

核心  
提示

金融危机影响下,国内房地产行业受到较大冲击,许多新建楼盘的成交量下滑;对于郑州高新区电子信息产业的龙头企业、主攻民用住宅智能表的河南新天科技公司来说,无疑面临市场经营的“雨雾层”;但新天公司始终坚守技术升级和科技创新为立足点,以此保市场、保增长;尤其是今年以来,同行企业效益下滑,而新天科技上半年业绩却稳步增长;别的企业出口萎缩,新天科技的出口业务却上台阶。副总经理王钧说:“新天公司顺应国家产业政策,坚守创新理念、走科技创新之路,规避危机打压,就像飞机穿越雨雾云层后即是晴空万里、气象万千。”

## 逆势下,从容应对危机

“如果说我们没有受到危机的影响,那是不现实的。但整体经营形势来看,我们的销售还是稳中有升,似乎没有太大的波动。”河南新天科技公司的副总王钧告诉记者:新天科技受房地产市场的波动和变化最直接、影响也最大;之所以受的波动小,是因为新天科技拥有从容应对危机的资本——技术创新。

目前,新天科技的主导产品为民用智能计量仪器仪表及收费控制系统。王钧告诉记者:公司的主导产品受市场变化的因素较多,但危机下有“危”,也有“机”。首先说“危”,国内的房地产行业受到了较大的冲击,许多新建楼盘的成交量下滑,新开工楼盘数减少。我们的智能表主要用于新建的民用住宅,楼盘销量下降也导致我们的智能表销量下降。再加上铜、铁等金属价格的波动,对智能表的原辅材料供应造成了不小的影响,同时也为智能表的成交价格添加了诸多不确定的因素。

王钧说:“不管怎么受影响,我们的产品直接用于普通百姓的生活,市场有起有伏这也很正常,市场前景和企业发展空间还是很大的。”记者了解到,新天科技公司具有现代化的研发和技术支持中心,而公司500多名员工中,光是科研人员就多达110人,充分显示出高科技产业的新技术优势。

## 改变策略,从“新房”移向“老宅”

国内房地产市场变化太快,原来谈好的一些项目和意向,因为房地产市场的下滑、建设速度急速减缓,新天科技的产品必须到竣工前才能安装。王钧说:“既然新房建设速度放缓,那我们就把原来老住宅智能表改造提到重要位置,把主要精力由新宅移到老宅。其实,对既有住宅的智能表改造正好符合国家的产业政策。”政府提出的建设资源节约型社会和既有住房节能改造政策,使得居民住宅能源管理部门加强了既有住房用水、用电、用气和用热的改造与更新,新天公司的智能表产品正好走到了这个节点上。

同时,国外市场也给新天科技一些意外惊喜。新天公司拥有出口权,做国际市场也有四五年了。因为智能表都是预付费的,这符合一些发展中国家国情,所以新天公司一向主打南非、东南亚等市场;而在欧洲,那里的信用体系很完善,已基本没有使用预付费表的,每个月抄表之后给居民寄送一份账单就可以了,如果不还账就重罚,甚至直接停止供应。而在当前的经济动荡下,在欧洲市场走俏的新天科技智能表反而有了很大的增长。危机之下,那些供应企业急于回笼资金,有的还担心危机下企业破产造成费用拖欠……



新天公司的水表生产车间。

说起当下的发展,新天人信心满满的,用王钧的话说:“我们的思路一致顺应国家产业政策,国家倡导建设资源节约型、环境友好型社会,其实我们就是朝着这个方向努力的,所以新天的发展是顺风顺水。”

楚栋庭,新天科技工程师,他说起新天科技的未来时,反复强调他们的热能表,因为在新天公司的发展规划中,热能表和远程抄表系统是他们下一步的经济增长点。“1999年,从欧洲传来了一种新的热能计量体系,就是按照热能计量收费;这种产品颠覆了我们传统的按面积收费的方式,这对于节能来说,真是太及时太实用了。国家很快出

“咚咚咚!抄表了!抄表了!”相信所

有的市民都对每两个月一次、早晨6点左右天然气公司抄表员的敲门声感到不爽,可是有什么办法呢?抄表员也只能趁着早晨居民

## 穿越雨雾是晴空

——河南新天公司以创新抗危机、保增长



新天公司的质量检测人员。

## 磨刀不误砍柴,新天埋头科研

台了政策和标准,要求各地开始试点。”楚栋庭说:第一代产品实际就是热水表,进户、出户时测定一个水温,再用普通热水表显示的水量乘以温差结合热力学的一个公式,以此来计算使用的热量。因水中杂质太多,容易堵塞。

2006年,新天生产了第二代产品,对技术进行改进,采用磁传感器来测水量,但是水中一些铁质铁砂以及金属杂质,常常被吸附在磁头附近,依然造成堵塞,误差还大。

2007年,国家修订了行业标准,开始采用无磁传感器,利用超声波探测水量,实际效果比原先好多了。

“第一代和第二代产品你们也做了吗?”面对记者提问,王钧和楚栋庭一起摇了摇头。记者问,“那这七年时间你们难道只做水表电表吗?”楚栋庭说,他们那七八年时间一直没有离开过国家的政策,“我们

一直在埋头搞科研。”据介绍,新天公司一直主产水表,所以对我国的大部分水管都很了解,楚工说,“里面的杂质太多了,不说热力公司为了防止大家偷热水,加入的腐蚀性物质以及颜色,还有沙石,甚至还有铁钉,按照这种情况,我们很清楚早期那些产品走不远。”

王钧补充说:这也是为什么前期热力分户计量试点结果不理想的原因之一,“磨刀不误砍柴工,要在扎扎实实把技术做成熟、无数次试验成功之后,我们才会做新产品。”如此,新天科技沉着应对大市场的变化,以科技之“不变”应对市场之“万变”;公司研发出的拥有自主知识产权的IC卡智能热量表,被国家认定为科技创新项目,新天科技也受邀参与了国家热量表国标的起草和研讨,这也是公司荣誉和实力的象征。

## 足不出户,掌握用户的使用数据

出门前抄到最多的用户数据。随着技术创新的提升,人性化的管理也给各家公用事业单位提出了新的课题。在我市一些新小区,已经实现了水表、电表、气表在楼道集中安装,抄表员不再入户“骚扰”了。

在郑州西区的一些家属院,极少见过电力公司抄表员的身影,而电费单却能准确送到每个家庭,这是怎么回事?原来,这是新天科技另一个经济增长点——远程抄表系统应用。据介绍,电力公司的工作人员坐在电脑前,敲击键盘就能搜集到所有用户电表数据,甚至电表的使用状况损坏情况都能及时监控。

远程抄表系统,不仅用于电表,所有的智能表都可以实现,“利用现有的GSM和GPRS

等通讯手段,有线或无线,都可以实现。”楚栋庭说:中国房地产及住宅研究会住宅设施委员会于去年9月在北京召开“中国建筑工业行业标准《住宅远传抄表系统》编制工作发布会”,会上介绍了《住宅远传抄表系统》标准及其实施办法,这是智能化住宅的基础性技术标准。真正做到住宅建筑节能,就必须掌握住宅各类资源的消耗情况,解决好水、电、气、热等住宅能源管理的智能化抄表难题。新天科技自主研发的智能GSM/GPRS远程集中抄表控制系统,实现了各种住宅能耗参数的计算机自动计量收费和自动控制,也为提高物业管理、提升行业管理的现代化水平打下了良好基础。

## 四个年轻人,四把烙铁闯天下

坚定走科技创新、科技转化道路的企业,是如何成长的呢?有趣的是,四个年轻人,四把烙铁闯天下。

“当年,我们四个年轻人从科研单位辞职出来,拿着四把烙铁开始创业。”王钧说:“当时我们四个科研人员一起,在政七街的一个写字楼上租了200多平方的房子,就在里面拿着烙铁开始了电路板的研究和科技创新之

路。”说起开始的产品,IC卡智能电表产品,王钧笑着说:“那还不是电表,所谓的IC卡设备真的是很‘土’,实际上就是插上电源有开关的一个电表的外附控制器,技术含量较低。”

而今天,新天科技始终把技术创新放在企业发展的首位,“如果我们满足于新天现在的发展,而停止创新,那么明天的新天,就将被其他企业所替代,转瞬就会在市场上消失”。

## [经济快评]

危机风暴对那些产品技术含量低、产品创新能力差、产品营销僵化等传统实体经济的影响较大;而对河南新天科技这样的企业,产业顺着国家政策走,产品不断升级、科研不断创新,营销战略及时调整,将企业形象、产品定位及产品市场放在一个更创新、更高远、更有竞争力的市场层面,放在危机风暴激荡的上上层,受冲击和影响就小多了。飞机只有冲出雨雾云层而飞向万米高空,就会出现晴空万里、万千气象的新境界。

——企业管理咨询专家 李铁刚

## [企业点击]

河南新天科技有限公司成立于2000年,当时注册资金只有十几万元,现在注册资本高达数千万元。新天科技2008年获得科技、财政、税务部门综合审定的第一批高新技术企业,目前已获得36项智能表的专利证书、软件著作权证书,被国家专利局受理的专利技术18项、400多种电子智能表产品,拥有国内智能表行业的核心技术。新天科技创造了多项国内第一:研制出第一台IC卡电能收费控制系统、中国第一台非接触式IC卡智能表、中国第一套自动诊断开路、短路智能抄表系统。