

# 小区暖气加压站噪声太大,业主耳膜震出毛病 放着百十万的新房不住,他澡堂过夜

## 环保部门:小区新建暖气二次加压站,应提请规划审批

热线一响 记者追访

67659999

您有新闻线索,还可以这样告诉晚报:

QQ: 66534952

东区热线: 60955255

如果您拍到现场画面

发邮件到zkd\_tp@sina.com.cn

### 地下暖气加压站震得楼上的业主头发晕

昨日上午10时,记者来到位于东风路上的非常国际小区,一进入5号楼2单元,就听到嗡嗡声,脚下的地面也有微微的震动,这样的感觉从1楼大厅持续到了7楼。

对于小区5号楼出现的噪声问题,5号楼的业主们表示买房时销售人员并未告知他们地下室建有暖气二次加压站,现在加压站的存在对5号楼几乎所有业主都产生了影响,4到7楼的业

主在屋里站一会儿就会感到头晕,业主们到了冬季不得不选择在外居住。业主将此情况反映给小区物业公司,但问题迟迟得不到解决。

业主贾先生是2008年冬季入住5号楼的,供暖时他发现屋里噪声很大,还伴有轻微震动,已经和妻子在宾馆住了一冬,今年父亲入住不久就开始耳鸣,他停掉了自家暖气,依然解决不了噪声问题。

### 不堪噪声困扰,他到宾馆和浴池“安家”

在5号楼2单元4楼的姜先生家里,记者感到明显的噪声和轻微震动。姜先生表示,噪声问题让自己价值120多万元的住宅在冬季不得不被闲置下来。

“这栋房子是装修做婚房用的,可我住了一晚听力就出现问题,医生判断听力神经受到了损伤,医生也怀疑是震动引起的。”姜先生告诉记者,自己在非常国际购买的房子价值80多万元,后期装修又花费30多万元,本来是计划结婚时使用的,但11月12日试供暖当晚住进来,就因噪声困扰难以入睡,起床后到医院检查被诊断为“双耳膜内侧

光微反应消失”。现在他有家不能住,每天到家换了衣服不是直奔宾馆,就是跑到洗浴中心去休息。

负责小区暖气二次加压工作的人员表示,现在小区物业为了降低噪声影响,已经将加压站循环泵调到最低的38分贝、转速1200转,再调低的话只能关闭加压站了。“二次加压站要保障整个小区的供暖,现在小区只有一期的部分业主入住,二期和三期还没有开盘,开盘后噪声影响只会越来越严重。”姜先生表示,低频率难以保障小区供暖,物业公司采取的降噪措施根本无法保证业主正常的生活。

### 物业公司

正在考察和寻找合理方案

昨日11时许,姜先生与河南国置置业有限公司负责工程的杜宇取得联系。对方表示,他们准备在暖气加压站下边装上隔音板,尽量减小噪声,自己目前正在考察其他社区的暖气加压站建设情况。

“很多社区的暖气加压站都是建在居民楼下的,而业主在购买房子的时候不应该被告知的的问题是销售上的事情,跟物业公司没有关系。”河南诚创物业管理有限公司副总经理刘冬梅介绍,非常国际小区是2007年建成的,一期入住1500多户,二期和三期还在建设中,对于由于供暖给业主带来的不便,公司已经派相关人员出去考察了,有合理的方案后他们一定会给业主解决问题。

### 环保部门

该小区暖气二次加压站未经审批

记者随即拨打12369了解情况。金水区环保局工作人员到场对非常国际小区5号楼地下室暖气二次加压站存在的噪声问题进行了拍照取证。金水区环保局综合执法科副科长王国玺表示,居民楼属于一类建筑,噪声白天最高55分贝,夜晚45分贝,开发商在建设暖气加压站的时候,应该先向区级环保局递交申请,经批准后才能进行修建,现在的噪声问题需市环保局的技术人员进行现场鉴定。

昨日下午,记者从市环保局开发处了解到,小区新建暖气二次加压站,应当进行规划审批,建设的暖气二次加压站应当符合相关的降噪标准,环保和规划部门还会对暖气加压站的建设提出指导性意见,但非常国际小区的暖气二次加压站的建设,并未向相关部门进行申报审批。

入住价值120多万元的新房当晚,姜先生就被地下室暖气加压站的噪声“赶出”家门,不堪忍受的他只得在宾馆和洗浴中心苦熬冬日。“小区地下室建有暖气二次加压站,业主们在七楼还能感觉到明显的嗡嗡声,现在好几户业主已经搬了出来。”昨日,姜先生向本报反映了非常国际小区5号楼2单元地下室的暖气二次加压站的噪声扰民问题。

晚报记者 汪永森 董洪刚  
实习生 张芬芬

## 悲剧的主角才24岁

本报讯 昨日下午,一男子驾大型自卸车行至侯寨水磨村大桥时,车身与空中的高压线接触,造成自卸车轮胎起火。司机下车用铁锹去挑高压线时,被电击后当场身亡。

现场的郑先生介绍,死者是他的表侄,叫钱贯锋,今年24岁。他认为,高压线离地面太低,是悲剧发生的主要原因。

昨日15时40分,郑州市西区供电分局工作人员赶到现场,与死者家人协商善后处理事宜。

晚报首席记者 徐富盈 实习生 何涛/文  
晚报记者 常亮/图  
线索提供 王江



**牧花园 涮肉坊**  
老百姓的火锅  
86017777或114  
建设西路(总工会东院)

**嘉信担保智诚相伴**  
房产车辆快速贷款通道  
理财收益高  
专线: 60135808/01/02/03

**郑州新世纪女子医院**  
ZHENGZHOU NEW CENTURY WOMAN HOSPITAL

市医保、新农合定点医院  
全国医疗质量安全信誉AAA级医院

全年无假日医院  
门诊时间: 8:00-20:00

# 微管保宫全程无痛技术 将终止妊娠提前 10 天

微管人流免费赠送价值

**488元套餐**

妇科诊疗范围

- ★ 妇科炎症
- ★ 无痛人流
- ★ 不孕不育
- ★ 妇科整形
- ★ 宫颈疾病
- ★ 妇科肿瘤
- ★ 妇科微创
- ★ 内分泌疾病
- ★ 乳腺疾病
- ★ 少女特需门诊
- ★ 上取环

- A. 术后免费赠送营养品;
- B. 术后半年内每月免费B超复查一次;
- C. 在校大学生早早孕检测费用全免;
- D. 爱心专车术后免费送回家(市内)。

- ★ **微管**: 采用仅3毫米光滑、具有高弹性的生物细管,舒适度大为提高;
- ★ **可视**: 在可视监控下可清楚看到子宫中的孕囊,让取胚术准确完成;
- ★ **无痛**: 采用自控镇痛技术,瞬间进入睡眠状态,快速完成手术过程;
- ★ **微创**: 在电脑视频监控下精确取出孕囊,不刮宫,安全取出孕囊;
- ★ **安全**: 避免了子宫穿孔、人流不全、继发不孕、人流综合症的发生;
- ★ **快捷**: 仅需3分钟,安全高,恢复快,是有生育要求女性的首选术式。

24小时咨询  
**0371-67353333**

网址: www.zxsj.net  
QQ咨询: 139501991

院址: 郑州市黄河路43号(黄河路与卫生路交叉口)  
乘车路线: 乘23、30、71、83、41路公交车在黄河路卫生路站下车即到

豫医广(2009)第03-25-116号