

# “五大州”联盟 500 家服装厂强势入驻郑州曲梁服装城推动批发市场 郑州裤都提供销售平台和生产资金

## 欢迎各地经销商代销全国服装 免交铺租 交 10 万押金 铺货 20 万元

郑州曲梁服装工业园区规划用地 7.6 平方公里,东至 107 国道、西至郑石高速公路,拟定在 5 年内崛起一座服装生产商贸、金融、物流、博览、居住为一体的郑南新区。

首期 1000 亩建设郑州曲梁服装城,配套项目:全国服装一级批发市场、中国服装会展中心、五星级酒店、金融大厦医院、商住区、学校、13 条商业街、服装生产区、物流配送中心、汽车客运站等设施。

郑州曲梁服装城现已建成永安、平安、家和商业街,永安大酒店,郑州裤都批发中心,建筑面积 16 万多平方。28 家生产企业已在园区购买建设用地投资建设,为园区今后发展奠定了坚实的基础。

在河南省服装行业协会及温州服装商会的支持下,中国服装集团公司、浙江奥奔妮服饰集团有限公司、浙江挺吉服饰有限公司、温州卡里法特服饰有限公司、温州林中鸟服饰有限公司 8 月 26 日决定联盟在郑州曲梁服装城投资 5 亿元建设温州服装产业基地及全国服装一级批发市场,为温州服装产业转移到郑州曲梁服装城铺垫基础。

### 一、经营新理念:

打造全国服装一级批发市场,以规模性的商业带动工业发展,为各地服装生产企业搭建销售平台,扩大销量、盘活资金、增加生产,也为全国各地批发市场商户减少中间环节,降低成本,直接选购厂家物美价廉服装。

### 二、广州、杭州、温州、泉州、郑州各 100 家服装厂入驻郑州曲梁服装城联盟经营,推动市场、扩大商业规模:

1. 欢迎各地服装厂加盟合作,本公司提供 30 万元生产资金,服装厂提供产品委托本公司在郑州曲梁服装城和各地市场安排一厂一铺批发,每月结算货款,有关货物运费、铺租、装修费、水电费、广告费、住宿费由本公司承付,本公司按销售额收取 5% 管理费。

2. 鼓励各地经销商到郑州曲梁服装城代销服装,本公司为经销商提供保底年利润收入 5 万元。经销商向本公司交 10 万元押金,本公司向经销商铺货 20 万元,货款每月结算,经销商免交铺租、装修费、水电费,经销商年终如发生亏损,其本金及保底利润可在货款中扣减。

### 三、跨越式销售扩大商业气氛:

1. 为聚集人气,扩大服装批发市场知名度,12 月开业第一个月郑州地区居民到郑州曲梁服装城购买服装,每件 10 元,每人只限选购一件。

2. 河南省服装行业协会、广东省服装行业协会、温州市服装商会为本公司协调各省市服装商会组织其当地批发市场商户到郑州曲梁服装城选购服装。商户往返车票全额报销,并享受永安酒店免费就餐和住宿。

3. 本公司购买 60 辆中巴车,每天免费接送河南各县市服装批发商户到郑州曲梁服装城选购服装并赠送午餐:

4. 本公司购买 20 辆物流车,为各地商户接送货品,本公司出资 1000 万元在河南及周边省市电视台、报刊发布广告。

5. 郑州曲梁服装城开业后,带动各地商户入驻园区经营,第一年销售额预计可达到 50 亿元,从第二年起销售额可达到 100 亿元以上,为国家创造巨额税收,增加当地财政收入,从而加速房地产的升值率,推动相关产业快速发展。

郑州曲梁服装城实景图



欢迎买地建房 建一房赚一房

商业街商住用地 70 年使用权  
每亩 36 万元 首付 50% 余款分 10 年付  
如买地办厂享有 50% 地价优惠

请阅网址: [www.quliang.cn](http://www.quliang.cn)

出让现房商铺公寓 三年后可加 60% 房价回购

首付 50%, 余款可分 10 年还, 三年后如不加价回购, 余款不用还  
商业街一层商铺每平方米 5200 元、店铺 4400 元、别墅式公寓 2180 元  
商铺、店铺可返租 5 年, 每平方米租金 1200 元,  
公寓每平方米租金 600 元, 租金可冲抵房款。

招商局地址: 郑州市二七路 28 号金运大厦 24 楼 E 座

招商局地址: 郑州市陇海路与桐柏路口凯旋门大厦 A 座 807 室

招商局地址: 郑州市紫荆山路与商城路口金成国贸大厦 1309 室

郑州曲梁服装城地址: 郑州嵩山南路往郑石高速公路曲梁路口下向东

驻温州服装商会办事处地址: 温州市仓后街 30 号温州总商会大厦三楼

电话: 0371-60135015

电话: 0371-68633966

电话: 0371-66618155

电话: 0371-69935333

电话: 0577-88278977

欢迎实地考察

免费专车接送

联系人: 李小姐