

观点



资料图片

魏杰：房价每年涨5%~10%是合理的

17日上午，清华大学中国经济研究中心主任魏杰为广州市选举产生的省十一届人大代表和市十三届人大代表主讲《中国经济现状及展望》时指出：“我国的房价，每年如果按照5%~10%的速度上涨是合理的，股票市场每年涨1000点左右也是合理的。但目前国内的股市价格是偏低的，而房价是偏高的。”魏杰认为，股市价格偏低主要与重启IPO有关，“大盘一上涨，国家就IPO，进行融资分流，所以大盘难上涨”。魏杰表示，明年中国的CPI、PPI预计不会有什么压力，最大的压力还是来自资产价格的压力。 据《信息时报》

河南交投集团签下174.25亿融资大单 用于京港澳高速河南段扩建、郑民高速、桃花峪大桥等 巨资将让31.3万人有活干

首笔融资将扩建京港澳高速河南段

此次签订的融资协议总额达174.25亿元，贷款形式为中国邮政储蓄银行河南省分行提供的8~10年期贷款100亿元，中国银行河南分行牵头的6家银行组成的银团提供的20年期贷款44.25亿元，中融国际信托公司和中信银行提供的30亿元金融机构贷款。

据河南交投集团负责人介绍，今年全省高速公路建设投资148亿元，仅河南交投集团就有21

个项目，计划完成投资任务121亿元，为加快河南交通运输的发展，河南交投集团与金融机构磋商，达成了总额为174.25亿元的融资协议，这样便可降低资金成本15.2亿元。

据了解，昨天签约的174.25亿元建设资金，将用于京港澳高速公路安阳至新乡段、漯河至驻马店段、驻马店至信阳段改扩建，郑民高速公路郑州至开封段、桃花峪黄河大桥等项目建设。

巨资可创造直接就业岗位31.3万个

高速公路每修到一处就能拉动沿线工农业、运输业、商业、建筑业、旅游业等行业的发展，据不完全统计，河南高速公路近几年的建设投资拉动，直接促进全省GDP平均以每年1.1个百分点增长。

初步估算，这笔174.25亿元投资，约可创造直接就业岗位31.3万个，间接就业岗位36.5万个。

另外，高速公路项目建设投资，所需钢材、水泥、砂石等建材大量在本省采购，若按平均每公里高速公路投资3000万~5000万元计算，可建成高速公路348~580公里。若按高速公路每公里建设需钢材平均1000吨、水泥平均9000吨、沥青平均1900吨来计算，则需钢材34.8万~58万吨、水泥313万~522万吨、沥青66万~110万吨。

作为省政府从事公路、水运、航空等交通基础设施建设、运输服务业和交通物流业的投融资平台，昨日，我省最大国企——河南交通投资集团有限公司（简称河南交投集团）签下174.25亿元融资大单。这是今年我省交通行业完成的最大的一笔融资，也是河南交投集团签订的首笔融资大单。

晚报记者 王菁 通讯员 郭晓峰 姜涛

【本地播报】

上月我省卖汽车摩托车近4.5万辆

昨日，省政府发布消息，10月份，全省销售汽车、摩托车44916辆，实现销售金额8.62亿元，发放补贴资金8838.12万元。

统计数据显示，截至10月底，全省已累计销售汽车、摩托车25.03万辆，实现销售金额49.27亿元，发放补贴资金5.01亿元。其中，郑州、南阳、商丘、信阳、驻马店新车销售量与农户数量比率排名较9月份分别上升了一个位次；三门峡、平顶山、洛阳、济源、许昌、焦作新车销售量与农户数量比率排名连续两个月位居前1~6位。

省政府要求，年底前各地要继续加大工作力度，让更多的农民在购新交旧两个环节中都能领到补贴，得到更多的实惠。

晚报记者 裴蕾 实习生 柴琳琳

【特别提醒】

无任何中文说明，这样的轴承不要买

轴承和包装上都标上外文字母，冒充是进口的洋轴承，实际却是国内小厂生产的无产品质量检验证书的劣质轴承。昨日，混迹于铭功路市场的千余个假冒轴承被工商部门查扣。

昨日，二七工商分局消保科接到厂家举报，称有人在销售假冒的“斯凯孚”轴承。在位于铭功路的一家仓库内，执法人员发现一种轴承包装上标有“SKF”，没有任何中文标志，里面的轴承上标注的也全是英文字母。经营者提供不出进货手续，并承认这些轴承是别人上门推销的。执法人员当场将1000多个涉嫌假冒的“斯凯孚”轴承予以查扣，案值达3万多元。

工商人员提醒，碰到无任何中文说明的轴承千万不要买，因为劣质轴承不但耐磨，在使用过程中对机器还有损害。

晚报记者 左赞 线索提供 赵正银

“生理·心理”诊疗模式 创新研讨会成功召开

——著名心理学家周正与东方女子医院妇科专家深度对话

如今，社会竞争日趋激烈，生活节奏不断加快，人们面临的压力也越来越大，为此，很多人都处于一种亚健康状态。东方女子医院妇科专家经过多年的总结和探索，认为把身心健康有效结合才能取得理想的治疗效果。

本周三，东方女子医院召开了“生理·心理”诊疗模式创新研讨会，并邀请了著名的心理学家周正教授与该院院长江教授、王翠莲教授、张爱蕊院长等多位资深妇科专家对女性心理健康和身体健康相关问题进行了深入的探讨。周正教授回答了专家们关于“女性面对妇科疾病时容易导致的心理问题的解决方法、女性处女膜修复时心理障碍的有效辅导方式、女性更年期情绪波动大的根源”等方面的提问。周正教授独到的观点、鲜明的阐述使研讨会取得了良好的效果。

同时，周正教授高度赞扬了东方女子医院率先在我省推出的“生理·心理”诊疗模式，并表示能把心理健康与生理健康有效结合起来进行诊疗不仅是一种诊疗模式的创新，更是一种人文化的先进诊疗理念的引进，这意味着东方女子医院在诊疗模式和理念上已领先于同行业。“东方女子医院作为河南首家专业女子医院，希望你们能把关注患者心理健康这种先进的人文化诊疗理念一直持续下去，率先创新传统诊疗模式、突破传统诊疗方法，让更多的患者身心健康，从而造福女性”。周正教授说。

董长江教授简介：主任医师、教授、硕士生导师、河南省妇科学术带头人、东方女子医院专家组组长。从事医学临床与教学研究工作40余年，曾任河医一附院科主任18年，被誉为“河南省最权威的妇科专家”；多次作为主创专家参与编写中国妇科学术著作、医学临床研究教科书；与英国、德国、美国等医学专家建立长期学术交流绿色通道，成立特别专家组，使自身医学理念及医学技术始终保持国际水准，中华传统医学会妇科康复治疗基地创建人。

周正教授简介：著名心理学家、医学哲学家、北大、清华、浙大总裁班导师；央视《心理访谈》特聘专家、《健康之路》、《人物新周刊》等专访人物；凤凰网《周正心理时间》、湖南卫视、天津卫视“周正亲智慧”主邀嘉宾；中国第一期刊《读者》及其原创版、专业类期刊《青年心理》连续4年特约作家；也因观点鲜明、尖锐、务实被媒体誉为新锐资深实证心理学家。



东方女子医院“生理·心理”诊疗模式创新研讨会

【图说财经】



这款翠玉能换4套别墅

昨天上午，曼哈顿广场的一个翠玉商行内，工作人员在展示一款刚刚运抵郑州的标价高达2009万元的翠玉挂件，据称这是该店的镇店之宝。按照目前郑州的价格，一套郊区的别墅售价一般在500万元以内，而这一个翠玉挂件的标价竟然能最少抵4套别墅，可谓天价珠宝，“疯狂的石头”。

晚报记者 马健 图

南航5.1亿扩建南阳机场

建成后，可满足波音757、A330等大型飞机起降

□晚报记者 王菁 实习生 李江

本报讯 由南航注资5.1亿元，可满足波音757、A330等大型飞机起降的南阳机场新航站楼启用暨机场扩建工程奠基仪式11月18日在南阳举行，标志着南航全资享有的南阳机场升级成为中原最现代化的支线机场，也跃升为河南省第二大机场。

南阳机场航站楼于去年11月1日开工进行改扩建，今年11月18日交付启用，工程总投资约8000万元。新航站楼采用前列式一层半布局，一层为离到港大厅，旅客办票区，行李处理房，贵宾、远机位候机厅；二层主要为候机区。外观屋顶取意汉

瓦和竹筒，前后墙面以南阳汉画浮雕点缀，突出体现了南阳楚风汉韵的浓厚文化底蕴。

在新航站楼启用的同时，南阳机场扩建工程也开始进行。扩建工程投资总概算为5.1亿元，由国家、河南省、南阳市政府和南航共同出资，扩建工程建设工期为18个月。主要项目包括延长跑道500米，修建一条平行滑行道，完善场内通道、除冰等安全保障设施设备及附属配套保障设施。

预计2011年扩建完成后，南阳机场将占地2903亩，跑道长2800米，可满足波音757、A330等大型飞机起降，能保证南航大部分机型飞行训练的需要。