



如今正值农历岁末,这也是大家接收年终“红包”的时节,在通胀预期中,怎样为年终奖这个不大不小的“红包”找个理财出路,成了很多人正在思考的问题。对此,银行理财专家给出了建议。

四种方法打理年终奖

提醒:根据承受能力适度投资

提前还贷:考量自己投资能力

如今,以一般白领阶层的收入来说,几千元至数万元不等的年终奖是否应该拿去提前归还房贷一直是个问题。理财专家表示:贷款买房家庭在遭遇加息预期时,是否都需要考虑提前还贷呢?这仍需根据每个家庭不同的投资能力加以判断,如果仅仅是将家庭结余用于定期或活期存款,那么其利息收益肯定不如提前还贷节省的利息多,建议这类不善理财的家庭可考虑提前还贷;相反,如果对其他理财渠道如股票、基金、黄金等较为擅长,可考虑将这部分家庭结余投资稍具风险,但收益较为可观的市场,毕竟,眼下并没有呈现出严重的通胀特性,相对提前还贷节省的利息而言,其他的投资市场也可能获取不菲的投资收益。所以建议各个家庭根据自己的投资能力决定是否需要提前还贷。

购买保险:兼顾保障强过定存

利用每年的年终奖为自己或家庭主力购买长期寿险是非常好的理财方式。如今市面上售卖的长期寿险大都具备养老、大病保障、附加意外医疗保障等多重功能,在原有社保基础上,为家庭收入的主力补充购买保险保障,也可使家庭经济基础更加稳固。每年年终奖发放后,固定拿出一部分购买万能险或分红险,既可以为未来养老储备更多的资金,也可在保单生效的这些年里为自己和家人

增加保障,防范意外事件为家庭带来的冲击,同时,万能险大致每年5%以上的分红收益也高于同期的定期存款利率,复利效应也使这类保单增值。将保险当作长期储蓄来做,是非常适合年轻人或中年人的一类理财方式。

投资基金:选只主题基金

从2006~2007年的牛市开始,基金就成了普通百姓最炙手可热的投资品种,2009年我国经济的企稳复苏为股票市场带来了70%以上的涨幅,指数型基金成了这一年最为风光的投资品种。然而,随着通胀预期的袭来,股市的不确定性成了2010年初的热门话题,而专家也并不建议投资者继续将目光集中在指数型基金上,而是转投部分选股能力较强的基金产品,或部分有着一定投资主题的基金。“股市热点轮动,有时看似并不被看好的行业,反而可能在利空出尽后迎来上涨,短期来说,建议投资者可适当关注部分超配金融或地产类个股的偏股型基金。”理财人士表示,2010年的中国股市很有可能反复无常,想迎头赶上2009年的普遍上涨是不大可能的,根据股市热点投资主题才有可能取得不错的收益。

购买黄金:想好收藏还是投资

岁末年初,金灿灿的黄金饰品、藏品甚至投资类的实物金、纸黄金都备受瞩

目。但是否要购买黄金,理财者首先要清楚自己购买黄金的目的是为了收藏还是投资;目前市面上发行了很多具备收藏价值的贺岁金条、纪念金币等,题材涉及奥运会、新中国成立60周年、世博会等,只要是正规渠道发行的金银藏品,还是具备收藏价值的,以收藏为目的的理财者可不必过于关注短期金价的变动,而更应以其稀缺性、流通性等因素观察其未来的升值潜力;而对于打算投资实物金或纸黄金的理财者来说,两位理财师均认为现在的金价处于均衡偏高的位置,投资者应该谨慎介入。从长远来看,如今的金价并不算高估,但是仅就短期投资来看,1100美元左右的价格确实具有很大的短期投资风险,并不算好的投资时机。

倪子

提醒

根据承受力适度投资

现在市场上各类理财产品非常多,每个人在不同时期适合不同的理财产品,不同风险承受能力适合不同的理财产品,没有绝对标准可言。对于年轻的工薪族,应多研究保险和开放式基金;对于经济压力最大的中年人,应该在风险投资和减少债务归还贷款间权衡;而对于即将退休的中老年人,更应该选择风险较小、收益稳定的理财产品。这些产品市场上都有,不同产品组合能收到不同的效果,不过投资要适度。

一周动态

今年信贷将逐季均衡投放

“各银行业金融机构要全面评估和有效防范地方融资平台风险,加强贷款跟踪检查,推动发展银行贷款模式,切实防范大额集中度风险;高度关注房地产市场变化,严格执行有关信贷政策,加强对房地产贷款业务的监督管理和窗口指导;继续严格控制对高耗能、高排放和产能过剩行业的贷款;依法加强对银信、银信政合作的监管力度。”

中国银监会主席刘明康在银监会2010年第一次经济金融形势通报会上强调,坚持有保有控,积极支持经济发展方式转变。继续加强对小企业、“三农”金融服务,确保全年涉农贷款、小企业信贷投放增速高于全部贷款增速,信贷投放增量高于上年;继续支持扩大消费信贷,继续支持居民首套自住型住房消费,积极开发适合城乡家庭特点的消费信贷产品。

下半年不会进入加息通道

“2010年,中国的经济增长不会‘前高后低’,会比预期要好,将超过10%。全年通胀会保持在4%以下。2010年货币政策变化的关键是CPI指标,CPI不升到4%以上,利率上升概率就不大,下半年中国不可能进入加息通道。”

“经济快速增长能否持续”是目前市场关注重点。中国社科院金融研究所研究员易宪容认为,2010年中国的经济增长会比2009年还要快,将在10%以上。政府财政刺激政策还会持续,个人消费增长也会加快。他指出,中国股市的根本特征是政府隐性担保和无杠杆化,但2010年将发生大变化,不过A股整体的上涨态势不会改变。

国际板下半年将“破茧”

“目前国际板的有关规则正在密集准备之中,需要不断制订、不断修改、不断完善,其他技术方面也都在不断地完善。广义的国际板既包含境外公司在中国A股直接上市,也包括跨境ETF、CDR(中国预托凭证,是指非内地公司在中国内地上市融资的一种形式,投资者购买CDR就相当于购买国外公司的股票)等平台。”

在融资融券、股指期货火速推进之时,在2010年证券期货监管工作会议上“国际板”首次明确列入日程表,会议提出“积极探索境外企业在境内上市的制度安排,稳步推进境外企业在境内上市”的准备。

上交所研究中心主任胡汝银表示,“可以说上交所推出跨境ETF已是箭在弦上,万事俱备。”对于目前正在制定的监管政策,胡汝银表示,国际板三大平台中跨境ETF相对最容易操作,而相关工作推进也最为快速。上交所已和多家国际性指数公司签订了谅解备忘录,并向证监会上报了多个产品方案。

晚报记者 来从严



财建富升

巧巧理财

春节临近,不少股市投资者准备持仓或空仓过年。那么,长达近10天的空闲时间,怎样使自己的财富轻松增值呢?您是否想收益倍增,同时又能享受活期存款的便利?

建设银行“个人通知存款一户通”是您最佳的选择。该产品是一款智能化储

春节闲钱巧增值

蓄产品,您只需开户并保持存款账户在人民币5万元(含)以上,即可轻松运筹财富,收益倍增!开户约定自动转存,即使是存入7天(含)以上的一户通存款,均进行自动转存,按7天通知存款利率结计利息。

目前,银行一天通知存款利率为0.81%,7天通知存款利率则为1.35%,而活期存款利率仅为0.36%。人民币7天通知存款利率是活期存款利率的3.75倍。例如:十一期间,某客户准备持仓过节,了解到短期内通知存款一户通利息收入是活期存款利息收入的3.75倍,

而他暂时闲置的证券交易资金近100万元,则利息计算如下:

活期利息:1000000×8×0.36%÷360=80(元)

7天通知存款利息:1000000×8×1.35%÷360=300(元)

通过对比发现,存款的方法不同8天的收益相差220元,客户的收益实现了轻松增长。

更多理财产品介绍,请登陆建行网站“巧理财”专栏查询,网址:www.ccb.com/ha/ 金水

06.08年度荣获河南省“百姓信赖诚信企业”

吉祥搬家

633 888888
636 888888
657 888888

65558888 66310000
88881188 66665000
63957777 68660000
63730222 65591000
88886699 88881166
88881118 63831383
88880002 67999999
88886688 63777777

114/12580/118114 / 转吉祥搬家
网址:www.jxbj.com 免费咨询:4007798111

67333333 天顺 66667777 楼层! 免费!

大顺

66666680
65651818
66666565
66668877
61655555
66722222
61322222

中国服务业协会常务级单位

星宇

67422222
63333331
67538080
66635888
65110888
65100999

114 转星宇搬家

63948000 千喜搬家一搬就发
63947555 68855333 68972999

自备2---20T车辆 民泰 63825896
63826778 大件搬运配备随车吊

吉利 88888810
66665500 66665511

总部 专业搬钢琴、拆装家具、拆装空调、长短途货运24小时服务

55518000 金 66666690
61010600 金 63727556
55519222 燕 67602281
68856669 燕 65970776

搬钢琴、大件、厂矿、院校搬迁

利民 68888888 1
67111111 2
66666611 3
63929333 金水区

114 查询利民搬家

66666662 军工服务好 88888880

军★民 作风优良 技术过硬
63607777
63732111 专业搬家 长短途货运

金永 60101199 聘司机、搬运工 66238066 二七
67533528 平安 66833811 管城
68633360 各区总机 66833833

免费客服电话:8008836093

全国家庭服务业先进单位
大众搬家 60999999

二七区 68885959 66637888
二七区 68886333 金水区 63818118
二七区 68281111 管城区 63836633
中原区 63943188 65752118
中原区 67533118 管城区 66353118
中原区 67648811 管城区 66835700

专业拆装 66250116 114查询直转大众搬家
空调家具 免费客服电话:8008836566