



观点



王石：现在房子太好卖不用精装修，但对绿色建筑来说是个倒退

在日前举行的2009年复旦大学EMBA同学会年会上，中国最大上市房产公司老总、万科董事局主席王石表示，万科正在做住宅产业化，希望搞绿色建筑。他说，现在中国的房地产开发，不仅有泡沫，而且不环保。“现在交付的房子当中，80%还都是毛坯房。据统计，消费者自己装修100平方米的一套房子，一套要多产生建筑垃圾2吨，中国每年交付的房子600万套，80%是毛坯房，也就是说只此一项多产生建筑垃圾1000多万吨。发展商都知道这个道理，为什么发展商不做精装修呢？因为房子太好卖了，根本不用精装修。但是这对绿色建筑来说是一个倒退。”王石如是说。

据《东方早报》

“2009年投资者综合调查”显示

今年35%的股民盈利

□晚报记者 徐刚领

本报讯 虽然今年上证综指从年初的1850点起步，一度上涨到3400点以上，涨幅最高时曾接近90%，但是，赚了指数不赚钱的现象仍很突出，中国证券投资者保护基金公司“2009年投资者综合调查”显示，今年前10个月，我国只有35%的个人投资者实现了整体盈

利。并且，股龄越长的股民盈利能力越强。

该调查共涉及55家证券公司、350家营业部，共涉及2.8万名投资者，采取抽样方式随机抽取2800个样本，最终回收有效问卷2741份，回收率97.89%，其结果基本反映了我国投资者的投资现状。

调查显示，虽然今年前10个月有接近35%的投资者实现整体盈利，但其盈利水平普

遍输于大盘。因为年内上证综指最高涨幅接近90%，但盈利投资者中超过八成的盈利低于50%。另外，盈亏平衡和出现亏损的投资者占比都为29%。

有意思的是，调查表明，股龄越长的股民盈利能力越强。2000年以前入市的股民中有42%整体盈利，占比最高；2007年入市的投资者中亏损的比例最高，占比高达37%。

“好想你”“真的好想你”握手言和

这场打了8年的商标官司画上句号

□晚报记者 王军方

本报讯 “好想你”与“真的好想你”经8年商标官司，日前终于画上了句号。两家企业和解后，好想你枣业股份有限公司（下称“好想你公司”）取得了“好想你”的商标注册证。商标案尘埃落定后，好想你公司将集中精力冲刺上市。

“好想你”已拿到商标证

1998年，好想你公司的前身河南省新郑奥星实业有限公司设计了“好想你”图文标识，然后申请了外观设计专利。但该公司在注册“好想你”商标时，发现沈阳一家企业已拥有“想你”商标。奥星公司申请“好想”商标后，与沈阳企业协商，收购了“想你”商标，然后合并成“好想你”使用。由于“好想你”与中牟一家企

业的“真的好想你”商标冲突，“好想你”商标注册始终没有成功。

好想你公司董事长、总经理石聚彬说，最近，好想你公司与“真的好想你”商标持有人达成和解，并已取得了国家颁发的“好想你”商标注册证。

联合执法部门打击傍名牌者

“由于‘好想你’商标迟迟未注册，造成市场上不少商家打擦边球，使用与‘好想你’相似标识的商家与日俱增。”好想你公司营销总监孙明相说，商标成功注册后，公司专门召开会议研究如何打假一事。目前，好想你公司决定投入大量人力物力，安排人员对侵权企业进行明察暗访，然后向执法部门举报，对侵权者重拳打击，保护消费者的合法权益。

【本地播报】

一处经适房用地获批

记者昨日从市国土资源局获悉，经用地意向者申请，市政府批准，该局以划拨方式供应一宗国有土地使用权用来建设经济适用房。

据介绍，该地块位于郑航北路北、代庄街西，面积22.69亩，土地使用权人为郑州京澳置业有限公司，规划要求容积率不超过3，建筑限高80米，建筑密度小于25%，绿地率在30%以上，项目要求在2011年10月10日前竣工。

晚报记者 胡审兵

公积金贷款25日起暂停办理

记者昨日从郑州住房公积金管理中心获悉，从12月25日起，由于要进行年度决算工作，将暂停办理公积金归集、支取、贷款等相关业务。2010年1月4日起，各项业务正常办理。

晚报记者 胡审兵

在郑州的温州籍商人，年产值超120亿元

12月19日，郑州温州商会十周年庆典在河南省人民会堂举行。记者了解到，目前常年在郑州的温州籍经营者人数约8万人，商户近1.6万家，涉及诸多行业，年产值超过了120亿元人民币。

晚报记者 徐刚领

我省进出境活动物数量快速增长

昨日，记者从河南出入境检验检疫局了解到，2009年1~11月，河南进出境活动物数量猛增，共检验放行供港活猪2454批、32.5225万头，货值7155.27万美元，同比增长31.02%、53.62%、54.79%；进口种鸡5批、99255只，货值155.4580万美元，同比增长25%、163.97%、169.2%。

晚报记者 徐刚领

厂商力挺 优势彰显

永乐花园店 12月26日正式盛大开业

笔者获悉，闭店一周进行整改的中原首家全美式家电卖场——永乐花园店将于12月26日正式盛大开业。据悉，此次整改，永乐花园店借鉴了一流国际商场的设计和国际化家电卖场的环境标准，重点改造终端展示模式以及服务项目，以更好的融入品牌形象，全面打造全美式家电卖场新模式店，给市民朋友更好的购物享受和体验。

厂商鼎力支持花园店 资源优势彰显

试业以来，花园店优异的销售业绩让各品牌供应商喜笑颜开，各品牌厂商均看好花园店的发展前景。本次整改方案，更有数百家供应商的积极参与。在本次整改中，除了永乐

自身对花园店的大量投入外，与永乐保持着良好合作的大量知名家电生产厂家更是给予了花园店极大的支持。海信、三星、创维、LG、厦华、海尔、格兰仕、格力、奥克斯、飞利浦、摩托罗拉、诺基亚、索尼、联想、惠普、松下、等国内外知名品牌都将推出代表电子产品前沿尖端技术的中高端家电。空调、彩电、冰洗、手机、数码、电脑、小家电七大品类都将推出大量新款型号产品进行现场展示。而在本周六的正式开业庆典中，消费者将在花园店亲身感受到永乐与家电厂家联合促销的巨大冲击。

畅销新品齐聚花园店 货源优势彰显

为赶上家电行业的产品更新换代和广大

消费者消费理念的改变，使得整改后的永乐花园店能适合更广泛的消费人群，永乐对花园店的整改赋予最新的意义和最新潮的理念，除了从卖场布局、高端家电的展示等方面进行整改，在2010年新品的抢先登陆及商品更新等方面也着力打造。据悉，在永乐花园店陈列的商品，均是试业期间销售表现突出、受河南消费者喜爱的品牌及型号。整改后，永乐花园店的商品更新将会更快，一般以一个月为周期进行全场商品的调整更新，保障最新、最潮的新品及时上市，同时，永乐花园店还建立了严格的淘汰机制，针对那些销售不好，不受消费者欢迎的品牌及型号进行淘汰。永乐

花园店将成为家电卖场风向标之地。

金牌专业服务遥遥领先 服务优势彰显

作为中原地区2009年度首家国际新模式旗舰店，永乐花园店的各项服务机制也在继承永乐优质服务的基础上，进行了多项创新，力求实现差异化服务和个性化服务，为消费者呈现金牌服务。据介绍，永乐花园店将实施一对一管家式专人服务，根据消费者的要求和实际情况提供最优的方案。他们不仅熟悉每个产品的功能和价格，在介绍消费者喜爱的商品时还会将此商品与同一品牌其他型号乃至不同品牌进行客观介绍比较，以便给消费者提供性价比最高的适用产品。

冯刘克

Yolo 永乐生活电器

新年家电狂欢从永乐花园店开始

永乐花园店 12月26日正式开业

单品满1226元 平均直降200元 再送299元

12月24日激情平安夜 12月25日圣诞狂欢夜 抢先启动

【尊享会员新特权】

预存定金 更实惠
存50当100
存100当300
存200当500
限购1000元以上商品使用
限购3000元以上商品使用
限购5000元以上商品使用
12月21-24日接受预存，限25-27日使用

电话预约 送豪礼
12月21-24日打电话预约的顾客，开业期间购物，单品满1226元额外加送
电磁炉 一个 限前200名

开业有礼 来就送
12月21-24日进店的顾客，无需购物，凭DM单（报纸）来就送
抽纸 一盒 每天限前500名

倾情回馈 老顾客
12月25-27日，永乐老顾客购物单品满1226元即可额外加送
电饭煲 一个 凭任一时间永乐老发展绿卡，每天限前100名

花园店开业热线：0371-86026582 86026581

地址：花园路与农业路交汇处向南100米路东嘉辰广场（大商国贸总店正对面）