

文化路、新柳路纯临街现铺：零月租招商！

# 70年财富 / 商业街中心小金铺

主语城商业街毗邻建业·枫林上院, 70年产权80-100㎡黄金一层街铺披金上市!

百余家商家进驻火爆经营, 住宅7月全线交房, 社区万人稳定消费, 熟铺旺地!

- ▶ 42—103㎡黄金一层、245—378㎡铂金二层, 火热销售中!
- ▶ 招商业态: 特色餐饮、休闲、汽车美容、家具、保健、服饰、美容……

■ 销售专线: 63771666 ■ 招商专线: 63771999



MASTER CITY  
主語城  
文化北路·35万㎡一流教育生活城

**主语城七月全线交房 恭迎品鉴**

41㎡钻石一房, 61-75㎡铂金二房, 93-104㎡阳光二房, 135-143㎡阔景三房热销中。

▶ 09年7月准时入住, 9000㎡景观全线开放, 恭迎品鉴 ▶ 购房即可入读省实验幼儿园主语城分园!

☎ 0371-68838888/63782222

◎ 流金地段: 城市主干道文化路与新柳路核心交汇处 ◎ 成熟商圈: 辐射郑北核心区域30万高端消费群体 ◎ 绝对稀缺: 郑州市文化北路稀有纯临街现铺

项目地址: 文化路与新柳路(三全路)交叉口 开发商: 河南安泰置业有限公司 景观设计: 上海北斗星 营销顾问: 深圳品位机构  
本图文仅作参考, 开发商保留最终解释权。(2007)郑房管预销字第2098, 2099, 2081, 1958, 1899号; (2008)郑房管预销字第2105号

体育路	大学城	花园路
金水区实验小学 (郑北小学) 金水阳光生态园 体育中心	主語城	金水区艺术小学
新柳路	海洋馆	郑州七中
丰庆路	文化路	欢乐街
北环路		

(2009) 郑房管预字第2379号

HONGSEN PUBLIC SQUARE  
鸿森广场A座

# 二马路64号 鸿森广场

# 找你算账

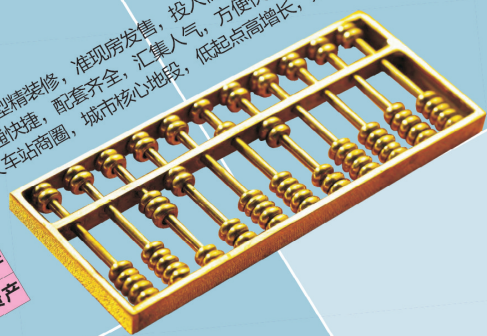
★城市核心地段★20-90㎡精装小户型★准现房发售★仅需一万元?

房号	面积(㎡)	现总价(元)	优惠后总价(元)	优惠(元)	年租金(元/月)	投资回报率	20年后
2023	47.06	289607	235206	54401	16942	7.2%	10万元+一套固定资产
2024	55.74	343024	278589	64435	20066	7.2%	12万元+一套固定资产

7.28日前购房即可享受最高6万元的优惠。

在此期间凡成交者即可获赠名人字画一幅(具收藏价值)。

小户型精装修, 准现房发售, 投入低升值快, 划算!  
交通快捷, 配套齐全, 汇集人气, 方便快捷, 划算!  
火车站商圈, 城市核心地段, 低起点高速增长, 划算!



Hongsen public square 鸿森广场·火车站新财富地标

(0371) 68582888

开发商: 郑州鸿森实业有限公司 销售中心/项目地址: 郑州市二马路64号

★1-4层约5000㎡商场整体招租 招商电话: 13703712887

