

商户激辩执法局,百人台下听

上街区把行政复议案件听证会搬进法律知识讲堂

□晚报记者 姚辉常 通讯员 韩维毅

本报讯 悬挂在户外的广告牌该不该拆除?昨日,商户王天福和上街区城市管理行政执法局激烈“交锋”,不过,“交锋”场面不是在大街上,而是在上街区法律知识讲堂上,该区各职能部门的100多位领导上了一堂别开生面的法律知识课。

双方各持法律依据激辩执法行为

10月21日,上街区执法局对某商店下达整改通知书,认为其悬挂在屋檐下的广告牌未经过批准,应该拆除。店主王天福按要求拆除了广告牌,但对执法局的执法行为存在异议,于是向区政府提出了行政复议。昨日,王天福和上街区城市管理行政执法局的代表分别作为行政复议

的申请人和被申请人,被请到上街区法律知识讲堂,就广告牌拆除是否合法进行辩论。

听证会一开始,上街区城市管理行政执法局陈述了拆除的理由:依据《郑州市户外广告设置管理条例》等法规,凡悬挂于建筑物外墙的广告均属户外广告,未经审批就该拆除。

王天福则予以反驳,认为商店有前檐,是半封闭式建筑,根据《国家工商管理总局户外广告管理条例》有关条款,它覆盖的面积属建筑物所有人所有,所以置于外墙上的广告不属于户外广告。

上街区执法局反驳说,商店有前檐但构不成半封闭式建筑,另外,工商部门只批准广告内容,不涉及位置。

双方你来我往激辩了两个多小时,台下的听众则不时地与邻座小声交流看法,议论案情。

目的是增强公职人员法律意识

“本来以为只是一次普通的法律知识讲座,没想到见识了这么精彩的一场辩论会。”上街区市政管理局纪委书记王洪伟说,现在市民的法律意识和用法能力越来越强,政府部门的执法行为时刻处在市民的监督之下,这场辩论会让在场的各位领导深切地感受到了增强政府工作人员法律意识的必要性和紧迫性。

上街区法制局局长张海涛介绍说,把听证会搬进法律知识讲堂就是为了让领导干部们从身边的实例中学习法律,切身感受市民们越来越强的法律意识和用法能力,从根本上解决部分领导干部学法守法用法意识淡薄的问题。今后,上街区还会把更多的行政复议案件听证会搬进法律知识讲堂。



“潘导,许个愿吧”

《康百万》拍火了康百万

11月份游客同比多了30%

□晚报记者 周炜卿 文/图

本报讯 纷纷扬扬的大雪标志着旅游景区传统意义上的淡季已经到来,而今年,康百万庄园却因电视连续剧《康百万》的拍摄吸引了众多游人的参观,连日来景区内熙熙攘攘,热闹非凡。据统计,11月份,康百万庄园游客接待量同比增长30%,《康百万》摄制组就像冬天里的一把火燃起了游客的激情,火了康百万景区。

“祝你生日快乐,祝你生日快乐……”昨日11时许,康百万庄园主宅区广场传来旋律动听的生日乐曲,游客被音乐声吸引,纷纷看究竟,原来是庄园员工和拍摄剧组全体演职人员在为导演潘军庆祝生日。

康百万庄园保护所所长李春晓代表全体员工手捧鲜花为潘军送上了最真挚的祝福,大家齐唱生日歌。游客也纷纷和导演、演员合影留念,现场欢声一片。

《康百万》剧组入驻以来,每天清晨,康百万庄园广场道路边那几辆挂有“CCTV拍摄通行证”的卡车总吸引着许多人的目光。售票处门口张贴的“谅解”公告丝毫未能影响游人参观的热情。售票处还没开门,就有不少游客在等待了。

游客们对电视剧拍摄非常感兴趣,喜欢到拍摄现场瞧热闹,有时看得入神都忘记了参观时间。

为保证电视剧拍摄期间康百万庄园接待质量不受影响,庄园在不断完善硬件设施的同时,加强对工作人员的管理和要求。在庄园游客服务中心,全天候播放宣传康百万的视频。工作人员都按照拍摄场地的不同,随时更换提示标牌。因拍摄参观道路受阻,工作人员就将无法参观的展室内容穿插于其他讲解词中,以弥补游客的视觉遗憾。

据了解,电视剧《康百万》在康百万庄园的拍摄工作预计12月中旬结束。

逾期未交房,买主获赔违约金

□晚报记者 周炜卿 通讯员 梁淘淘

本报讯 花24万买了一套116.6平方米的预售商品房,可交付期限过了232天也未见到房子,于是买主一纸诉状将房产商告上法院追讨违约金。27日巩义市人民法院作出一审判决,房产商支付买主逾期151天的违约金10901.99元。

巩义市民张某去年4月初看到了某房产商预售其开发的楼盘宣传广告,去年7月7日他与房产商签订买卖合同,约定所购商品房于去年9月30日之前交付使用。

去年12月29日张某所购房产所在的6号楼竣工验收合格,房产商于今年2月24日在省会某知名报纸上刊登了公告。

可张某看了后,发现现实与宣传效果相差甚远,就未去办理交房手续。其后双方因违约金的支付问题发生纠纷,今年5月12日张某将房产商诉至巩义法院,请求判令房产商支付从2008年10月1日起至2009年5月11日的违约金16100.6元。

庭审中,房产商辩称,在施工期间,因汶川地震、政府创建等不可抗力力和政府行为影响了施工进度,要求驳回原告的诉讼请求,但只口头辩称,未提交相关证据。

法院审理认为,房产商提供的证据不足,故其辩称理由不成立,法院不予支持。而张某提供的证据不能证明商品房不符合合同约定的交付条件,故违约金应按2008年10月1日起计算至公告规定的交付截止日2009年2月28日(151天),为10901.99元。

牧花园 涮肉坊
老百姓的火锅
86017777或114
建设西路(总工会东院)

智慧投资理财 演绎生活精彩
鑫银盛投资理财
便捷 专业 安全
年稳收益15%-18%以上
全新融资理财产品“财富通”“银盛一号”闪亮登场
地址:郑州市紫荆山路60号金成国贸26楼 电话:400-700-3566 66619896 传真:66619856

郑州阳光男科医院
YANGGUANG NANKE HOSPITAL OF ZHENGZHOU
中国性学会男科临床基地

荣耀5周年
发展! 责任! 专注! 专业!

热烈庆祝郑州阳光男科医院建院五周年

0371-670 33333

我们将始终如一
揭开男科医疗崭新一页
缔造男性健康金字品牌

医德——始终如一
费用透明制——各项诊疗项目依法定价、合理收费,实行费用公示,让患者明白安心看病。
医风考评制——狠抓医务人员职业道德教育,完善医院管理体系,杜绝药品回扣、收受红包。
竞争正当制——以消除患者病痛为根本,不与其他医院进行不正当竞争,杜绝价格欺诈。
诊疗标准制——严格执行世界卫生组织制订的诊疗标准,用实事求是的科学态度为患者看病。

安全——始终如一
流程规范制——严格规范医院内部制度与诊疗流程,真正做到工作责任到人、监督责任到岗。
卫生防范制——严格消毒,杜绝院内感染,严格按照规定处理医疗垃圾,全面营造绿色安全医院。
首诊负责制——推行“首诊负责制”,成立医疗安全委员会,狠抓医疗质量,确保医疗安全。
技术领先制——技术与国际接轨,不断引进尖端诊疗技术,推动医疗技术水平持续提高。

服务——始终如一
就医便利制——实行“无假日门诊”,创建“无烟输液室”为患者就医提供最大方便。
绿色护理制——实施“一医一患一诊室”绿色护理,充分尊重患者隐私权与知情同意权。
全程导医制——视患者为亲人,全程导医陪诊,接待患者热心、耐心、细心、有责任心。
康复跟踪制——定期跟踪患者康复状况,引导患者变被动护理健康为主动管理健康,排除复发可能。

诊疗范围: 口前列腺炎、前列腺增生 口男性不育症(死精、少精、精液液化不良等) 口顽固性尿道炎、龟头炎 口阳痿、早泄、遗精等性功能障碍
口包皮过长、包茎、阴茎短小、隐睾、精索静脉曲张、阴茎缺损等生殖整形 口生殖感染性疾病(非淋菌性尿道炎、生殖器疱疹、生殖器疣病、软下疳等)

地址:郑州市中原路与华山路交叉口向北100米(公交一公司对面)

2009男性泌尿生殖系统疾病规范诊疗新标准

前列腺增生	第三代英国佳乐SP超脉冲等离子双极电切术
前列腺炎	涡流磁透析治疗系统
生理功能障碍	男性Penis背神经高选择性阻滞术
生殖器官畸形	Vinci光波离子包皮整形术
生殖感染	Abc-基因阻断术

2009' 中国·郑州 泌尿外科微创新技术峰会 成果展

郑州博大泌尿外科医院
北京大学医学部技术协作单位
0371-653 99999
地址:郑州市黄河路130号(与姚寨路交叉口天一大厦旁)

河南整形美容医院

诊疗科目
医疗美容科/麻醉科/医学影像科/
X线诊断专业/超声诊断专业/
心电诊断专业/普通外科专业门诊/
整形外科专业/妇科专业门诊/
口腔科/皮肤病专业

电话: 0371-65311888/65311999
地址: 郑州市文化路86号