

鑫苑 **逸品香山**
种在自然里的洋房

鑫苑(中国)
XINYUAN(CHINA)

5#、12#珍藏洋楼·VIP全城招募

—— 11月暖冬计划“阳光小三居”珍藏户型稀世登场

因为精益求精，因为极致雕琢，更因为承载年轻人的高尚生活理想，才有了“时光咖啡馆”的珍品呈现；因为精尖的洋楼品质，因为一致的市场好评，更因为代表着中原人居的更高荣誉，才迎来了5#、12#楼的耀世登场；一如既往的庭院生活，蕴含更多的尊贵气度，臻美房源限量推行中，城市名流珍藏在即。

时光特惠，不复重现：

86-89m²“阳光小三居”珍藏户型
新品“时光咖啡馆”稀世登场，优雅生活正式开启
抢购即可多享7.07m²空间的恬静诗意

新品上市，奢享人生：

5#、12#楼载誉登场，VIP客户全城招募
5000抵10000/10000抵20000
惊爆优惠限量推行，名流珍藏即刻开启



意境图

一梯两户，双气电梯洋房 ■ 超低容积率，41%绿化覆盖 ■ 三大水景园林，贴近自然生活 ■ 实景准现房，精英再就城市 ■ 依傍花园路，瞬时切换城市距离 ■ 高端住宅板块，涵养高尚圈层 ■ 紧邻北大学城，醇熟人文生态 ■ 地铁2号线途经，飙升居住价值 ■ 鑫苑(中国)，首个美国上市房企 ■ 鑫苑服务，十万余业主口碑物业。

TEL(0371) **6559 7777** 体验香山：中国·郑州·花园路与英才街交汇处西500米
开发商：鑫建投鑫苑 物业管理：鑫苑物业 营销代理：俊康顾问 整合传播：PRAJNA AD大智



大型餐饮、娱乐、休闲及购物旗舰商业群！

11月12日 百万巨惠 VIP客户首度招募

仅12席金铺，租客等房东！超值价、低风险、高成长、高回报，取势三大核心商圈，全临街双面主题现铺！

八重投资保障，仅12席金铺，租客等房东！

- 稳赚产权，升值保障：70年独立产权，财富随升，传承一份世袭财富；
- 地产原始股，投资稳赢：大型旗舰商业体，抢占绝版街铺原始股；
- 高端人群，致胜商业：零距离5大高档社区、20万高端常住人群，商业致胜保障；
- 3大商圈，经营护航：二七商圈、河医商圈、碧沙岗商圈，连通三大商圈，蓬勃无限商机；
- 政府支持，升值在即：棉纺路精品街改造、碧沙岗商圈扩建、解放路立交桥2分钟直通二七商圈；
- 品牌商家，经营无忧：仅12套旗舰商铺，只针对在郑州成功经营的品牌商家招商；
- 现铺收益，即买即赚：全临街双面主题现铺，租客在等，即买即赚；
- 鑫苑品牌，投资保障：鑫苑12年品牌，信得起，买得值。



销售热线 | **6772 3888** 招商热线 | **6794 7565**

地址：郑州市金水路与棉纺东路交汇处西300米
开发商：鑫建投鑫苑 | 物业管理：鑫苑物业 | 销售代理：鹏钧城地产·中国