

抵达纽约出席一系列峰会

胡锦涛会见日本首相鸠山

高度评价他长期以来为改善和发展中日关系发挥的积极作用



9月21日,国家主席胡锦涛在纽约会见日本首相鸠山由纪夫。 新华社发

国家主席胡锦涛21日抵达美国纽约,出席联合国气候变化峰会、第64届联合国大会一般性辩论、安理会核不扩散与核裁军峰会。之后,他将出席二十国集团领导人第三次金融峰会。21日,胡锦涛在纽约会见了日本首相鸠山由纪夫。

胡锦涛首先祝贺鸠山就任日本首相,高度评价鸠山长期以来为改善和发展中日关系发挥

的积极作用,希望并相信在鸠山首相任职期间中日关系将呈现更加积极发展的新气象,迎来更加广阔的发展前景。

胡锦涛指出,中日邦交正常化37年来,在双方共同努力下,两国各领域交流合作达到前所未有的水平。尤其是2006年中日关系实现转圜后,两国领导人密切互访和接触,决定构筑中日战略互惠关系,这是双方首次在战略层面

对两国关系进行定位和运筹。去年,我对日本进行国事访问,双方发表中日第四个政治文件,规划了中日关系未来发展蓝图,指明了21世纪两国关系发展方向。中日关系改善和发展不仅给两国和两国人民带来重大利益,而且为亚洲乃至世界和平、稳定、繁荣作出积极贡献。

胡锦涛就中日关系发展提出5点意见:一、加强高层交往,增进政治互信。二、加强经贸合作,强化利益纽带。三、增进国民感情,夯实民意基础。四、加强亚洲事务合作,推动国际事务协调。五、妥善处理分歧,维护友好大局。

胡锦涛强调,历史问题和台湾问题事关中日关系政治基础。慎重妥善处理这两大问题,是中日关系健康稳定发展的基本前提和关键所在。

中方希望日方恪守承诺,从中日关系大局出发,慎重妥善处理有关重大问题。

鸠山祝贺中华人民共和国成立60周年,表示中国的发展为世界和平与经济发展作出了重大贡献。

鸠山完全赞同胡锦涛关于进一步发展两国关系的意见,表示日本政府和人民希望同中国发展友好关系,日方致力于推动日中战略互惠关系向前发展、充实内涵,进一步加强高层往来,加强相互了解和信任,深化两国经贸等各领域务实合作,增进两国国民感情,加强亚洲地区合作。

鸠山表示,日本政府在历史问题上将坚持“村山谈话”精神,在台湾问题上将继续恪守日中联合声明。

双方还就气候变化、朝鲜半岛局势等交换了意见。王岐山、令计划、王沪宁、戴秉国等参加会见。

21日,胡锦涛还在纽约会见了法国总统萨科齐、土库曼斯坦总统别尔德穆哈梅多夫、玻利维亚总统莫拉莱斯。

据新华社电

省人大审议《郑州市城市房地产开发经营管理条例》

建议预售房明码标价

□晚报记者 李萌 实习生 李鑫

本报讯 昨日下午,省十一届人大常委会第十一次会议分组审议了《郑州市城市房地产开发经营管理条例(审议修改稿)》。在审议中,常委会组成人员还对条例关于房屋销售、专项维修基金、装修等一些细节问题进行了讨论。

预售房能否明码标价

很多房地产开发商喜欢用“预售”这个手段进行销售,并用“定金抵房款”这样的销售噱头吸引购房者,散播房屋预售价的心理价格。然而,在房屋真正开始销售时却出现了真实卖出价高出宣传价的问题,使很多购房者大呼上当。常委会组成人员建议,条例可以规定预售房屋时必须明码标价,否则不准提前预售。

专项维修基金使用应该安全

房屋出现质量问题,有的应该由开发商负责,有的则应该通过专项维修基金维修。有常委会组成人员建议,在《郑州市城市房地产开发经营管理条例(审议修改稿)》的第二十三条规定中,不仅要规定专项资金的资金专户,也要提出对于维修基金的使用谁来监督、谁来管理。

业主装修打掉承重墙应处罚

在条例中第二十九条规定,买受人应当按照使用说明书的要求合理使用住房,不得擅自改变、损毁房屋主体和承重结构。有常委会组成人员建议,对于擅自改变、损毁房屋主体和承重结构的,应该规定的再明细一点,并加大对有这种行为的业主的处罚力度。



世界领先时装零售品牌
Since 1841



fashion you choose

C&A 郑州首家专卖店印象城店
9月24日盛大开幕

开业特惠三重喜

- 开业当天, 前100名消费者可免费获赠C&A雨伞一把
- 开业三天, 消费满RMB300元, 享受8折优惠
- 开业一周, 买任何产品, 即可参加幸运抽奖活动
- 开业一周, 消费满RMB200元, 可获C&A时尚拎包一只

(所有活动以店内海报为准)

郑州市民主路88号印象购物中心一层二层

(本活动最终解释权归C&A所有)