

观点



资料图片

谭雅玲：明年楼市不如今年第四季度乐观

“和今年相比，明年影响经济的不确定性因素非常多，震荡可能也比较大，楼市总体上没有今年第四季度乐观。”日前，中国国际经济关系学会常务理事、中国银行高级研究员谭雅玲表示。12月9日，国务院常务会议决定，个人住房转让营业税优惠将终止。谭雅玲认为，关于中央经济工作会议的这一内容，实际上之前大家就已经猜到，因此短期不会对股市楼市有太大的影响。她认为，中国的经济刺激方式特别是货币政策已达到极端，不可持续，必须转变，所以不确定因素增多，明年楼市“总体上没有今年第四季度乐观”。

据《中国经济时报》

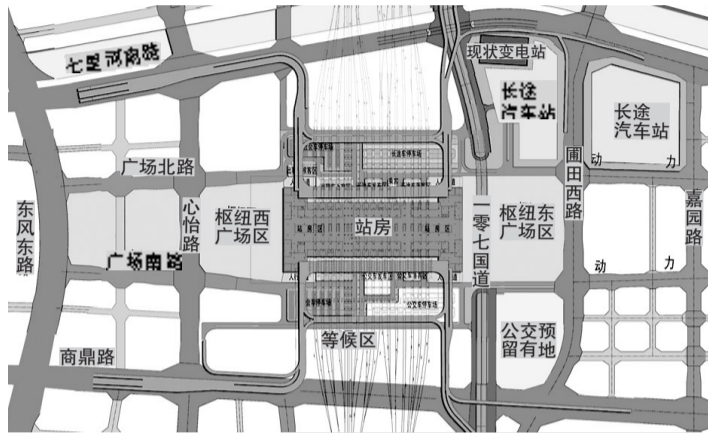
郑州综合交通枢纽通过专家评审

新郑州站周边将建数座立交

昨日记者从郑东新区了解到，《郑州市综合交通枢纽及相关工程修建性详细规划》、《郑州市综合交通枢纽核心区交通工程及107国道设计》和《郑州市综合交通枢纽站地下空间利用规划》已分别由郑州市规划勘测设计研究院、东南大学、中南建筑设计院编制完成，通过专家评审。

按照规划，新郑州站设计范围是东风东路以东、七里河南路以南、博学路以西、商鼎路以北所围合的区域，总规划用地面积约240公顷，其中车站枢纽用地规模约100公顷。为了让城市交通更好地连接郑州市综合交通枢纽，还将在周边规划建设数座立交和4个大型停车场来满足该区域的交通需要。

晚报记者 李萌 王菁 马燕 实习生 薛意茹



▲综合交通枢纽核心区

综合交通枢纽规划圈定

新郑州站设计范围是东风东路以东、七里河南路以南、博学路以西、商鼎路以北所围合的区域，总规划用地面积约240公顷，其中车站枢纽用地规模约100公顷。车站西面向市中心，东侧为郑东新区待开发的办公金融中心。设计围绕东西广场形成的步行中轴线组织空间的延伸，与站区东西两侧的城市空间发生联系，共同组成一个大的城市序列。

在规划中，不仅地面上有大规模的建筑，在地下，也设置大型地下交通及商业空间，其功能包括地下停车场、地下商业街、人行过街地道、轨道交通枢纽站及人防工程等。地下交通及商业空间分为两大块，东西广场下各一块，两部分空间通过站房下的自由联系通道相联系。

综合交通枢纽铁路客运需求：新郑州站建成后，郑州市将形成东西两站并立的客运枢纽布局。2020年高铁车站日客运量为108983人次，全年客运量为3978万人次。2030年将达到约每天196717人次，全年客运量为每天7180万人次。

停车场可满足上万车辆停放

郑州市综合交通枢纽核心区交通工程地面停车场位于107国道西侧，枢纽西广场区、东广场区中间，上方为高架桥。共分4个停车场，分别为长途车停车场、公交车停车场及2个出租车及社会车辆停车场，总用地面积为16.2万平方米。

根据规划，枢纽站区共建设14处公共停车场，其中机动车公共停车位4731个。枢纽核心区外围停车场用地改建为立体停车楼，机动车公共停车位达到5200~6150个。

107国道就在交通枢纽旁

在综合枢纽东侧，建设107国道为城市快速路，来转移该区域交通。按照道路设计城市快速路设计时速将达80公里。107国道北起金水东路立交沿线与七里河北路、七里河、七里河南路、动力北路、地铁一号线、动力南路、商鼎路、莲湖路、商都路相交，107国道改线线形尽量和原道路重合，在火车站东广场避让高铁站房，隧道中心线距站房边线54米。快速系统双向6车道，服务于过境交通。慢速系统不少于双向4车道，服务于周边市政交通。按照一级公路标准建设。

综合枢纽周围将建设这些立交

为满足综合交通枢纽地区对外交通快速集散的要求，区域内规划道路立交数座，其中包括4座互通式立交，其余为简易立交(以跨线桥为主)。

互通式立交

- 金水东路—中州大道立交：为3层蝶形定向式互通立交
- 陇海路—中州大道立交：为4层全互通立交
- 金水路—东四环立交：为3层迂回定向式风车形立交
- 东四环—陇海路立交：为3层迂回定向式蝶形立交

简易立交

- 东四环—七里河南路立交
- 东四环—商都路立交
- 金水东路—东风东路立交
- 商都路—东风东路立交
- 陇海路—东风东路立交

终止意外妊娠

“双腔”拍案惊奇

据贵州都市报报道，六盘水一名25岁的妇女邓莲芝带环受孕，12月2日到水钢普泽医院做人流手术，医生未将环取出就进行了手术。术后，邓莲芝昏迷6天6夜后不治身亡。死者家属指责医护人员手术过程中操作不当，目前，六盘水钟山区卫生局已对此事展开调查。

因为人流失去生命，让人唏嘘不已，然而这却还没有引起女性朋友的广泛重视。近年来由于到小诊所做人流造成死亡的例子不少，因为不干净的操作环境，以及土医生们落后的技术更是使多少女性失去了做母亲的权利。

专家点评：

据河南省军区医院妇科专家介绍，因为选择私人诊所不安全人流而导致生命意外的悲剧在社会上时有发生，实在让人痛心。现在很多年轻的女孩子越来越不把人当回事，甚至认为做人流跟感冒差不多。难道人流真的像她们想象的那样简单吗？非也！虽然人流是一个小手术，但是对医院的要求、对各方面的技术要求都是很严格的，在哪一方面出问题都会对女性造成严重伤害。不当人流让很多意外怀孕的年轻女性付出了沉重的代价！

该院妇科主任杨国华还说：“采取什么样的

方式进行人流要到正规医院咨询医生，因为每个人的身体具体状况不同，记住做人流一定要选择正规的医院和专业的医生。每天面对那么多来做人流的女性朋友，打心眼里心疼她们，真想多教教她们如何爱惜自己，我会将手术做到最好，让她们走出意外怀孕的阴影，希望她们好好爱惜自己，做好避孕措施！”

终止妊娠不可儿戏，应该选择什么样的医院？

女人要好好珍惜自己，一旦怀孕切忌草率行事。终止妊娠要选安全保障措施过硬，操作人员技术一流，经验丰富，而且良好医德医风的医院。终止妊娠手术要求的条件和技术含量较高，需要在麻醉师的严密监护下进行，不是随便什么人、什么医院都能做的，一定要选择正规医院。

终止妊娠虽小，技术选择却很重要

河南省军区医院妇科专家介绍目前妇科临床开展人流手术，广泛使用的是金属材料制成、经灭菌后重复使用的单腔吸管，易造成手术中宫腔压力急剧升高，致宫血逆流，有妇女因此出

现子宫内膜异位症。双腔减压无痛人流术吸引管，它采用经钻60灭菌的医用高分子材料制成，每次手术每位手术者一次性使用。妇科专家通过临床应用，对传统的金属管和可尔依管做了临床对照实验，表明使用可尔依管，宫腔压力明显下降，无宫血逆流发生，受术者反应正常，疼痛感大大降低。

据从事妇科工作30余年的专家杨国华主任介绍：“在手术中吸引孕囊时，宫腔内压力比较高，双腔减压吸引管的副管与大气相通，副管小孔就会有血样的液体排出，从而降低了宫腔压力，杜绝了宫血逆流。而且，双腔减压吸引管是医用高分子材料制成，具有很好的柔韧性，在临床操作中还可以有效的预防子宫穿孔，操作起来很得心应手。”杨主任说：“双腔减压人流术最大的优势在于降低了患者将来的隐患，医院对患者术后的复查结果表明，接受双腔减压无痛人流术的病人术后感染、并发症几率极低。解除意外怀孕不是取出一个孕囊那么简单，有效防止人流术后的各种并发症，才是对手术是否安全的真正考验。双腔减压无痛人流术降低了术中宫腔压力，有效杜绝了宫血逆流现象，对因宫血逆流导致的子宫内膜异位症、不孕不育

等起到很好的遏制作用，既解除了意外怀孕女性的近忧，也有效消除了将来的远虑。”

双腔减压可视无痛人流技术亮点

1. 杜绝手术中的宫血逆流，遏制子宫内膜异位症，减少继发性不孕不育；
2. 预防减少人工流产综合症；
3. 减少出血，减轻受术者的疼痛感；
4. 一次性使用，可防止交叉感染和性疾病的传播；
5. 医用高分子材料管体柔韧性好，操作起来得心应手，有效避免子宫穿孔。

活动连接：

12月1日“万名女性宫颈疾病免费普查”活动正式开始，拨打0371-63816281、81671400预约检查，宫颈刮片、妇科腹部B超、数码电子阴道镜、红外线乳腺诊断检查免费，每天仅限40名，每人任选一项。另外微创手术手术费优惠20%，双腔减压可视无痛人流手术费优惠296元，更多活动详情可以拨打以上电话咨询。