

小户型一般指一房一厅及单身公寓两种,面积一般在60平方米以下,由于面积较小,大部分业主都不愿意费心费力自己去装修,但如果业主愿意多花点精力自己来装修的话,相信会更环保更舒适也更个性。
晚报记者 袁瑞清

2009年4月30日 星期四 统筹 贾彭斌 编辑 熊维维 校对 薛梅 版式 王艳

小户型装修要懂“加减”法



软装饰可主导硬装修

购买小户型单位的业主要分为两类:一类是预算不高的初次置业者(自住型),另一类是投资型买家。

对自住型业主来说,小户型单位是自己日常生活、休息的场所,因此更注重其实用功能。对于这部分业主来说,应减少硬性装修,增加软性配置,硬性设施如瓷砖、地板等应选用更环保更舒适的产品,更多地增加一些个性化的软性设施如折叠椅、藤椅、饰画等。

投资型业主一般是将房屋用于出租,要根据租客客源的需求有针对性地进行装修。一般来说租客对租来的房子不那么爱惜,所以业主可以在装修小户型单位时多增加一些表面性的东西,比如采用便于更换的物品(如墙纸),可以给租客形成较强烈的视觉冲击力。



有“加”有“减”更温馨

温暖的家,舒适的家,小户型使家庭成员更加亲密。但是,空间的局限更要学会加加减减,效果才会更出色。整体装修宜简洁,打造整体感,但是对于灯饰的使用上,反而应该多花点心思,利用灯饰来营造居室的效果,形成不同的视觉空间,比如,射灯、落地灯、壁灯、台灯等,都可以很好营造不同的气氛。

如果很少做饭,那么,厨房的设施就可以简单些,开放式厨房,利用小吧台来做早餐区或是阅读区,也可以是二人世界其中一个人的工作台。值得注意的是,小户型同样讲究生活的品质,特别是现代家庭对于布线有了更高的要求,网线、电路要考虑得更细,温馨的家才会更实用、更科学。

小户型不要凌乱美

现在时尚圈里比较流行凌乱美,似乎在小户型里就不太合适了。本来空间就有限,再打造出众多的亮点,就会使小家显得更加小气,缺乏整体感。正确的做法首先是在色彩的运用上,最好使用明快的色彩,素色偏重,过于跳跃的色彩会使空间更显小。

另外,吊顶要少做、简单做或不做,单纯做一些简单的石膏线就可以了。如果希望用局部吊顶来区分功能空间的话,也不要“上”“下”呼应。对于地面,所有的干燥区域只用一种材料就可以了。

南京钟凯丽装饰
NANJING JOANCAREY DECORATION

WWW.joan-carey.com

11 周年
冠军联盟

非常 5+1
冠军联盟大优惠

直享折上折

凭借江苏优秀施工队伍,为您提供整体家居装饰装修方案
本次活动仅限2009年4月30日—5月5日期间交纳定金,
并于2009年6月30日前签单的客户享有
活动详情请到公司各店面咨询

降5000 送5000

文化店/ 文化路115号金茂大厦A座17层
嵩山店/ 嵩山路与汝河路交叉口北30米
巩义店/ 巩义市货场路华树世家北对面

63576561 63576360
68883009 68880596
64583339

聘

优秀设计师: 三年以上工作经验
工程监理: 装饰装修业, 28岁以上
高级家装顾问: 1年以上同业经验
前台文员: 文雅、办公软件熟练

南京钟凯丽装饰郑州分公司享有此次活动的最终解释权