

郑州地下空间开发利用规划通过中期评审

中心城区30%的车以后停地下

近期地下空间开发3个重点区域:老城区、CBD和高铁客运站

如今“城市综合征”逐渐显现,土地资源紧张、交通拥挤、人口密度过高、环境污染、公共社会空间不足等。西方发达国家和国内先进城市已经找到解决这一矛盾的有效途径:开发利用城市地下空间。那么,我市在开发地下空间方面进展如何?昨日,我市召开了地下空间开发利用领导小组第一次会议暨地下空间与交通论坛,会议透露我市地下空间开发利用有了突破性进展,地下空间规划已经通过了中期评审,《郑州市城市地下空间开发利用条例》列入明年立法调研计划。

晚报记者 孙娟 实习生 贾跃龙

——规划内容——

到明年开发230万平方米地下空间,相当于25个绿城广场

记者在论坛上获悉,郑州市地下空间的规划已经通过了中期评审。专家认为,郑州人均GDP已达4400美元,具备了规模开发地下空间的经济实力。

规划明确提出,我市近期地下空间开发的三个重点区域:老城区、CBD和高铁客运站,到2010年开发面积将达到230万平方米,相当于25个绿城广场那么大。

根据专家计算,我市地下空间开发利用价

值为1530万平方米。

南京理工大学教授陈志龙是规划的负责人之一。他指出,我市地下空间规划分为三个阶段进展,近期(2008~2010)开发规模170万~230万平方米,开发深度为地下0~10m;远期(2011~2020)开发规模920万~980万平方米,开发深度为地下0~10m,局部0~30m;远景(2020年以后):2000万~2400万平方米,开发深度为0~30m。

地下停车位要新增5.68万个

如今,我市城市交通堵塞已成为公众议论的焦点。为此,根据市政府的要求,地下空间规划要与《郑州市城市综合交通规划》做到有机衔接,突出地下交通项目的规划布局,从而促进全市交通状况的改善。

记者在这份中期规划中看到,地下步行街规划为火车站、秦岭路、大同路等4条道路;地下过街通道规划为金水路—沙口路、金水路—金桥宾馆等29处,其中在主要交叉口6处,结合地铁站23处;地下隧道规划为花园路—东风路、花园路—农业路等11条机动车下穿隧道。

截至今年11月份,市区机动车保有量达到70万辆,市区内共有停车场790个,停车位

12.3万个,按照国家标准,百辆汽车停车位数量要达30到40个,按此计算,郑州市目前至少需要规划停车位20万个,停车位的缺口达8万个。建设地下车库和车位成为一种新趋势。

记者在规划中看到,中心城区社会地下停车建筑面积约126万平方米,地下停车位总数3.6万个,而郑东新区地下停车场规划2.08万个地下停车位,停车场面积72.9万平方米。按照规划计算,地下停车位达到5.68万个,将大大缓解市内停车难问题。

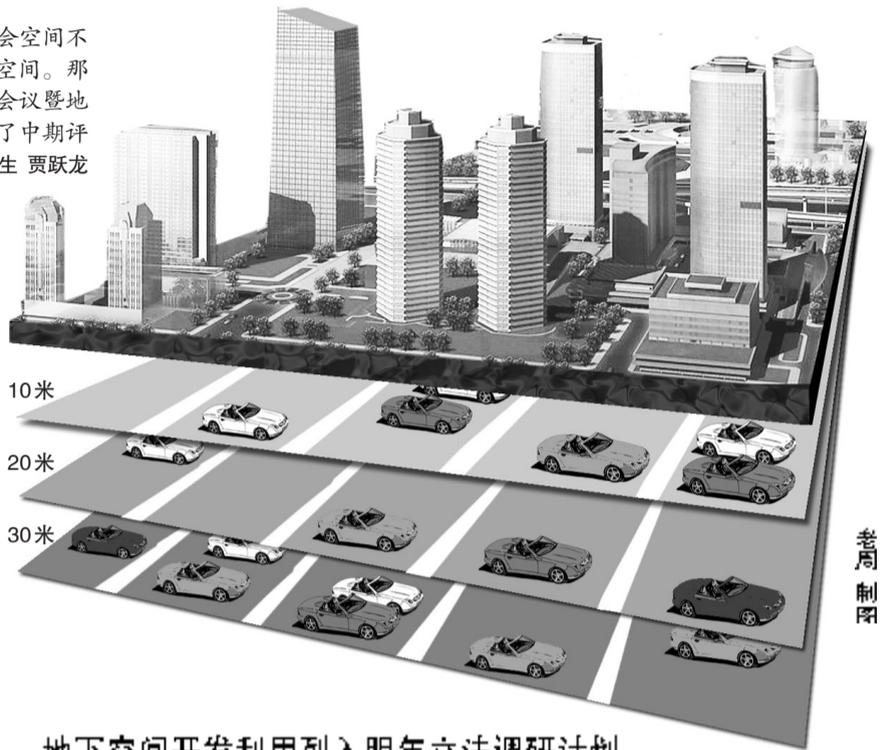
陈志龙教授说,今后中心城区社会地下停车率控制在30%左右,外围地区社会地下停车率控制在10%~15%。

市政设施“共同沟”是未来趋势

“地下空间开发利用的真正亮点是市政设施的一体化,尤其是‘共同沟’的建设是未来趋势,共同沟难以推广不是技术和资金问题,而是立法和体制的问题。”陈志龙教授说。根据我市地下空间规划,设计有地下变电站、地下公共管廊、地下水调节池、地下污水泵。

在近期的地下开发规划中,我市地下公共

服务设施要结合轨道规划,建设二七广场—火车站等8处地下综合体,大同路等3处地下商业街;结合人防建设和轨道站点,建设二七广场—火车站、高铁客运站地下综合体、秦岭路、大同路、德化地下商业街;结合郑汴路现代市场服务中心和圃田物流园区发展地下仓储物流设施。



地下空间开发利用列入明年立法调研计划

“地下轨道交通的开发占地下空间开发的60%以上。”华东建筑设计院总工程师夏威说。随着我市大规模轨道交通的建设,地下空间的开发利用也步入了高速发展阶段。

针对地下空间的专门立法,国家和我省目前尚属空白,郑州市也未出台相关的地方规章和条例,缺乏规范开发地下空间的法制手段。

市人防办调研员任玉辉说,我市地下开发量正以每年近40万平方米的速度发展,年均

投资规模超过了20亿元,过去这一领域的开发处于自发状态,没有作为一种资源,为了避免无序开发,合理利用地下空间,需要立法予以保护和规范。

昨日的会议透露,《郑州市城市地下空间开发利用条例》列入明年立法调研计划,计划于2011年提交市人大常委会审议。该条例(草案)对地下空间开发的方针、原则、所有权、使用权、规划、建设、法律责任等作出规范。

“心脏病”签约治疗

为了使心脏病患者不再上当受骗、确保服用无效即可退货,并减轻患者经济负担,奇星护心胶囊特举行签约治疗活动,并郑重承诺提供如下保证: **一周内没效果, 退钱!** 按规定疗程服用没康复, 免药费用! 使患者治疗效果和消费权益都有保障! **保证一: 现场签订协议, 规定的期限内无效果, 都可凭协议全额退款, 不扣一分钱!** **保证二: 在协议规定的治疗期限内, 如果患者没有康复, 企业提供免药费用!**

市内免费送货



奇星护心胶囊 90天给你换个心脏!

奇星护心胶囊有一种神奇成分,叫隔山香(又称鸡爪前胡),生于广西大明山区,与南方贵重药材毛麝香、毛冬青并称“南药奇香三味”。居住大明山区的山民常年服之,心脏终生不衰。大明山谢氏世代行医,药到病除,从无欺。治疗心脏病,“不依古法,不用参药”,以隔山香为君药调诸臣,冰片为使通窍开音,其中毛麝香、毛冬青三七为臣药活血化淤、温通心阳之,治标缓症,吴茱萸、石菖蒲、淫羊藿三味温补肾阳、交通心肾治本,既标本兼治,又防止参药引起的上火。凡见“心脏病堵症”用之几乎百发百中,无不显奇效。被人称之为“谢氏换心汤”。而今被国家批准为“奇星护心胶囊”【国药准字Z44022412】,由广州奇星药业独家生产。

从医院内科退休的王大爷,经常胸闷、心慌、头疼,发生过三次心梗,冠状动脉堵塞70%,医院确诊为严重冠心病,必须搭桥手术,而且血压高压180,低压110,心供血严重不足。服用“奇星护心胶囊”三天,头疼、胸闷改善,两周后室性早搏由原来每分钟十几次,减到2-3次,吃了3个疗程,室早、胸闷消失,血压降至140-80。医院造影发现冠脉堵塞由原来的70%降至35%,又持续服用后降至20%。医生诊断不用再做心脏搭桥手术,省费用5万元,停药6年至今没有复发。

专家提示:患者治疗心脏病,通常的做法是初犯病时乱吃药,不但经济受损,最重要的是耽误病情,再不行就装起搏器,还不行的话就放支架,一个不行放两个,花钱受罪不说,后期还得天天吃抗排的药物,一天几十块钱,经济负担实在不小。而服用护心胶囊,只需3-4个疗程,心脏恢复年轻态,不用搭桥、手术,等于换个年轻心脏。

药物搭桥 替代手术和传统药物

- 1.药力极大,1粒顶20粒:**奇星护心胶囊,采用全球领先的“真空流体萃取浓缩”技术,1粒小胶囊浓缩了200克原生药材,相当于20粒普通胶囊的药力,每次服用1-2粒,减轻胃肠负担。
- 2.成分独特,淡盐水送服:**护心胶囊把“南药奇香三味”(隔山香、毛麝香、毛冬青)同时入药,独含a活力活心肽,从病源入手,活化心肌细胞,逆转心肌纤维化,增强心动力,软化血管溶解粥样硬化斑块排出血栓、修复受损心肌、贯通血氧供给的全面作用恢复心脏动力、血管弹性,淡盐水送服,彻底拔除心脏病猝死隐患。
- 3.奇星护心胶囊经国家临床基地:**北京协和和医院、中山大学附属第一医院、北京301医院等权威医疗机构10万例临床验证护心胶囊对冠心病、心绞痛、心肌梗塞、心肌缺血、心律不齐、早搏、房颤、胸闷气短、动脉硬化、高血压、心血管神经官能症、心动过速、过缓、肥厚型心肌病;由心血管病引起的心慌、气短、胸闷、心前区疼痛、背痛、畏寒肢冷、乏力多汗、头晕、头痛、失眠等有极高的有效率和治愈率!

【买4赠1】

心绞痛、心肌缺血、心肌劳损、心律失常(房颤、早搏等)、心室肥大、心梗、心力衰竭的患者 心脏病不搭桥能否康复?

国药苏青冠心膏郑重承诺:穴位吃药 无形搭桥 妙治心脏病

得了心脏病,患者最大的愿望可能就是搭桥做支架,但是对于几万、十几万的手术费,并不是每个家庭都能承受得了的,更何况有的糖尿病、高血压、肾功能或肺功能不全的患者根本不能做搭桥、支架手术,有的手术还有二次复发的可能,一旦复发必将进一步加大治疗的难度。国药准字苏青冠心膏通过膻中、虚里、心俞三大生命之穴将药物直达心脏侧支循环,针对血管、血液、心肌细胞等多个靶点同时治疗,相当于大医院联合用药,1-3分钟即可实现紧急抢救,比任何口服药物都快,24小时持续给药,不用担心急性发作、夜间发作等意外危险,按疗程使用,药物中高效清淤活心成分,“乳没香因子”就像一把看不见的手术刀,能高效溶解血管陈旧硬化斑块,激活内皮细胞清除脂化淤功能,重建侧支血液循环系统,强壮心肌功能,从而实现不搭桥、不支架、妙治心脏病的医学奇迹,国药苏青冠心膏在我国27家三甲医院,超过近7万例患者的临床检测,治愈率和有效率均超出国内特效药标准,是目前国内治疗心脏病的特效药,为响应国家医疗改革,打破心脏病常年服药及巨额搭桥给患者带来的困难,杭州仁德医药有限公司以超低价19块8元的价格在全国同步推广,为苦于找不到好药的患者,苦于用不起好药的老百姓,从此将花少钱、治好病,过上舒心幸福的好日子。

苏青冠心膏贴上3分钟 就有这样的舒服感觉...

1-3分钟:胸膈中下段难以忍受的憋闷感、压迫感或紧迫感快速改善,心悸、心前区疼痛,脉搏增快,心律失常得到有效控制,在最短时间内心脏病得到有效控制。
10天左右:药物疗效达到高效期,胸闷气短、心慌口干、心疼、头晕头痛、耳鸣乏力消失、心悸、心前区疼痛改善甚至消失。
一疗程(30盒):心跳有力,心律

不齐、房颤早搏消失,心绞痛不再轻易发作,能做轻度劳动。
两疗程:心跳平稳有力,心脏杂音消失,呼吸顺畅,心电图恢复正常,坚持贴3-4个疗程,心脏病患者都能达到临床治愈,彻底摆脱终身服药,避免心梗、心衰免除手术。

国家定价29元 救助价 **19.8元/盒**

(每天前50名打进电话者可享受)

买10盒赠6盒 买20盒赠16盒 买30盒赠30盒

省内免费送货 货到付款 无效余款退款

专家热线:0371-66297018

郑州: 商城路易初莲花二楼、商业大厦、泰隆大药房、黄河路怀仁堂大药房、中原商厦一楼、东风路世纪华联、五院对面同德堂、亚细亚负一楼、紫荆山二楼、北站丹尼斯、经三路世纪华联、丰产路丹尼斯二楼医药部、庆丰街东福仁堂药店、上街: 宏利来保健鞋、新密: 香港大厦一楼、荥阳: 701路口宏利来保健鞋、中牟: 君达康大药房 巩义: 金博药店、新郑: 新建大药房、登封: 美真宜一楼保健鞋

专卖店地址 紫荆山百货大楼2楼医药部4区 黄河路服装批发市场怀仁堂·商业大厦1楼B区

心内科专家热线 0371-68620399