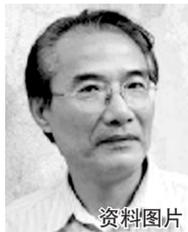


【观点】

夏斌：国民人均拥有1.29万国资，应调整分红比例



资料图片

国务院参事、国务院发展研究中心金融研究所所长夏斌表示，2008年，全国国有企业(还不含金融机构)净资产高达17万亿元，平均每个国民1.29万元，且都是优质资产。从2007年起，国家仅开始在央企实行较少比例的资本分红制度。应对地方国企、金融企业中的国有股份一视同仁，制定相关制度，实行资本分红；并修订有关规定，动态调整分红比例。分红资金统一纳入财政各级预算，专项补贴用于提高低收入者收入水平或全体居民的消费水平。 据《经济参考报》

二七商圈高楼将比肩裕达 一块位于太康路南、北京华联附近的地块将挂牌出让 规划限高200米，与199.7米高的裕达国贸遥相呼应

记者昨日从郑州市国土资源局获悉，一块位于太康路南、北京华联商厦西北位置的地块将挂牌出让，该地块占地97.76亩，规划建筑限高200米。如果想参加竞买，竞买保证金需缴纳3亿元。 晚报记者 胡审兵

竞买保证金得先交3个亿

记者了解到，该地块为2009年7月份郑州市土地储备中心向外推介的6宗地块之一，从该区域步行至二七广场约5分钟，步行至火车站约15分钟，在当时推介时即吸引了与会开发者的极大兴趣。不过，处于黄金地段的该地块，竞买者想拿

下并不容易，仅竞买保证金就需要先缴纳3亿元。 市国土资源局相关负责人称，即日起到2月3日，有意竞买者可到该局土地交易中心提交书面申请，申请者可单独申请也可联合申请，2月5日为挂牌截止时间。

是否有外资介入尚不确定

与以往的土地挂牌出让公告不同，该地块的出让公告除了称中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加本次挂牌活动外，还在注意事项中特别提醒外资竞买要全面了解外汇保证金托管、结算办法及注册

新公司的相关规定。对此，该局相关负责人称，这块地位置好，有很多开发商关注很正常，但这几天有没有开发商来了解情况还不是很清楚。而对于是否有外资背景的开发商介入，该局相关负责人也称不清楚。

最高地价不超过每亩500万元？

目前郑州的“地王”纪录为2009年12月17日诞生的位于农科路南的原河南机电学校用地，每亩地价高达690.43万元。此块地成交价格会不会再创新高？昨日，省会一房地产公司负责人向记者分析，该地块可能已经有意向，可能有外资背景的公司参与。竞拍现场应该

会出现激烈竞争的情形，不过该地块更适合商业开发，大规模建住宅并不合适，估计每亩地成交价格会在460万元左右，如果是省内开发商竞买的话，最高地价应该不会超过每亩500万元，超过500万元将来开发出售可能就会有一定困难。 线索提供 李剑

二七商圈将崛起200米高楼

市国土资源局相关负责人昨日介绍，该地块处于二七商圈的黄金地段，位于自由路北、铭功路东、太康路南、民主路西，面积65170.39平方米(折合97.76亩)，土地用途为商服和城镇住宅，地块被分割成两部分，建筑限高为200米，容积率小于6.2，投资总额在13.5亿元以上。

据了解，目前我省的最高建筑为高达388米的河南广播电视台发射塔，其次为正在建设的高达280米的郑州会展宾馆，而199.7米的郑州裕达国贸酒店曾经是省内最高建筑。此次出让的地块如果按照规划建设，将来建筑高度可谓与裕达国贸遥相呼应，甚至超过裕达国贸，也将成为二七商圈一个新的标志性建筑。

【权威发布】

国内首批三家消费金融公司获批筹建

记者6日从浦东新区金融服务局获悉，国内首批3家消费金融公司已于6日获得中国银监会同意筹建的批复，这标志着消费金融公司这一新型金融业态正式“破冰”。

据介绍，首批获批的消费金融公司发起人分别为中国银行、北京银行和成都银行，这3家公司将分别在上海、北京和成都三地率先试点。其中中银消费金融公司注册资本拟为5亿元，由中国银行出资2.55亿元，占股51%；百联集团出资1.5亿元，占30%；陆家嘴金融发展控股公司出资0.95亿元，占19%。 据新华社电

法人和其他组织将可申请政府投资资金

7日公开征求社会各界意见的《政府投资条例(征求意见稿)》就“平等对待及引导社会投资”作出了规定，规定符合政府投资使用规定的项目，法人和其他组织可以申请政府投资资金。 据新华社电

【本地播报】

“百亿送贷行动”破解中小企业融资难

本报讯 我省中小企业和农村融资难问题有望得到破解。昨日，记者从省工商局、中国邮政储蓄银行河南省分行召开的破解中小企业和农村贷款难问题战略合作研讨会上获悉，两单位计划开展战略合作，开展“工商邮储百亿送贷行动”，打造“工商、邮储、企业、农户”融资合作新平台。 晚报记者 左赞



玩表博刻

富豪表行新宇三宝名表专业店 0371-66289039 周五专版

康斯登 FREDERIQUE CONSTANT GENEVE

Live your passion



Made In Geneve 日内瓦制造

各枚康斯登腕表均为瑞士制腕表，这无疑已是可靠的品质保证。而位于日内瓦-瑞士钟表发源地的康斯登，甚至可以在表面上印有“Geneve”的字样，品质自然更为优秀。如要在表面上印有“Geneve”字样，腕表必须要在日内瓦进行装配及品检，而且生产成本的50%必需在日内瓦进行。瑞士当局还会不定期抽检，杜绝违规公司。

康斯登的价值理念

卓越品质、创新设计且合理价格的康斯登腕表，可称为“可以触摸的奢华”。康斯登主要产品线的零售价格在500至2500欧元，为钟表爱好者提供价格合理的高质素腕表。

可触摸的奢华——康斯登

19世纪2个古老家族在钟表王国瑞士从事专业的钟表开发。秉承家族的传承，康斯登品牌创始人在20世纪成立了独立的钟表开发制造和销售为一体的康斯登钟表家族企业，制作纯粹的日内瓦制造的瑞士高档腕表。

Maxime Manufacture Automatic 腕表

Maxime Manufacture Automatic 腕表搭载了由康斯登自行研发、设计生产的全新FC-700机芯，具备大三针和指针式日期显示功能。以直线和圆弧表面结合的表壳，经过表匠耗费多时打磨制造，配合银色雕花表盘及鳄鱼皮表带，呈现品牌经典且高雅时尚的风格。备有不锈钢及18K玫瑰包金外壳以及阿拉伯数字或罗马数字表盘以供选择。



Ladies LOve Automatic 腕表

继双心跳系列的成功，这枚由女性设计师专为女性而度身订造的FC-310 Ladies LOve Automatic 终告面世。表面镶钻饰边的“LOve”镂空窗口，使精巧跃动的擒纵器系统表露无遗。而且备有3种时尚颜色可以选择，绝对能充分表现出现代女性对浪漫的渴求。

摩凡陀手镯表系列 女性对时间的优雅掌控

瑞士著名腕表品牌摩凡陀MOVADO，尊贵典雅，优美简洁，以其标志性的博物馆珍藏型表盘(Museum®)和极富现代感的设计而闻名。“永动不息”的品牌精髓实现了杰出制表工艺到高雅艺术形式的完美升华，造就摩凡陀众多经典腕表的诞生。摩凡陀手镯表系列，延续其传

奇性的博物馆表盘同时，植入了手镯设计元素，实现了女性对时间的优雅掌控。 女人的天性中似乎对手镯一直情有独钟，它总在不经意间将女人万种风情一一显露。当爱美的女人同男人一样能够掌控时间，选择摩凡陀手镯表，让每个女人都能拥有优雅与自信的时刻。

摩凡陀贝拉(Bela)

系列产品资料 机芯：精准瑞士时英机芯。 表盘：粉色博物馆珍藏型表盘，银色皇太子指针，12时位置为经典的“太阳”凹点设计。 表壳：精纯不锈钢表壳镶嵌8颗美钻(0.128克拉)；防磨损蓝宝石表镜，防水深度达30米。 表带：精纯不锈钢表带。 尺寸：24毫米 型号：0606243 粉底 0605855 黑盘



摩凡陀贝拉 MODA(Belamoda)

系列产品资料 机芯：精准瑞士时英机芯。 表盘：粉色博物馆珍藏型表盘，银色皇太子指针，12时位置为经典的“太阳”凹点设计。 表壳：精纯不锈钢表壳，备有不镶钻款和镶钻款(8颗美钻，0.152克拉)；另有金钢款；防磨损蓝宝石表镜，防水深度达30米。 表带：精纯不锈钢或金钢表带。 尺寸：24.5毫米 型号：0606260 全钢款 0606261 金钢款

