

上接C01版

(一)现象:一个教师和她的财务计划

9月1日早晨7时许,临出门前,小溪照例把前一天晚上制订好的“9月份收支计划表”贴到了门上。这里是郑州知名度很高的一家小户型住宅区,能靠自己的努力住进这里,和小溪从大学起就培养的做财务计划的习惯有很大关系。

“因为钱不多,上学时,家里给的生活费都是一定的,我不得不琢磨怎么把钱花在更有价值的事情上。”师范学校毕业后,小溪成为一名教师,收入不高,但很稳定,如何把有限的钱用在更合理的地方,是小溪经常思考和研究的。

小溪目前的月工资在2400元左右,其9月份的支出情况如下(项目后的数字为上限):水费20元;电费56元;吃饭510元;物业费15元;存车(带充电)24元;房贷380元;信用卡分期还款300元;卫生用品20元;宠物用品50元;手机费50元;书50元;应酬及其他400元。合计1875元。

“除去这些支出,余下的500多元我会归入基金袋子,我有三个基金袋子,分别是服装基金袋子、旅游基金袋子和还款基金袋子。根据不同阶段的需要来分配。”小溪解释说,“比如,临近寒暑假前,我会有意往旅游基金袋子里多分配些,临近换季前,我会有意往服装基金袋子里多分配些。”

8月下旬,天气转冷,小溪选择了一个周末去购买秋装,没想到在计划之外还有两件衣服实在是很喜欢,结果当然是超支了,总共花了2000多元,而当时她的服装基金袋子里只有1200元,为了不影响整个季度的财务计划,小溪选择了信用卡分期还款。

“我现在有三张信用卡,全都是为了帮同事的朋友完成任务而办的,偶尔也会起到应急的作用。毕竟,计划再详尽,也不能阻止生活中出现变化,不过即便使用信用卡,也没有不能控制的情况,整体财务计划不会受其影响。”

财务计划的实施和记账的习惯是相辅相成的,小溪制订财务计划的习惯就是从最初的记账培养出来的。“记账起到有效的监管作用,便于随时提醒随时调整消费。如果没有突发事件,我每个月都能比计划有盈余。”

别以为记账是件老土和婆婆妈妈的事,如今,记账这一方式,已经成为城市生活的一种潮流,催生出账客一族。与其他族群一样,账客也是依托网络发展壮大起来的。2004年第一个记账网出现后很长一段时间,都“养在深闺人未识”,2007年之后,CPI上涨,记账网站得到迅速发展,“账客”成为奉行新节俭主义的人群代名词。记账以online的形式呈现,摆脱了吝啬鬼的寒酸,时髦地为消费主义念了一记紧箍咒。如果你想开始计划消费,不如先加入账客一族,在自己记账的同时,分享每一个人挣钱、花钱的故事,先取经再得道。

有些经济学家对青年人提出这样的建议:只要保有健康的消费习惯和良好的信用记录,人们只需要在退休以前的10年开始存钱,就足够过一个幸福的晚年了。而人在50岁之前,更应该多存时间而不是金钱。

“人这辈子最痛苦的事是什么?人死了,钱没花完。最最痛苦的事呢?是人活着,钱没了。”这句随着小沈阳走红的流行语虽然爆笑,却精辟地点出我们与钱之间的辩证关系。

花钱那些事儿

晚报记者 苏瑜/文

(二)反思:一生到底需要多少钱?

26岁的刘先生是三年前大学毕业来到郑州的,起初他在一家公司的销售部跑业务,当时一个月的工资才800元。经过三年的努力,他做到了如今的销售部主管。他现在每天的工作很清闲,主要是协调发货业务和产品质量认证,和他当初来到公司的情况相比,现在他应该很满足了,可他骨子里是个不安分的人。

“我理想的收入目标是7位数,当然现在说有点太大了,还需要不少年轻才有可能实现,但我很有信心。”刘先生可能看出了我的疑虑,解释说,“现在一套150平方米的房子,买下来再装修要将近100万元,一个中档社区一年的物业费就要一万多元,再加上医疗费用、将来孩子的支出等,所以7位数这样的目标是必要的。”

抛开刘先生观点的正确与否不说,至少刘先生是个活得很明白的人。因为很多人从来没想过自己这一生到底需要多少钱。

现在思考一下,你这一生到底需要多少钱。请计算出一个具体数字。请注意,这个答案绝不是“越多越好”。因为钱的获得,需要你花时间、精力、自由等宝贵的生命资源来换取。在估计这个数字时,你得把自己要付出的代价也考虑进去。

美国的经济学家曾经做了这样一个社会调查,几乎所有人回答的数字,都远远大于他们现实里积累的存款数额。根据追

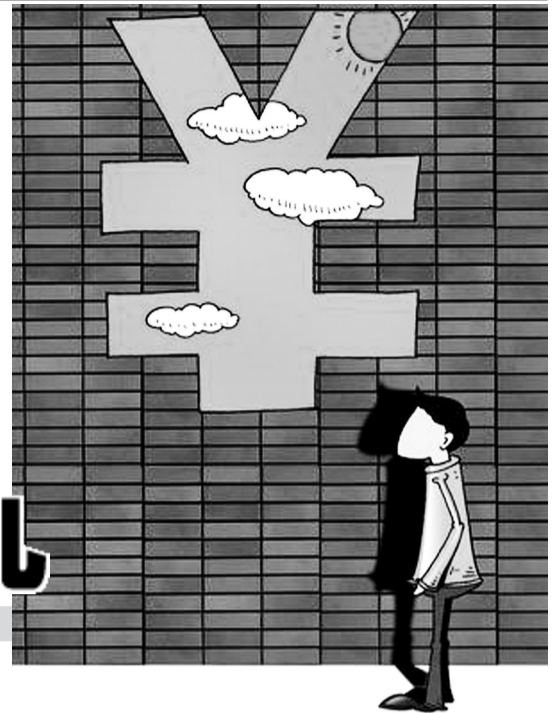
踪调查的结果来看,这些人实际一生所花费的钱,只占他们估计数字的1/10,也就是说一个认为自己需要500万元过一生的人,只花了50万元,人就没了。

因此有些经济学家对青年人提出这样的建议:只要保有健康的消费习惯和良好的信用记录,人们只需要在退休以前的10年开始存钱,就足够过一个幸福的晚年了。而人在50岁之前,更应该多存时间而不是金钱。

托尔斯泰有一篇小说叫《一个人一生需要多少土地》。托翁说,有一个贪婪的地主,他用一生的时间来掠夺土地。等他死的时候,他侵占的土地已经需要骑上马去丈量了。临死前,佃农们在原野上为他挖好了墓穴。“让我最后一眼看看自己的安息地吧。”地主说。于是,人们把他抬到墓地边,面对墓地,地主突然一瞬间明白了一个朴素的道理:一个人的一生,其实只需要从头到脚六英尺长的土地,即可把自己舒服地放进去,这一点土地,就足够了!

钱也是一样。“人这辈子最痛苦的事是什么?人死了,钱没花完。最最痛苦的事呢?是人活着,钱没了。”这句随着小沈阳走红的流行语虽然爆笑,却精辟地点出我们与钱之间的辩证关系。但我们必须先想明白自己一生需要多少钱后,才能切实地考虑花钱的问题,去杜绝“人活着钱没了”的窘况。

请继续阅读C03版



房产/生活资讯 郑州最大的实用资讯互动平台 找信息看晚报通通有 刊广告登晚报通通有 信息服务热线:63396000 24小时广告刊登热线:63399000 67655128

刊登郑州晚报通通有分类广告最低9元全城最低价 一次投入 三种发布渠道 报刊网互动传播 全城独家 《郑州晚报》《通通有》信息 中原网 www.zynews.com 同步发布

广告营业部 金成国贸营业部:紫荆山路60号金成国贸大厦1610室 63399000 晚报大厦:陇海西路80号郑州晚报新闻大厦1楼西大厅 67655128 文化路站:文化大厦312室(省实验中学对面北200米) 63875060 工人路站:工人路30号北3口 67957022 东明路路:东明路黄河路交叉口东汇大厦5楼 65995587

花园路农业路南100米国贸新领地4号楼3单元407 13503842874 巩义: 64353152 大石桥东100米路北食品公司4楼404室 63826229 登封: 62880294 大学路18号金源大厦1306室 66865569 荥阳: 64606756 南阳路东凤路交叉口西北角复印店 13203861275 60202056 上海: 68132455 北环花卉市场对面江汽车广场二楼 13592616664 新郑: 62677007 沙口路黄河路南200米路东 15136119163 新密: 69863409 经七路15号中享大厦713想起活动网 63910016 中牟: 15038281295

经三路旺铺招租 经三路南500m² 一楼旺铺招租。适合售楼部、服装等。 热线:15903655777 联系人:张先生

房产中介 好老师房介 63848778 65710457 租售加盟 65867715 二手房买卖租赁 68017282 海洋不动产 66666696

楼盘销售 金牌办房产疑难 13383822616 西区现房 1180元起 67197391 西流湖特价现房 67826026 售郑上路二化职工住宅 60120688 专办房产疑难证 13837196666 外国语中学旁 75m²13526812218 丰乐路二室一厅60平米一楼90年房位佳交通方便 15515952708

郑东新区商务内环路 商业房(1350-2700m²) 招租:15038239999

火车站旺铺 热销稀缺保留商铺、写字楼全现铺租金高 6919311

商铺转让 转租航海路临街装修 68617011 大学门口营业超市 13213055129 急转快捷酒店 13733167382 200m²美容美发 8万 6 15037178711 文化宫 80m² 门面 15517115288 转汽车装饰美容店 13676979258 矿区新密烟酒店 13903828022 医院对面招待所 15238372217 转花园东五路门面 13598861701 超低转美容美甲店 1553833423 黄河路●服装旺铺 13903812630 低转汽车美容装饰 13526700209 花园路位佳美发店 15515821341 急转婴幼园 15538181797 二七区营业美容院 15538140222 营业中台球厅 400m²13783563378 未来路门面2楼 1580m²13513809302 大石桥旺铺招租 61561909 万客来招待所带门面 13733832976 新区急转干洗店 13253538647 六院西 50m² 超市 13683717930 营业洗浴中心急转 13323835708 转经一纬四门面房 15538112345 转东区儿童摄影 13643718298 转洗浴楼位置佳 13073710118

桐柏南路720m²精装饭店转让 设施齐全、营业中 13526677935

其他转让 转郑东独栋别墅2套 13323837018 低价转让位佳旺洗浴 61058887 省直医保转让电话 13838225313 东区汽车行转让 13803995588 转纬五路汽车装饰 15343809797 郑东新区套房、别墅 15803999196 出租中原路二室一厅 13140140837 急转南郊幼儿园 15515510002 转让钢琴培训班 13838587225 营业超市因有事急转 67028775 转陇海西路幼儿园 13783608335 转西环路艺术中心 13783608335 急转超市无人管理 15136239317 转让干洗设备一套 13803995588 转让毛衣编织机 66675016 转洗浴饭店 68755566

旺铺转让 位于银基一楼百味美食摊,价格面议。15903603758

餐饮休闲 急转位佳饭店 280m²13027510008 庆丰街 400m² 低租饭店 15038327517 转让位佳西餐厅 13673716992 临花园路酒店 400m²13526886084 饭店急转 160m²13838309892 曼哈顿附近营业中 13903862271 4万转 188 平方饭店 15038060160 低价急转大盘鸡店 13838261594 郑密路 450m² 饭店 13673690113 营业中舞厅转让 61682087 东大街饭店 120m²13838396465 旺铺清真饭店 13592607600 营业精装修饭店 580m²13513710346 转大学门口饭店 80m²13633857128 北顺城街饭店转让 15039088714 300m² 营业中饭店 13803845087 饭店转让 400m²13673633273 饭店分层转让/出租 15538351312 红专路两层精装 1300m² 中餐设备 13343713650/13007602441

厂房租售 物流仓库出租 15515529749 嵩山北路 300m²13203803233 三亩院出租可分租 13598000239 大面租冷库出租 13837150597 中原西路庭院厂房 13937196180 郑上路西岗2亩厂 13603455189 邮政仓库招租 6000m²13103718260 郑上路两亩厂房 13503829373 西环厂仓出租 13526607786 中原西路大厂房 13838545289 西四环新车间出租 13938517688

产权标准厂房 5成10年按揭租售 65006777

其他出租 租南顺城街 450m² 门面 13633808000 开关厂出租合作 15037189388 凯旋门写字楼低租 68561081

家政服务 先锋高空清洗粉刷 63568968 三和、保洁、保姆、洗地毯 65925008 馨苑月嫂免费培训 63881760 爱心月嫂育婴、保姆 63883878 外墙清洗保洁粉刷 66078082 专业玻璃外墙清洗粉刷 68772910 兄弟清洁,各种服务 67913594 高空洗刷室内保洁 66528133 家家乐月嫂、免费培训 63883501 美家家清洁 13838185072 87000835 世纪家政服务公司 康丽正规月嫂护理培训 65279268 天泽月嫂育婴中心 68778728 真月嫂育婴免费培训 66311561 和诣月嫂育婴保姆保洁 66281072 67712338 巾帼家政 67938884 真爱保姆保洁洗地毯 66341708

创基家政公司 服务电话:61289999 / 61059999

爱家家政 67070789 风雨周年感恩回馈,开始啦!

阳光物业 66316181 机关单位商场学校物业保洁

豫安清洁公司 68982251 机关、单位、医院、学校、商务楼固定保洁 外墙清洗粉刷石材翻新养护。招保洁员

疏通钻孔 疏通钻孔改管 66661367 防水治漏 66666410 疏通钻孔改管清化粪池 66666435 疏通钻孔改管清化粪池 通下水道 66662217 专业疏通 66662077

特价现房 900元/m²起 常庄水库附近 67828185

写字楼租售 写字间超低价出租 63222806 城东路北段写字间 66397690 世贸大户中心 163m²13938569560 紫鼎商务 39m²13603997662 经三路东凤路东 190m² 精装临街写字间廉价出租 13837160727 东大街紫荆山路口福华大厦 121 写字间租房 13213226019

商铺租售 月饼展销场地招租 13526600826 兴华南街市场门面 13838158686 茶楼足疗部对外承包 66832357 建设路 650m² 门面房 13703983667 东大街旺铺 100m²1321599907