

足协最重罚单砸申花

本报讯 昨日下午,足协正式下发了对于上海申花队上轮比赛违纪的处罚通知,其中主教练贾秀全被停赛3场罚款2万元;而谢晖则被禁止进入体育场2场,禁止进入替补席6场并罚款4万元;陈涛停赛4场罚款2万元;队医张鹏禁止进入替补席5场并罚款2.5万元。事情发生在9月5日中超第21轮,上海申花0:0战平长春亚泰赛后。由于对当值裁判的不满,申花球员和教练组成员围攻裁判,比赛当天恰逢FIFA公平竞赛日,申花将帅们的行为极不恰当,最终他们也遭到了足协史上最重处罚。

除了申花队,鲁能、绿城和亚泰也都接到了罚单。日科夫因向裁判吐口水被禁赛8场罚款4万元;绿城队员王宏有因在替补席上大声指责并辱骂裁判员,被禁赛4场罚款2万元;亚泰队员刘成因恶意犯规被禁赛3场罚款2万元。 木木

足协高层下令严查诡异吊射
是否有勾当马上水落石出

本报讯 青岛海利丰的“诡异吊射”事件,以及四川方面的激烈控诉,让“假”字成为足协无法回避的话题。加上此前,有关部门接到了两次举报海利丰涉嫌“打假”、“赌球”的报告,并转到了公安部门,“吊射门”更加突兀。昨天上午,足协高层在内部会议上表示:在海利丰的异常问题上,要积极行动,积极配合。

在此之前,关于海利丰的“异常”问题,足协只是停留在观看录像以及分析“诡异吊射”的异常成分阶段。昨天上午,“吊射门”正式登上了全体工作人员大会的桌面,证明足协已经由被动变为主动。“关于赛风赛纪问题,上级领导最近也作了指示,要求在各个项目及其领域树立良好形象。”某足协人士坚定地表示。这位人士表示,只要能查证,谁都跑不掉。“高层领导已经下了决心,也会采取行动。”是清白还是真有勾当,结果马上会水落石出。” 木木

7年前,中国队和塞内加尔队同样首次进入世界杯,后者还一举打入八强,但近年来两队的下降轨迹也颇为相似,同样没有进入南非世界杯,同样只能打一些热身赛为各自的洲际比赛作准备,而两队的国际排名相差也不多。在同被称为“非洲的中国队”的塞内加尔队的交锋中,中国队昨天在哈尔滨0:0战平对手,倒也暗合了“中国兄弟”的说法,算是“平得其所”。

晚报首席记者 郭韬略 述评

热身赛:国足0:0战平塞内加尔
“难兄难弟”平得其所

锻炼价值大于比分

虽然最终0:0的比分多少是让人有些失望,但从球队备战亚洲杯的角度看,锻炼价值远大于比分。

虽然没有招募一名在欧洲踢球的队员,但这支塞内加尔二队并非是一支水货,场上队员的身体条件要明显优于中国队,加之同中国队的处境相同,塞内加尔没必要刻意保存实力,他们让中国队感受到了相当有力的挑战。而中国队尽管没有进球,但射门和角球次数都明显多于对手,尤其是多次漂亮的进攻配合表明,高洪波的执教思路正在越来越深入国脚的内心,球队也在逐步进步。

值得一提的是,这场比赛是在不影响中超联赛的情况下进行的,这在多年来实属罕见。在未来短期集训将越来越常态化的情况下,这场比赛的锻炼价值和所积累的经验就更珍贵。

海外国脚表现平平

本次集训高洪波招入了3名海归球员:周海滨、万厚良和冯潇霆,并且全部将他们列入首发阵容。而实战中,除了冯潇霆打满全场并表现不错之外,其余二人令人失望,尤其是周海滨在场上失误频频,全无

昔日国足中场核心的风范,他和万厚良在60分钟后就被高洪波换下,而中国队在中前场的攻势有了明显改观,正是出现在赵旭日替下周海滨之后。

3名海归的表现优劣,与各自在俱乐部的位置也是相应的,冯潇霆在韩国大邱中基本打上了主力,万厚良在全北现代队中则少有上场机会,而周海滨自年初加盟埃因霍温队之后,还从未在一线队比赛中出过场。比赛的多少对于一名队员的状态保持是至关重要的,3人的表现也在无形中提醒高洪波千万别再如前任那般对海外国脚盲目迷信。

建业三将均无出场

河南建业队此次仍有3名队员入选国家队,但最终3人都未获得出场资格,不过这也在意料之中。

在守门员位置上,高洪波原本就倾向于用年龄更大、经验更丰富的杨智,而杨本人在联赛中的表现也与曾诚不相上下;招入冯潇霆就是为了尝试新的中后卫组合,无论是经验还是实力,杜威都是中后卫的首选,自然会用冯潇霆顶替赵鹏。从比赛中看,虽然年龄比赵鹏小,但国际比赛经验丰富得多的冯潇霆表现更老到,冯杜组合也确实比上一场比赛中赵鹏与杜威的组合表现稳定得多,所以说,要想在国家队打上主力,赵鹏确实还需要付出艰苦的努力;在左前卫位置上,来自青岛的郑龙俨然成为高洪波的爱将,不仅首发出场,而且成为国家队定位球的操刀手,以他眼下的势头,徐洋要想取而代之的难度确实太大。

3人没能上场虽然遗憾,但对建业队却是件好事,周六就要在客场挑战成都,3位国脚至少体能上不受什么影响。

“五大州”商业投资保障模式亮相中原

郑州曲梁服装城续创商业投资神话

就在人们苦于给资金找到出口时,如何投资,成为人们颇为关注的热点话题。

随着经济形势日趋好转,商业地产等优质物业投资再度映入人们的视线,与旧有的开发模式相比,一套成熟的商业地产投资保障体系显得尤为重要。正当人们“梦里寻她千百度”时,郑州曲梁服装城通过两年来的孜孜以求,开创了崭新的商业投资模式,为您呈现商业投资的最佳范本。

“零风险,保利润”

五大州投资保障模式强势入驻

“五大州”联盟500家服装企业强势入驻郑州曲梁服装城,推动批发市场。

据悉广州、杭州、温州、泉州、郑州联盟500家服装厂入驻郑州曲梁服装城,成立各自的批发中心,该服装城向各生产企业交30万元货品押金,服装厂提供产品委托在批发中心直销其品牌服装。

郑州曲梁服装工业园区管委会主任肖稼祥告诉笔者,“五大州”投资保障模式的实行为郑州曲梁服装城成为全国服装一级批发市场创造了必要的条件,以规模性的商业带动工业发展,为各地服装生产企业搭建销售平台,扩大销量、盘活资金、增加生产,也为全国各地批发市场商户减少中间环节,降低成本,缩短往返进货时间,直接选购厂家物美价廉服装。

此外,郑州曲梁服装城还鼓励各地经

销商代销服装,并提供保底年利润收入5万元,经销商向郑州曲梁服装城交纳10万元押金,郑州曲梁服装城向经销商铺货20万元,货款每月结算,经销商免交铺租、装修费、水电费,经销商年终如发现亏损,其本金及保底利润可在货款中扣减,从而实现零风险,保利润。

业内人士指出,启动跨越式的全国服装一级批发市场,实行自主经营、统一管理,跨越式发展,相比于传统服装批发市场不能统一经营和管理,更能凸显出园区的时代感与和谐性。

据肖稼祥透露,郑州曲梁服装城将以现有28家服装生产企业产品为依托,促进当地130多家服装生产企业入驻郑州曲梁服装城配套经营,投入巨资在1年内将郑州曲梁服装城打造成为全国具有知名度的服装一级批发市场。推动房地产升值,带动服装产业快速发展。

“建一房赚一房”

买地建房优惠模式优化升级

70年产权零首付,买地办厂另享有50%地价优惠,建一房轻松赚一房。

据了解,购买郑州曲梁服装城的商铺每平方米4400元,首付50%,余款分20年还,如对升值不满意,郑州曲梁服装城可按实收款金额加60%回购,如郑州曲梁服装城不回购,余款不用还的优惠政策。如果企

业租赁标准厂房,也可享受到“前两年不收租金,第三年后每月每平米5元租金”。

肖稼祥告诉笔者,租赁我们的标准厂房和住宅办服装厂,“前两年免交租金,后三年每平方米租金5元,后5年每平方米租金7元的政策,服装生产企业可申办100万-200万元银行贷款,郑州曲梁服装城可提供房产为服装生产企业提供担保。无疑更是降低了企业的运营门槛,在郑州曲梁服装城办厂的优惠政策,有利于替他们省下建设资金扩大生产。

除此之外,为赢得大型服装企业的青睐,郑州曲梁服装城还为他们量身打造“自建厂房”的需求,并给予一定的货币补贴。

据悉,买商业街用地可借款建房,综合成本低,建一房可以赚一房,商业街商住用地70年使用权,每亩36万元,首付50%,余款分10年还,如买地办服装厂享有地价50%优惠,如今,已有28家知名服装企业在郑州曲梁服装城内购地建厂,计划10月分别开工建设。

“通则达,顺则利”

商业物流“BRT”模式正式启动

便利的交通,顺风顺水的区位优势是商业地产投资保障的前提,投资收益没有红灯。

作为河南省政府重点工程郑州曲梁服装城位于郑州城区交界的金三角地段,交通十分便利,园区至郑州城区车程15分钟,

至新密市城区车程20分钟,至新郑市城区车程15分钟,至郑州国际机场车程15分钟,南至长葛市城区车程30分钟,至京珠高速公路车程10分钟。

据了解,郑州至石人山高速路、密杞公路及107国道从园区通过。另外,郑州曲梁服装城至郑州大学南路已开工建设,明年通车后园区至郑州的车程将会缩短至10分钟。郑州曲梁服装城有30辆公交车每天30分钟一班往返郑州、新密、新郑城区。得天独厚的区位优势是郑州曲梁服装城商业地产投资保障的前提。肖稼祥告诉笔者,郑州曲梁服装城便利的交通必将给倚重物流运输的服装行业吃下了一颗定心丸。

另外,为回馈商户,郑州曲梁服装城增加了一系列的硬件交通配套设施,购买了六十辆中巴车,每天免费接送河南各县市服装批发商户选购服装并赠送午餐,同时还购买了二十辆物流车,为各地商户接送货品。中原商业物流首次亮相“BRT”模式,以一种高效、畅通的方式体现了郑州曲梁服装城至诚的售后服务精神,拉近了园区与商户的距离,节省了双方的时间也提高了效率。让商户全无后顾之忧。

业内人士指出,优越的交通区位优势有利于郑州曲梁服装城承接“产业转移”大势,加之园区优厚的招商政策、完备的硬件配套设施和细致周到的服务体系,郑州曲梁服装城成熟指日可待。 王磊