

# 我市年内启动公共租赁住房建设试点 第二批廉租房开始申请,春节前选房

昨日,记者从市房管局获悉,今年我市将启动公共租赁住房建设试点工作,逐步解决“既不符合廉租房保障条件,又无力购买经济适用房或普通商品住房”的家庭住房困难。市房管局还在昨日的新闻发布会上公布了2010年“再为低收入家庭提供1万套经济适用住房,提供符合廉租住房入住条件的房源1000套,实现符合条件的申请家庭应保尽保”等“十大实事”。

晚报记者 左赞 实习生 焦勇凯

## “夹心层”住房难有望解决

据了解,今年我市将出台《郑州市公共租赁住房试点建设实施意见》,启动公共租赁住房建设试点工作,逐步解决“既不符合廉租住房保障条件,又无力购买经济适用房或普通商品住房”的“夹心层”家庭住房困难。

市房管局规划发展处副处长冯荣智透露,该项目的实施,将帮助解决我市新就业大学生和外来务工人员等中低收入群体在城市的住房难题。目前《郑州市公共租赁住房试点建设实施意见》已经制定完毕,将待市政府研究通过后予以公布,并启动公共租赁住房建设试点工作。

据介绍,由政府出资建设的公共租赁住房,将由政府制定申请条件,并广泛征求社会意见。由企业出资建设的住房,建设单位可根据各自实际情况自主分配,并报市房管局备案。先期将要求申请者具有郑州市常住户口,后期则会突破户籍限制,惠及所有在郑新就业大学生和外来务工人员。

就公共租赁住房的建设位置,冯荣智表示,目前他们正与市规划局积极协商,试点期间以建设在产业聚集区周边为主。

## 年内将提供1万套经适房

据悉,市房管局今年将根据新出台的《郑州市经济适用住房管理办法》,启动低收入住房困难家庭资格认定工作。年内开工建设经济适用住房开工建设150万平方米,竣工100万平方米,为低收入家庭提供1万套经济适用住房。

今年我市还将开工建设廉租住房15万平方米,提供符合廉租住房入住条件的房源1000套,实现符合条件的申请家庭应保尽保。

## 在北区增设二手房交易中心

今年将继续加大住房货币化补贴发放力度,2008年12月31日前申报并符合政策规定的无房老职工住房货币化补贴,年底前将全部发放到位。

市房管局还将在北环附近增设一处二手房交易服务分中心,方便北区群众。

## 第二批廉租房春节前选房

昨日,从市房管局还传出另一个好消息,继去年11月中旬我市首批200户居民入住新建廉租住房后,第二批415套实物配租房源的申请登记工作已于1月13日正式启动,经过计分、公示等环节,最终符合条件的申请家庭将安排在春节前进行选房。

市房管局廉租办主任李保宪提醒广大低收入家庭,在申请报名登记前,特别留意以下前提条件和注意事项:由于当前我市廉租住房实物配租房源仍然有限,此次报名登记仍仅限持有《郑州市城镇居民最低生活保障金领取证》,且已享受廉租住房保障的家庭。同时,本批房源按照属地管理的方式进行分配,符合条件的申请人需要到本人户籍所在区廉租住房管理部门

## 第二批廉租房房源基本情况

序号	项目名称	项目位置	套数	所在行政区
1	湖光新苑	中原西路北、湖东路东	120	中原区
2	珠江荣域	郑密路西、张魏寨北路南	12	二七区
3	宏鑫花园	兴华南街西、郑航北路南	20	二七区
4		二七区(自筹)	9	二七区
5	瑞达路启明小区	高新区(自筹)	10	高新区
6		经开区(自筹)	14	经开区
7	东城花园	登封市(自筹)	30	登封市
8		巩义市(自筹)	10	巩义市
9	千万间小区	中牟县(自筹)	190	中牟县

报名登记,并提出书面申请,如本辖区内无房源(房源情况见附表),此次暂不能进行报名登记。此次报名登记的截止日期为1月19日。逾期未向房源所在辖区廉租住房管理部门提出书面申请的,均视为自动放弃此次实物配租房源配租资格。

据介绍,各县(市)、区将于1月22日前完成已报名登记家庭的计分工作。计分公示自1月23日至2月6日。入围家庭选房工作自2月8日起开始。巩义市、登封市和中牟县所属房源由各县市进行具体安排,并将选房分配结果报市廉租办备案。



强冷空气连续袭击,寒潮笼罩中原大地,谁在寒风中孤立无援? 虎年将至,希望的种子正在孕育,谁在寒冬中心怀憧憬? “送人玫瑰,手留余香”,本报暖冬征集令联合有关部门共同推出“暖冬行动”,捐一件衣物、献一片爱心、送一份温暖,让爱温暖这个冬天! 我们邀爱心企业和市民一起携手,寻找那些需要帮助的人,同时也为那些想帮助别人的人提供一个渠道。为困难人群驱散冬日严寒,为心怀梦想的人们完成心愿! 请您拨打晚报热线:67659999。

# 本报报道的因中风需要人照顾的周小丹最近电话不断 有人帮忙介绍医生,有人想给他当保姆

## 谢谢大家的爱

### 争着给中风的周小丹当保姆

□晚报记者 汪永森 董洪刚  
实习生 王玲 张芬芬

1月12日,本报“暖冬行动”报道了湖南人周小丹在巩义创业,因中风后少人照顾想寻求帮助一事,不少读者表示愿意去照料周小丹。老家是许昌的石女士今年40岁,她目前在郑州南郊做保洁工作,家里有两个女儿都在上学。听说照顾周小丹每月有七八百元的报酬,她希望能拥有这份工作。

市民刘先生来电说,他的亲戚就在巩义,想去照料周小丹。还有市民来电表示要周小丹介绍治疗中风的专家。对此,周小丹说:“这两天给我打电话的人很多,要来看我的人也不少,我正在考虑谁适合做我的保姆。”



## 昨天真暖和

昨天上午,绿城广场上一只小麻雀和两只鸽子在晒太阳。小麻雀站在前面,仿佛是个小队长。郑州昨天阳光明媚,温度回升,是近段时间来较暖和的一天。

晚报记者 廖谦 实习生 张郁

## 爱心感染爱心

### 跟王女士学手艺,免费为大家织补

□晚报记者 李丽君 实习生 叶玉芳

本报讯 本报“暖冬行动”之前曾报道王女士除捐赠衣物、学习用具外,还希望通过本报为残疾人免费织补衣服。没想到,消息一刊发,引来不少热心市民同献爱心。昨日,家住六厂前街的李鲁新阿姨给记者打来电话,称她经常帮单位同事的孩子缝补衣服,看到王女士的报道后,萌生了跟王女士学织补技术的念头,好帮忙更多的人。家住南阳路的何女士也打来电话,说想跟王女士学手艺,献爱心。随后,记者联系上了王女士,听说此事后她非常开心。“本来就是想为大家做点好事儿,没想到自己的行动感染了这么多人。我愿意免费教大家织补手艺。”

## 我有爱

### 我想为手有残疾的王敏捐台洗衣机

□晚报记者 詹莉莉

本报讯 自从本报刊登了手有残疾的王敏女士需要一台洗衣机的信息后,昨日,热心人姬女士打来电话说要捐赠洗衣机。姬女士说:“家里买了新的洗衣机,这台双缸洗衣机就闲置下来了。正好看到报纸登的信息,觉得王敏的家庭比较特殊。举手之劳,却能解决她家的困难,就免费送给她吧!”

## 我要求助

### 想有辆轮椅,推丈夫出门看看 想找个老师,帮儿子补习英语

□晚报记者 詹莉莉 通讯员 王潘

本报讯 家住庆丰社区的胡凤阁,4年前丈夫患上偏瘫脑萎缩,一家人经济来源全靠低保维持。昨日,胡女士向本报求助,讲述了自己多年来的愿望——为丈夫寻求一辆旧轮椅,推他到外面转转。

有一件事令胡女士很头疼,每次去医院给丈夫打针,都要去向别人借轮椅。另外,孩子现在上高三,尽管学习非常用功,但英语成绩不是很理想。“我想给儿子找个英语辅导老师,每周日教一次就行。像我们这样的家庭,根本请不起家教啊!所以我希望能有好心人帮帮忙。”胡女士说,这是她的第二个愿望。

## 暖冬第九人 崔兰军

### 我的足疗店免费为七旬老人修脚

□晚报记者 汪永森 董洪刚 实习生 王玲

本报讯 “人生七十古来稀,冬天老人容易冻脚,我想给郑州的七旬老人免费修脚,让他们都能健康过冬。”昨日,在红旗路上开足疗店的崔兰军致电本报,要求加入暖冬行动,为市内70岁以上的老人提供免费修脚服务。

崔兰军的足疗店开在红旗路与黄河北街交叉口西50米的地方,这家名为“修脚驿站”的小店约30平方米,足疗师傅、按摩师傅和修脚师傅加起来有9人。崔兰军告诉记者,他有10年修脚经验,2002年3月开始为高龄老人义务修脚,现在每年都会到东风路枣庄社区的养老院,为那里的高龄老人提供免费服务。

## 暖冬第十人 王女士

### 我做了56件新棉衣给 贫困孩子当新年礼物

□晚报记者 汪永森 董洪刚 实习生 彭梦云

本报讯 “这些棉衣是我在家自己做的,有20件短款的和36件长款的,我希望贫困市民的孩子能穿着过新年。”昨日,市民王女士将自己制作的56件棉衣和一些文具用品送至本报,她想送给贫困孩子当新年礼物。王女士家不算富裕,但她希望以这种最简单的方式表达一份爱心。