

迪拜塔楼层规划

158层 清真寺

139到154层
125到135层
商务套房

124层
“巅峰”观景台

111到121层
商务套房

77到108层
住宅

76层
世界上
高度最高的
游泳池

44到72层
住宅

38、39层
阿玛尼饭店套房

9到37层
阿玛尼豪宅

1到8层
全球首家阿玛尼饭店

DUBAI 迪拜塔·数字

塔有多高

从迪拜塔建筑图纸浮出水面之时起,它的高度便成为一个谜,历经几次修改。据了解,最初迪拜塔高度仅为560米,后来经重新设计后高度调整为650米,随后又追加到705米,目前媒体报道迪拜塔的高度为818米或者824米。

塔造价几何

160层楼高的迪拜塔总共使用了33万立方米的水泥、3.14万吨的钢材和14.2万平方米的玻璃,最远可以从95公里外看到大楼。据官方主页介绍,大楼耗用的钢筋头尾相接,几乎是1/4地球的长度。而楼内57部电梯的速度高达每秒17.5米,只要1分钟左右就能到达124层的观景平台,是全球最快的电梯。

塔有多豪华

迪拜塔不仅高度创全球之最,其“内涵”也达全球一流水准。大楼内有1044间公寓、49层办公用楼和一家阿玛尼酒店。1~39层为阿玛尼酒店,内部设计由阿玛尼亲自操刀,包括175间贵宾间和套房,将成为阿玛尼全球连锁的旗舰店。44层到108层是私人住宅,开发商曾表示,700套私人公寓住宅在开卖两天内就全部售出,而且只有获邀请的人才能购买。在2008年迪拜楼市最鼎盛时期,迪拜塔一平方英尺售价高达4500到5500美元。108层以上全为办公用楼,在晴朗天气下,游客在124层的观景平台上最远可以看到80公里外的景色。此外,迪拜塔还拥有位于76层的全球最高的泳池以及位于158层全球最高的清真寺。

更多迪拜塔精彩内容
请关注A26版

阿拉伯联合酋长国定于4日揭开迪拜塔的神秘面纱。

作为世界最高建筑,迪拜塔托起迪拜领导人缔造“中东纽约”的梦想,为海湾诸国立起经济多元化发展的标杆。

按规划者原先设想,迪拜塔落成将迎来全世界掌声。然而,当迪拜主权投资机构“迪拜世界”拖欠巨额债务,当以金融中心自居的迪拜酋长国向石油资本求援时,迪拜塔曾代表的无限成功和荣耀,已于竣工前倒塌。

盖了6年,用的钢筋能绕地球四分之一圈 沙丘之上 迪拜立塔 数十公里外都能看见,全球邮局都不会投错地址

名气之塔 观景台设在第124层,可俯瞰海湾

迪拜塔囊括了一系列最高级形容词。虽然这栋建筑的最终高度仍是谜团,但它的高度早已超过台北101大楼。

美联社报道,迪拜塔据信楼高818米,观景台创纪录地设在第124层,可俯瞰海湾。它在迪拜以外数十

公里处的沙丘中依稀可见;若从天空俯视,它就像一根银针直插云霄。

高层建筑和都市居所理事会研究和沟通经理让·克勒克斯说:“在信封上写下你的名字和迪拜塔的名字,全世界任何一个邮局都不会找错地方。”

对于在6年时间内建成这座擎天大楼,当地官方通讯社如此描述,这是“迪拜另一项将载入人类现代史册的举世无双的成就”。

迪拜塔开发商艾马尔地产公司的股票价格在迪拜塔揭幕前夕上涨接近8%,带动迪拜股市当天上涨3.4%。

梦想之塔 超过1000名警察执勤,燃放1万多组烟花

这座以金属和玻璃为外立面的建筑物定于4日晚在焰火中揭幕。

为配合迪拜塔的惊人建筑数据,启用典礼还将动用大量特别效果,包括868盏大型闪光灯以及最少50种全计算机控制激光音响效果。

典礼3大主题表演包括“从沙漠之花到迪拜塔”、“心跳时刻”和“从迪拜、阿联酋走向世界”,最后以1万多组大型烟花表演作为结束。

迪拜政府将为落成仪式采取严格安保措施。当地报纸援引迪拜警

察局安全保护和突发事件部门负责人穆罕默德·曼苏里的话说,包括便衣和狙击手在内,超过1000名警察将在揭幕仪式现场执勤。

迪拜塔2004年开工建设,施工进度迅速。它时常每隔3天就加高楼层,反映出迪拜从沙漠定居点向国际大都会转型的急切渴望。到2007年1月,数以千计劳工,包括许多来自印度的临时工涌进迪拜,完成了迪拜塔第100层楼的建设。

迪拜塔综合豪华公寓、酒店和

写字楼功能,全世界第一家阿玛尼酒店3月将在这里开业。

迪拜地产咨询机构“投资精品店”首席执行官希瑟·阿巴治说,迪拜楼市最鼎盛时期,迪拜塔房子卖到每平方米超过1.9万美元,如今价格已低于腰斩。

舒阿资本公司分析师罗伊·彻丽说,迪拜塔是艾马尔地产公司的伟大作品,但“迪拜的挑战与梦想大过任何一栋楼”。

据新华社特稿

DUBAI 迪拜塔·链接

全球高楼百强 中美各拥有32座

迪拜塔落成后,亚洲将拥有全球100座最高建筑物中的57座,其中中国(含香港、澳门)坐拥32座世界最高建筑物。

在全球最高的100座建筑物中,中国(含香港、澳门)和美国打成平手,分别拥有32座高楼。同时,出现在这份全球高楼100强名单中的欧洲国家只有俄罗斯一个,这标志着西欧没有一个国家拥有这些全球高楼。

纽约世贸中心自由之塔

美国纽约
完工时间未定
541.3米

台北101大厦

中国台北
2003年完工
508米

上海环球金融中心

中国上海
2008年完工
492米

国家石油公司双子星大楼

吉隆坡市中心
高88层
451.9米

芝加哥西尔斯大厦

美国芝加哥
共108层
442米
建于1974年