

郑房管销字第2090号



**金印·现代城**  
Jinyin Modern City

板楼/低密/现房/超大楼间距/超高得房率

# 如果还没买房子，快点下手吧！ 迟了，就不快乐了

●巴菲特之所以伟大，不在于他在75岁的时候拥有了450亿的财富，而在他的超前预测性及对一份事情的执着。其实，作为地产投资而言，地段及投资时机往往是决定未来升值的主力因素。

关键链接之一：郑州商品房房价半年涨了862元—新华网。

关键链接之二：地段决定“溢价价值”，位于中原的华尔街——经三路的金印现代城，为全城高端人士，提供了一个绝无仅有的“高溢价”投资平台，正是当下置业的不二之选。

**购买相同面积，获赠50米超阔楼间距，**

**用城市中央罕见南北双园林奖励自己，**

**用浩大视野犒赏生活。**

**八月签约，十月入住，**

**金印现代城现房火爆发售，**

**投资居住上上品！**



#### 多功能房的异想天开

可以作为书房、视听室、客房，私享精神领域  
无论是三口之家还是三代同堂，都能各享其乐。

#### 独立储藏间

设计独立步入式储藏间，利用率极高，  
摆上立柜或放置杂物，几十年的纵情人生，有容乃大。



赠送挑高5.8米的南向阳台  
阳台与窗扇肩负了采光纳气的作用，挑高5.8米南向阳台，极为奢侈罕见，城市界面被无限打开。

#### 开阔的阳光双厅

将单个的厅连通，成为一个敞开大气的双厅，成为一处不可多得的家庭交流之所，尽显气派的朋友聚会之地。

**四室二厅二卫/建筑面积约：149m<sup>2</sup>**

贵宾专线：**0371-6095 1177 / 6095 0077**

◆开发商：河南姿华房地产开发有限公司

◆项目地址：经三路与徐寨路交汇处



◆建筑设计：中科建筑设计研究院

