

3年水费没人问,一下欠了135万

原因是大河春天B区原开发商自来水表没注册

居民用了3年自来水后,自来水公司普查时发现,大河春天B区小区居民用水的两个水表没注册,水费加滞纳金达135万余元。昨日上午,市自来水总公司营业处对河南正弘置业开发公司“大河春天B区”已注册的施工用水实施停水,希望以此来协商居民拖欠水费及滞纳金的问题。

晚报记者 张华 实习生 邵亚男

水用了3年,水表却没注册

据市自来水总公司营业处介绍,他们在普查时发现位于博松路与天明路交叉口的“大河春天B区”18栋住宅楼所装的两个水表截止到9月17日已经产生水量合计296104吨,已经用了3年,未向自来水公司注册报装,也从未交过水费,未交纳的水费加滞纳金已高达135万余元,其中水费71万多元,滞纳金64万多元。自来水总公司书面通知要求该开发商10月15日之前补缴水费及滞纳金。

据了解,“大河春天B区”共有3个水表,一个是居民用水,一个是现开发商在建的楼房施工用水,3个水表中只有施工用水水表在营业厅办理了报装手续。

3年了,居民和商户没缴过水费

在小区楼下的商铺,记者询问商户水费缴纳情况,老板说:“没有人来收水费啊,电费其他的我们都是直接在银行缴纳,但是从2007年我们搬来这里开始就没有见有人收水费,我们也奇怪怎么回事,但是物业的只收取物业费,水费3年了也没人管。”

该小区的居民有的搬来几年,有的几个月,但是对水费交给谁都不清楚。

现开发商说是原开发商遗留问题

“居民没交水费,为啥停了我们的水?”该小区现开发商河南正弘置业开发公司施工办公室负责人感到不解。他说,居民未交的水费

和他们没有关系,是以前开发商遗留下来的问题,正弘接手后一直缴纳水费且经过正常报装,停他们的施工用水是错误的,并要求自来水公司正常供水施工。

自来水总公司营业处工作人员称,施工用水那个水表确实已报装,但2008年11月至2009年2月水费并未缴纳,既然正弘接手了该小区,债权债务是一起接手,不是只接债权而不接债务,为了不影响居民的正常生活,才对施工用水实施停水,希望以此来协商拖欠水费及滞纳金的问题。在双方协商下,河南正弘愿意补齐70多万元的水费,但不缴纳滞纳金,对此自来水公司并不认同。对于滞纳金到底交多少,双方还在协商。

教师编制解决了 “硕师计划”大学生受青睐

□晚报记者 张竟昶 汪永森 通讯员 谷维佳

本报讯 昨日上午,河南省2010年农村学校教育硕师师资培养计划(简称“硕师计划”)供需见面会及签约仪式在河南师范大学举行。来自全省44个国家级、省级贫困县教育局代表、中学校长代表,贫困县所在的13个市教育局代表160余人,以及河南大学、河南师范大学、信阳师范学院198名大四学生参加了见面会。

大学、河南师范大学扩大到信阳师范学院。二是培养方案由原来的5年变成了4年。三是可以和“农村义务教育阶段学校教师特设岗位计划”结合起来。四是招收计划增加不少,去年两所学校各45个指标,今年河南大学、河南师范大学各80个指标,信阳师范学院55个指标。

解决编制,“硕师计划”大学生受欢迎

在签约仪式现场,大批的学生和用人单位进行了协商洽谈,国家贫困县濮阳市台前县第一高中校长朱效令说:“由于今年国家调整了培养方案和学制,加上可以和农村“特岗教师”结合起来,等于为学校解决了编制等方面的难题,所以今年他们特别想招大学生。”

商丘市睢阳高级中学副校长杨宗林也表达了同样的想法:“由于工作的流动性和财政原因,以往我们不是很愿意招收“硕师计划”的毕业生,因为按照原来的模式,还不如我们招收直接来工作的毕业生。”

“去年学校勉强完成了国家下达的45个指标,2010年的情况要比去年好得多,80个指标现在已经不够用了。”河南师范大学教务处处长陈广文说,我省农村“硕师计划”从2004年开始,目前已经从当年的60人发展到明年的215人,已经为全省培养了农村“硕师计划”教师300余人。

2010年“硕师计划”增加院校、缩短学制

“硕师计划”是国家为提升教师学历、鼓励教育工作者到农村工作的一项优惠政策。以往被录取的硕师计划的研究生按照规定,必须先先到农村学校任教3年,第四年到录取的学校脱产学习教育硕士专业学位研究生课程,第五年再返回教学岗位,通过现代远程教育等方式完成课程学习,并撰写学位论文。新政策出台后,从明年开始,研究生可在农村学校任教期间通过现代远程教育、寒暑假集中面授等方式学习研究生基础课程。第四年,学生到培养学校脱产集中学习一年,并完成教育硕士论文答辩。

据省教育厅师范处处长尹洪斌介绍,我省2010年的“硕师计划”四方面出现新变化:一是接收学校由原来的两所扩大到3所,即由河南



青年志愿者传递微笑到山村

□晚报记者 马健 文/图

本报讯 昨日上午,共青团郑州市委组织的30名青年志愿者来到登封市颍阳镇郭寨小学,参加“传递微笑 绽放爱心”关爱山区儿童公益活动,这些充满青春活力的志愿者们给山村的孩子们带来了微笑,带来了爱心。活动中,安利志愿者为全校孩子们带去

了绒衣、文具、体育器材等价值3万余元的生活学习用品,并和孩子们一起做游戏(如图),鼓励同学们自强不息、健康成长。孩子们看到崭新的图书,背上新书包,稚嫩的小脸上绽放出了喜悦的笑容。

志愿者服务队的医疗服务分队还对郭寨小学全体师生的视力及心肺等进行了健康测试,并制作了健康卡。

教您如何挑选油汀电暖器 ——美的电热油汀引领电暖新纪元

随着气温逐日降低,电暖气市场逐日火热起来,国美等家电卖场都将其摆上显眼的位置。在油汀、对衡式、暖风机、小暖阳等琳琅满目的电暖器中,电热油汀以其使用寿命长、覆盖广、安全、不干燥空气、无污染、室内取暖效果好,以及性价比高等众多优势,受到了众多消费者的青睐,销量稳稳占据电暖器首位,但如何挑选一款令人满意的电热油汀呢?笔者总结了以下几条:

板材要加厚 抗跌才强

电热油汀外壳厚度很重要,据卖场销售人员介绍,目前市场上有个别厂家为降低成本追求利润和抢占市场份额而采用了薄钢板或不达标的钢板,存在一定的焊接不良而导致爆片、漏油的隐患,在油汀电暖器内部导热油过热时会发生事故。美的油汀采用加厚板材制成,对产品的跌落有很强的承受力,特别是焊接工艺,有可靠保证。

导热油要好 升温才快

导热油好坏影响使用寿命,好的导热油加热时没有响声,反之会有“啪、啪”的响声。导热油的性能非常重要,经过高温炼制的导热油导热性能就好,升温快,可降低对电暖器内壁及元器件的损坏,达到延长寿命及节能的目的。美的导热油粘度低,流动性好,传热效果

好。沸点高,工作时不易沸腾。而某些品牌,油的粘度高,流动性差,传热效果差。沸点低,工作时易气化,造成内压大,容易爆片、漏油现象。

焊接要牢 才更安全

电热油汀固然有其一系列的优势,但同时也有部分消费者对它的安全性存在一些顾虑,如担心电热油汀会出现渗漏油,甚至发生爆炸问题。市场也存在一些产品,只是经过普通焊接之后再简单包边,焊接不均匀,容易爆片漏油。美的油汀针对消费者的此点担心,从技术上解决了此问题。美的油汀散热片经过一次精密数控滚焊、二次包边再折边三次点焊,叶片咬合紧,即使内压高也不会爆片漏油。

密封要严 才更耐用

电热油汀的密封性不容忽视,当冬季过去后,人们会习惯性的把取暖产品收藏起来,电热油汀也将长时间的离开人们视线。如果电热油汀内部的导热油慢慢渗透出来,遇见明火就会为我们的生活带来意想不到的损失。美的油汀的发热管与汀体结合部位的密封件为专利设计的复合螺钉,耐高压、不易磨损;由于此技术为专利技术,使得很多厂家油汀的密封性一直做不好。

工艺要考究 才能彰显品质

除去造型,手感、喷漆、做工精细程度是判断产品外观很重要的几个要点。手感上,要求外观无斑点、整洁平整,油汀片四周摸上去不刮手,这说明油汀的包边工艺好,密封性更好。美的油汀外表面喷粉均匀,光泽度好;而有些小品牌的产品,喷粉粗糙,漆层脱落,易导致汀体生锈,进而产生小孔,容易漏油;所以喷粉工艺的好坏不仅仅关乎产品外观,还与产品质量有致命的关系。

外观要时尚 才能提升品位

传统的电热油汀款式总显单一老套,给人一种“土”的感觉。为克服电热油汀取暖造型比较单调的问题,美的电热油汀采用专利时尚“V”型设计,有效提高散热面积36%,散热更快;印花彩钢控制面板,简约、美观;“镂空”型油汀的叶片则贯彻了“镂空概念”,给人简约、时尚、大气的感觉。

细节不忽视 才堪称完美

细节才能体现品质,这方面美的电热油汀就特别注意,如其部分中高端产品配有加湿盒,使室内取暖不干燥;可折叠衣架功能,更方便,更实用;侧式收线盒,隐藏收线更美观;超温、过热多重安全保护装置。

杨岳 / 文

