

2009年9月24日 星期四 主编 王爽 编辑 王磊 校对 薛梅 版式 王艳



# 推动城市,是谁改善了中原人居

## 城市山水:亚星盛世 城中桃源

**简述:**只要实地见过亚星的小区,肯定会留下很深刻的印象,这里小桥流水,杨柳依依,房前屋后灌木丛生,溪流潺潺,仿佛一个世外桃源,有山有水好生活,可谓休闲度假生活最佳首选。

亚星·城市山水,坐拥嵩山路与长江路交会处,依托百亿成熟配套,为中原精英开启高度人居潮流,是亚星集团在郑州市西南区域为中原人居奉献的又一力作,也是郑州大西南高尚居住区的代表作。在距离亚星·城市山水不到五公里的范围内,市委、市政府、市规划局、市民政局、市建委、市财政局、市房管局、市

税务局等统辖郑州的80%政府机关,都分布于此。

亚星·城市山水建成后,将成为郑州市西南区域具有人与自然、人与人共生、精致实用、灵活舒适的城市理想生活社区。其是亚星二十年传承凝聚,致力于为郑州人打造一个中西合璧的城市纯景观家园。

**点评:**郑州南城此前一直不被置业者看好,不过随着亚星·盛世家园及亚星·城市山水的出现,很多购房者将置业的目光投向了航海路与嵩山路这个地方,整个南城也在这种关注度的推动下开始崛起,有了全新的面貌。



## 中原新城:新城既出 西城蝶变

**简述:**位于陇海路与桐柏路的中原新城是中原区首个超大型城中村改造项目,也是郑州首个“国际生活共同体”。该项目凭超前的规划设计,成功联盟全球五百强的沃尔玛超市商业航母,独创性地整合郑州最强教育资源等,受到购房者的青睐。

中原新城位居郑州市政府核心地带,畅享市政府与区政府核心配套资源,教育、景观、休闲、娱乐、商业、医疗等生活配套云集于此,厚重历史所赋予的人文气质,更使得此区域积淀浓郁高雅的生活氛围。

项目周边的教育资源十分丰富,伊河路小学、外国语学校、郑州一中、外国语中学、河南

工业大学、解放军测绘学院等一线名校云集。同时,户型的设计也能满足不同人群的需求,涵盖33-66平方米各个户型,可以270度采光观景,专属入户大堂,阔绰阳台,超大面宽,大气典雅的生活如约而至。

**点评:**其实,中原新城对于西区的意义,就像曼哈顿广场之于燕庄的意义,可以用“破茧成蝶”来概括。当年,升龙企业挥戈中原首个项目曼哈顿广场一年销售18个亿,缔造楼市热销传奇。如今,中原新城似乎也具备了这样的潜力,正是在以中原新城为首的楼盘的带动下,郑州西城开始驶上地产发展的快车道。  
晚报记者 袁瑞清



\*现场实景拍摄

# 选择[惠济名邸] 静赏古树苑美景

惠济名邸门前享有郑州市最大规模的银杏林

郑州市惠济区古树苑位于两条绿色通道天河路与开元路交汇处,惠济区委、区政府办公新址所在地,占地570亩。目前栽植树木3721棵,其中古树880棵,树龄在千年以上的3棵,570年以上的数十棵,100年以上的850棵。品种有木瓜、桂花、乌桕、银杏、美国红芦、合欢、白玉兰等30多个品种,其数量之多,品种之丰富,在中原地区首屈一指,是精品古化石和古老艺术的大规模聚集地。



现场实景拍摄

### 精品户型推荐

中国优秀户型设计大赛【金奖】作品



两室一厅一卫 58.76m<sup>2</sup>



三室两厅二卫 114.16m<sup>2</sup>

## 门前古树苑 出入有地铁

惠济名邸—570亩古树苑景观公园—有限人享有的无限风景

50-290m<sup>2</sup>纯多层准现房发售“屋”超所值 **1577元/m<sup>2</sup>起**

**VIP Hotline: 0371-63891332/66685621/63891077**

案场地址 郑州市惠济区天河路与新城路交叉口东100米(惠济区政府北门对面) 开发商 河南协力置业有限公司

承建单位 河南省地矿建设工程(集团)有限公司 设计单位 河南省建设工程设计有限公司