

第一地产



■楼市言拍

晋城! 晋城!

本周六、周日,由本报主办的一场精品 楼盘展销盛宴将在山西省晋城市文体宫广 场上演。房子追着钱跑到了资源之城。

从2003年郑州房价开始大幅上涨至今, 应该说都是钱在追着房子跑,为什么?很简单的原因,在不理性的市场,房子一年一个价可劲往上涨,无论是自用还是投资,都得赶紧拿钱去买,谁也不是傻子,早买早省早买早赚呗。可是房子会一直涨吗?最后接棒者也往往是苦不堪言。

如今这世道已变,一年来房价稳中有 跌,买房的人也不急了,仿佛在静观其变,等 着再降价;房地产开发商倒是开始告急,房 子开始追着钱跑了,今年春天楼盘优惠之 多、房展会次数之多便可见一斑;但3月份 10710套的成交好像还不错,消费者开始理 性出手,让行业人士有了希望和慰藉。不管 房子和钱谁追谁,反正都需要成交,我们的 晋城之行也是奔着这个目的去的。

从钱追着房子跑到房子追着钱跑,这不仅仅是一次市场轮回,更是一次在市场规则 大熔炉里的行业历炼,也算是行业的自我救 赎吧。我们倒是希望这些经历能带给我们 一个更健康的房地产业。 老禹





