

### 爱馨阳光城成为全国互动养老河南首家养老机构

# 5000万养老福利补贴等您申领

新闻链接

截止2008年底，郑州市60岁以上的老年人占到总人口的14%，达到108万人。进入中度老龄化社会。随着我国计划生育政策的继续实施，“421”家庭模式（一对夫妇养四个老人一个孩子）越来越多，这种模式正深刻的影响着我们的生活。

经济发展使人民的平均寿命提高，养老费用占到家庭支出的一半以上。社会竞争的加剧使儿女不得不集中精力学习和工作。致使和老人相处的时间越来越少。相关调查，60%以上的老人缺乏交流，有孤独感，而孤独会加大老年痴呆和中风的危险。随着人们对养老认识的加深，45%的老人愿意到社会养老机构养老，这种比例还在不断增加。传统的居家养老模式和观念逐渐向社会养老转变。在郑州，社会养老机构的发展远远落后于人口老龄化的速度。3-5年后，郑州也会像上海，北京，这样的大城市一样在市区养老公寓床位一床难求。

4月19日，全国新型养老模式论坛成功在郑召开，会上相关部门领导、与会专家和市民代表欢聚一堂，对互动养老展开热烈的讨论。首批九家互动养老机构在会上签约，爱馨阳光城成为全国互动养老河南首家养老机构。受益互动养老的六名市民代表，由民政部领导亲自颁发了养老证书。这次会议成功召开，标志着我国养老模式进入了全新时代。

## 养老，您认识有误区吗？

随着老龄化程度的加深，家庭养老将逐渐向社会养老转变。在这个过程中，一些对养老认识的误区，不但影响社会养老机构的发展也对老年人身心健康不利。

### 一、把父母送老年公寓就是不孝顺

父母在什么地方养老，不是评判儿女孝顺的标准。而是要根据自己家庭情况，父母的身体状况，老人居住的地方对身心健康是否有利来选择养老的地方。选择家庭养老或老年公寓养老与孝顺无关。

### 二、养老公寓只有没人照顾，不能自理时才去住。

在国外和一些国内大城市如上海、进住老年公寓的老人，80%以上是能自理的健康老人，他们在这里精神愉悦，生活幸福，健康有保障。在郑州爱馨滨河老年公寓80%的老人春节都不愿意回家过年，在这里老人们和工作人员亲如一家人。

### 三、住老年公寓肯定没有在家方便舒服

单以传统的养老观念和养老模式来理解，养老公寓居住面积确实没有家里宽敞，但在阳光城，我们有个性的全国互动养老，套房式的居家养老，五星级的配套服务，能满足老人不同的层次的需求。

### 五星阳光城 五星养老服务

爱馨阳光城是爱馨养老集团推出的全省最大的专业养老社区，建成后能为数万名老人提供养老服务。被郑州市市政府列为重点工程，全省养老示范工程。阳光真爱养老证书起航是阳光城推出的新型养老模式，为老人们提供五星级的养老服务。

## 公告

为了落实党中央，国务院关于加强老龄工作文件的决定【中发（2000）13号】，庆祝全国互动养老成功启动，由中国老龄事业发展基金会孝文化研究中心，联合爱馨养老集团，在市政府落实各种优惠政策的情况下，将政府养老福利工程，爱馨阳光城政府减免费用5000万元，以养老福利补贴的形式免费发放给市民。望有养老需求的市民申请领取。

### 养老福利补贴证申领要求：

1. 年满55周岁，有社会养老需求
2. 剪下申报表详细填写，带身份证复印件一张到发放地领取福利补贴证，先到先得，领完为止

### 养老福利补贴证的使用方法：

1. 养老福利证只能在购买政府养老福利工程，爱馨阳光城养老证书时抵现金使用。
2. 本次福利证共发行5000万元，办理三年期养老证书可享受补贴一万元，五年期补贴两万元，十年期补贴四万五千元。
3. 本次申领人应根据自己的年龄，健康，经济状况自行申领福利补贴金额。
4. 养老福利证不得转让，每人限申领补贴一次。

### 养老福利补贴证的申领时间：4月25日-26日

### 养老福利补贴证的申领地点：

郑州市汝河路电力医院西300米金水桥南头

### 养老福利补贴证的申领电话：0371-68250066

中国老龄事业发展基金会孝文化研究中心 中原爱馨阳光城筹建处

**★星级互动养老服务：**由爱馨养老发起，以机构养老为基础，延伸大服务体系，大到全国互动养老，小到上门服务，民政部全国推广的互动养老服务。在互动养老联盟单位里，在全国各地每个地方住一段时间旅游养老，尽情享受晚年美好生活。

**★星级护理服务：**爱馨养老集团以十年的实践护理经验铸就了爱馨护理品牌，在老年群体中有着良好的口碑，在阳光城，有25小时的专业护理，紧急呼叫系统，全程无障碍设施，和多种养生保健项目。

**★星级学习服务：**阳光城内设有免费的老年大学，开设书法，棋牌等课程，同时阳光城内的幼儿园能满足老人既要养老，又想照顾孙子的亲情需要，使老人在自我学习的同时又能够照顾孙子，形成“老少同学”的谐画面。

**★星级医疗服务：**省级医院入驻阳光城，针对老年疾病专门提供医疗康复、保健等服务。为突发病人提供第一时间的救治。在社区外围及部分公寓底层设有小型医疗保健室，能够为老人提供简单快捷的医疗服务。

**★星级养生环境：**80亩的双秀公园与阳光城同区规划，80米的楼间距保证100%阳光。整个社区1.87的容积率，使室外绿化面积最大化，社区内有孝贤湖，休闲观光街，茶座，老人艺术品展厅，购物中心，为老人打造五星级的养生环境。

### 阳光·真爱养老证书 全国养老的“通行证”

阳光·真爱养老证书是爱馨养老集团推出，国家民政部全国推广的新型养老模式。可以在全国范围内的联盟单位实现互动养老，使用养老证书养老，可以使儿女们安心的工作，父母在社区内快乐的养老。

- 一、该证书按床位，按月入住，入住时对应单张床位，不入住时，可委托机构出租。
- 二、该证书不限制使用年限，可以继承，转让，三年内未入住，机构可原价回购证书，并给予补贴。具有理财功能，收益率高。
- 三、资金占用少，入住成本低，入住方式灵活，经济实用，经济压力小。
- 四、可实现全国互动养老，使用范围广。（可在爱馨养老集团下属老年公寓和全国联盟单位使用）

# 养老证书养老 儿女安心工作 父母快乐养老



阳光城集中养老大楼

“我选择在阳光城办理养老证书养老，是看重它的理财功能和高品质的养老服务。我一次办理了两张养老证书，一张用于自己养老，另一张用于出租或等三年后机构给予补贴。用一张证书的收益养另一张证书，这样既解决了养老问题，又不会有经济上的压力！”

“我选择在阳光城办理养老证书养老，是看重爱馨的护理服务……”

“我选择在阳光城办理养老证书养老，是因为到机构养老是一种社会发展趋势，早作打算早受益”

“我选择在阳光城办理养老证书养老，是看重阳光城的规划、环境和配套设施……”

一千个在阳光城办理养老证书的老年人，就有一千个喜欢阳光城的理由！阳光城养老证书的热销与其先进合理的规划、创新的互动养老模式、高收益有保障的理财功能，有着密不可分的联系。

### 人物1：张大爷，63岁，爱馨养老证书588号持有人

由家庭养老转向社会养老是一个大趋势，从郑州市老龄化程度来看，60岁以上老人达到108万人，未来3-5年，郑州也会像上海、北京等大城市一样，在市区条件很差的养老公寓也会一床难求。自己身体不太好，儿女工作又比较忙，不想拖累他们，所以要早做打算。如果自己不住还可以委托机构出租，差价也是很大一块收益。

张大爷有一个哥哥，在上海工作，前年老伴去世后，他的精神受到很大打击，儿子在北京，女儿工作很忙，也顾不上照顾他，自己平时就一个人生活，于是萌生去老年公寓养老的念头，可是一打听，离家近的几个公寓全部满员，四处托人也没有找到合适的。由于交流少，活动少，年初出现老年痴呆迹象，儿女都急的不得了。今年二月份时，一家老年公寓有老人去世，家里找了关系，才住进去。前后拖了一年多的时间，搞的家里人都身心疲惫。

张大爷看到哥哥的情况，觉得自己还是早做打算好。正好阳光城有优惠，实地考察了一下，觉得这里环境不错，床位价格和同档次的比较还低了不少，就办了十年期的养老证书。如果自己不去儿子家住，还可以把床位出租，收益也不错。

### 人物2：王大爷，70岁，爱馨养老证书100号持有人

爱馨老年公寓，我住了三年，对于他们的服务水平，我心里有底。作为一位出现过2次心梗，有高血压、中风史的老年人，我最看重的是安全和服务。我和老伴在爱馨养老公寓住了三年了，对这里的医疗和服务非常满意。最关键是我住这里，儿女不再提心吊胆，他们可以安心工作，我也可以快乐养老。

养老证书刚推出，王大爷就办理了两个五年期的。阳光城那里环境和居住条件比他现在住的好，配套设施也全，优惠过后比他现住的床位费都低。爱馨在行业里做了十年了，别人不敢接、不愿接的护理难度大的老人爱馨都敢接，而且这些老人在这里生活的都很好。对于服务他体验过，心里有底，所以就毫不犹豫地办了手续。

爱馨阳光城项目是郑州市重点工程，享受国家土地、税收和资金支持，养老服务也是国家重点帮扶项目，由国家托底，我不害怕。而且十年来爱馨为公益事业做那么多事，服务口碑还非常好！

李大妈是一个非常细心的人，从设计院退休在国外女儿家住过一段时间，看过国外的老年公寓非常喜欢，可是国内的老年公寓功能单一，服务水平不高，又不合老人心意。

从爱馨阳光城奠基开始，李大妈都很关注这个项目发展，年初“养老证书”试销时，李大妈就开始大量调查，先是周边环境，再是正在运作的老年公寓，服务水平和口碑，最后是项目发展规划和政府文件，一番考察下来，李大妈打消了全部顾虑。一是规划合理，二是政府支持，三是在行业内口碑好，服务水平高。于是就办理了十年期“养老证书”。

用李大妈自己的话说，钱都是自己辛苦挣来的，所以一定要把好心。如今她和几个邻居都购买了阳光城的“养老证书”，大家约好了到时住在一起。

### 人物4：赵大爷，68岁，爱馨养老证书800号持有人

我选择在“阳光城”养老，是看重了这里环境、规划、配套设施，最吸引我的地方是可“互助养老”，全国几十个城市，每个城市住上几个月，费用也不高。床位收费和同城同档次收费标准比这还低不少。

赵大爷现住的老年公寓，规模不大，配套设施单一，就是离儿女家比较近。赵大爷看了“阳光城”的规划后，一下被吸引住了，阳光城里的配有80亩双秀公园，老年大学、社区医院、老年艺术中心，应有尽有。

最关键的是爱馨养老集团在全国有几十家联盟养老机构，可以互助旅游养老，每一个地方都可以住上一段时间，这样既省钱，又可以细细体味每个地方的文化，风土人情而不用再奔波的痛苦。

赵大爷细细算了笔账，住阳光城养老比住现在的老年公寓还省不少钱，于是他给自己和老伴每人办了一份5年期的“养老证书”，这下养老的问题都解决了！

本表复印有效

福利补贴申领表	养老证书类型	总金额	补贴金额	补贴后金额	补贴后每月费用	申请人姓名	身份证号	地址	电话
	3年期	30600元	10000元	20600元	572元/月				
	5年期	48000元	20000元	28000元	466元/月				
	10年期	90000元	45000元	45000元	375元/月				

剪养老需要仔细填写