

商厦在百年小屋边上拐了个弯

工程项目主管很关照这位不愿搬家的84岁房主 老太太去世后把房子留给了他

12月6日,网友姚鸿恩发了一篇博文,图文并茂展示了美国一位老太和她的家的故事——地产商为她这栋只有90多平方米的小房子开出了上百万美元的补偿,但屋主伊迪丝·梅斯菲尔德就是不肯搬。地产商最后只能围着这栋小房子建了一栋“凹”字形的商业大楼。因为此事,孤身一人的八旬老太梅斯菲尔德和商业大楼的工程项目主管马丁成了忘年交。去年,老太太在自己的房子里去世了,她把这房子留给了这几年一直照顾她的马丁。

近两天,这个美国故事引发了中国网友强烈的兴趣。



今年5月,这栋小房子被系上了漂亮的气球。

地产商愿赔100万美元

“快来看看这个有趣的房子吧!”有网友看过姚鸿恩的博文后这样说。7日,记者查阅了一些美国媒体的报道,发现确有其事。那栋小房子坐落在西雅图的巴拉德西北46街,建于1900年,只有90多平方米,又小又破。2006年,有地产商想在这块区域建商用大厦,而老太太梅斯菲尔德拒绝搬走,地产商几次提高赔偿报价,最后决定出价100万美元。要知道老太太这房子和地皮最多只值十几万美元,尽管如此,她还不肯搬。

结果,地产商无权强拆房子,而西雅图地方政府也没有要帮忙的意思,那么就只能修改图纸,建一栋围着小房子的“凹”字形大楼。

此房和地皮最多值十几万美元

当时梅斯菲尔德老太太84岁。她出生在阿勒冈州,为了照顾年老的母亲才搬到这里。随着城市改造,周围邻居陆续搬走,梅斯菲尔德也成了为数不多的巴拉德地区老住户。母亲去世后,老太太没有一个真正的邻居,也没有一个家人。然而,就是在这样一个充满垃圾车轰鸣声,同时又是交通事故多发地的住所,梅斯菲尔德始终拒绝搬走。

“我经历过第二次世界大战,噪音对我来说没什么。”梅斯菲尔德说,“我在这里很开心,我哪儿也不去。”根据政府评估机构的测算,这栋破旧不堪的房子只值8000美元,其所在的地皮也就值10万美元。面对地产商的巨额赔付,老太太反问:“那么多钱对我有什么用?”

主管与老太太成了忘年交

据说老太太从小就很固执,但地产商好像很理解这种固执。工程项目主管马丁甚至因此开始关心这位老太太的生活了。

52岁的马丁说:“有时候她只能指望我,所以我不能一走了之。”马丁带老太太去看医生,然后帮她洗衣服做饭。后来,老太太的饮食起居几乎是马丁在照顾,他还给她换了新的假牙。

去年春天,梅斯菲尔德被告知患上癌症。6月份,她在家死去。“她得偿所愿了。”朋友查理·派克说,“她一直希望在自己家里告别人世,就在她母亲当年离世的那个房间、那个沙发上。她就是这么顽固。”据介绍,老太没有亲人,她唯一的儿子13岁时就死了。

这位顽固的老人在遗嘱里把房子送给了马丁,以感谢他的陪伴和照顾。

系上气球貌似“飞屋环游记”

让这栋小房子备受关注的还有《飞屋环游记》。这部由迪士尼公司制作,今年5月底在北美上映的动画片,其内容和梅斯菲尔德老太太的现实经历颇为相似。5月26日,梅斯菲尔德的房子屋顶上被迪士尼的推广人员系上了五颜六色的气球,就如同影片的海报一样充满童趣,同时也表达了人们对老太太的敬意。

一位美国网友在网上写影评时说:“不知道孩子们眼里这部影片是什么样的,但对于成年人而言,它传递出一个有关生活的重要信息,我们这里同样拥有一个抵抗城市扩展的小房子——梅斯菲尔德老太太拒绝地产商的百万报价,即使她房子周围被高大的建筑所包围。”

房子被命名为“信念广场”

这栋小房子最终的命运如何?6月30日,房子的继承人马丁以31万美元的价格把房子卖给了一家地产指导公司的老板格雷格·皮诺。

显然,马丁也很乐意看到这样的结果:“很高兴房子还能继续存在,我任何时候开车经过那里都能看到它,这让我很开心。”

皮诺准备对房子进行改造,让房子和旁边的商业大楼一样高,下面是一个两层的开放空间,供市民参观。他把这栋房子做成了一个项目,起名叫“信念广场”,他认为这栋房子能让每一个美国人思考自己的人生。当然,这同时是个商业项目,只要你肯花钱,就可以“买下”房子的一块砖,在上面刻下你的信念和名字。据《南方都市报》

郑州最大的消费资讯互动平台;《郑州晚报》、《通通有》消费指南、中原网互动传播,一次投入,三种发布渠道,全面提升广告投放价值;24小时广告刊登热线:63399000 67655128



学大教育

小学至高三 一个孩子一套提分方案

为您量身定制, 感受学习的魅力!

实力

历史: 八年中小学课外辅导经验
规模: 全国30家分公司, 超过140家校区
团队: 全国有近万名优秀的教职员工
成就: 二十几万学生已享受优质辅导

免费测评

权威测评, 免300元测评费
专职教师全天免费陪读辅导
一对一 个性化辅导

查漏补缺 火速提成绩!

四步法帮助孩子轻松考高分

- 1、确立个性化备考方案
- 2、一线教师1对1教学
- 3、专家全程指导
- 4、无缝式管理机制

金水校区: 69077138 中原校区: 60538880

河南省直广播电视大学

2010年春季成人专、本科招生

省直电大商城学习中心, 办学十年, 现有在校生1500余人, 学校本着“一切为了学生”的服务理念, 赢得了良好的口碑, 现已开设本专科专业16个。热烈欢迎社会各界有识之士到校考察。

2010年春季我校继续招收开放教育本、专科学历, 招收层次及专业如下:

本科: (专科起点): 药学、护理学、土木工程、法学、行政管理、金融、会计学、工商管理、水利水电工程、汉语言文学、小学教育、英语。

专科: 学前教育、药学、护理学、法学、会计学、计算机网络技术、行政管理、工商管理、旅游、现代文员、小学教育、汉语言文学、物业管理、物流管理、广告、数控技术(机电方向)、建筑施工管理、英语。

实行完全学分制符合毕业条件的, 国家承认学历, 毕业证书教育部网上电子注册。可考研, 考公务员, 本科符合授予学士学位条件的可获得学位证书。

12月31日前到校报名送精美礼品一份。

报名时间: 即日起至2010年2月28日(周六、周日不休息)

报名地点: 河南省直电大商城学习中心(紫荆山路与商城路交叉口东50米)

招生热线: 66327338 13633851503 网址: www.scddjy.com



北京雅思

中国英语培训领导品牌

倒计时3天!

2009中国雅思·留学·教育盛典

携手雅思教父刘洪波年末共献, 聆听大师的声音...精彩不容错过

现场报名立减500-2000元, 更有惊喜大奖等你拿! 雅思分数制高点! 北雅名师创造!

时间: 12月12日(周六) 14:00-17:00 抢票热线: 0371-63313336

地点: 河南省人民大会堂3楼多功能厅 领票地点: 郑州市经三路与丰产路财富广场7号楼F15



天材教育

www.tiancaiedu.com

天道酬勤 因材施教

中小学各科一线名师 "一对一"

毕业生/艺考生

- ◆ 初、高三 查漏补缺 定向突破 高效拿分
- ◆ 初、高二 阶段强化 改进方法 速提成绩
- ◆ 初、高一 知识衔接 巩固基础 培养习惯
- ◆ 小、升、初 激发兴趣 方法引导 开发潜能

中考/高考的提分秘籍

一个电话 一次家访 一次测评 → 给孩子一个改变 习惯和命运的机会

- ◆ 高级学习分析师: 免费面对面剖析学生知识漏洞, 点拨学习方法, 制定学习计划。
- ◆ 优秀教师: 1对1个性化辅导, 针对性授课, 彻底解决学习问题, 迅速提高学习成绩!
- ◆ 资深学习管理师: 激发学习兴趣, 培养学习习惯, 让学生变被动为主动, 找到学习乐趣, 爱上学习。
- ◆ 免费全天候陪读课程, 疑难当场答, 问题不过夜。

★前50名电话咨询者免费获赠价值3000元的陪读课程和学校内部复习、考试资料!

紫荆山路校区: 60962004 文化路校区: 60277825

蓝海战略

——超级魅力领导力打造

主讲嘉宾: 张锦贵

时间: 12月26-27日 地点: 中国郑州

全国电话: 400 693 1116 400 629 1001 售票热线: 66619091/2 13383843666

主办: 郑州天智企业管理咨询有限公司



金杰高考教育

选择金杰高考, 启迪人生之路, 成就无限未来!

一流名师 VIP 一对一辅导

专业高考数学、英语辅导

- ★ 复旦名师 追求卓越 点石成金 确保飞跃
- ★ 高考冲刺 查漏补缺 定向突破 冲刺高分
- ★ 特长生冲刺 全科补习 迅速提升 确保过关

- ★ VIP辅导 一对一 全方位 量身定做
- ★ 承诺式教学 设立目标 未达目标 全额退费
- ★ 秉承理念 专业专注 专心

另聘: 优秀数学、英语专兼职老师

报名地址: 黄河路与健康路交叉口向南100米发展大厦18楼1812室

24小时报名热线: 13838187229(朱老师) 15003840390(王老师) 60908215