



※实景拍摄※

理想城， 终极人居的风向。

*The ideal city,
the ultimate person occupies wind direction.*

【业主见证】

"在郑州恐怕再也不会有象理想城这样的房子了，地段好、地块大、密度低、环境好，实在再难找。"

理想城老业主朱先生称，对于"郑州未来远大置业造"他一直追随着，迄今不算上3期，都已经买了2套理想城的房子。因为3年来对理想城的了解，就是相信理想城，更何况现在的理想城已经是成熟的大社区，品质和服务必然都会再次提升，这一次为了购买理想城，他甚至放弃了自己持有的一套房子。

"这一套理想城的房子总价差不多可以再买一套联排了。"但朱先生表示，自己发自内心的喜欢理想城，"居住和保值增值几乎所有要素都能满足，很多房子都没得比，理想城才是我应该拥有的豪宅。"

据了解，在理想城现有业主中，仅老带新再购比例就达61%，还有很多人都是已买了房子又特地来买理想城的房子。

【细节体验】

"我和理想城是一见钟情。"从事广告工作的张先生说，认筹当天参观了理想城，第一眼就被征服了，决心非买不可，"有湖还有600平米室外游泳池，这样丰富的景观资源，看了就想在这住一辈子。"

在他看来，理想城占据大郑州新区的核心位置，近邻CBD、老城区，随着"大郑州新区工程"的启动，理想城的地理优势更突出；于湖，拥有3500平米的中心水景，并且具有净化功能；于建筑，理想城更是不惜少挣1.5亿，将原规划的11层降低为9层以降低建筑的密度，来提高居住的品质。

"一走进理想城，脚步都忍不住慢了下来。"张先生不讳言，自第一次来后每有空闲总喜欢来理想城逛逛，脚下是大片大片舒展的草坪，俯览即是会所中央已经建成的湖泊，湖水清冽，四周大树葱茏，再望过去，就是起伏的缓坡，树木的摇曳，湖水的涟漪恍如在目。"从未有哪个楼盘有这样的环境，而且，这个好环境，有500亩。"

现场有老业主为自己的母亲购置"科莫湖畔的院子"的故事，令笔者印象深刻。李先生是远大·理想城一期业主。2009年9月，李先生获悉"科莫湖畔的院子"开盘。但由于工作原因，未能及时参与选购。后来虽多次看楼，也未出手。但他的母亲早已喜欢上了"科莫湖畔的院子"。

直到10月中旬，李先生主动与销售联系，想购买一套花园洋房给母亲。后来，李先生在母亲的坚持和劝说下，购买了一套围合式电梯花园洋房。

很多类似的故事每天都在发生，而且买家们都是希望能长久地定居下来。

众多购房者选择理想城就是源于其超高的建筑标准、独一无二的景观以及不懈追求高品质生活的理念。这也是理想城无论是在低迷经济环境下还是正常的市场环境下，依然取得如此优异业绩的制胜法宝。



※实景拍摄※

同时，这些因素都是支撑远大·理想城能够获得众多殊荣、在众多楼盘中脱颖而出的重要理由。

换言之，在购房者看来，远大·理想城已经代表了一种对于理想居住生活的终极梦想。