



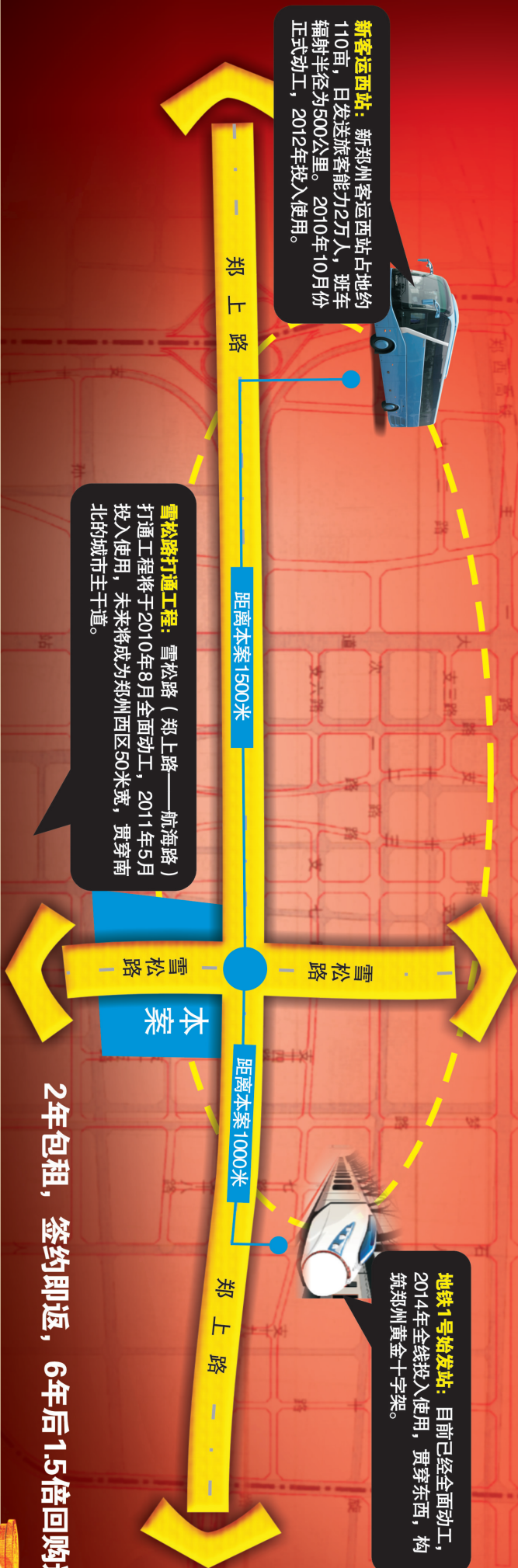
地铁始发站

新客运西站边

雪松路纵贯

# 绝版旺地 · 独步郑西

郑西“黄金十字架” 绝版汽配临街旺铺



## 发展的方向, 财富的方向

投资永远是睿智人士的成功法门, 在城市发展的核心地带买回商铺坐等升值, 更是他们的第一选择。中原汽配大世界雄踞郑西“黄金十字架”中心地段, 以郑州130多万汽车保有量为基础, 立足汽配黄金产业年20%的发展速度, 打造郑州最大的汽车配件装饰市场, 200多家商户的入场经营更是让回间独立临街门面成为商铺投资的绝佳机会。行业发展带来的升值收益+区域发展带来的铺位升值收益+租金收益, 绝对让您赚的金银满钵!

## 超低实投价

# 2580元/m<sup>2</sup>

绝版汽配临街商铺带租约现房发售, 财富机会势不可挡...

2年包租, 签约即返, 6年后1.5倍回购选择!



| 投资案例 | 铺位编号  | 铺位面积                 | 单价    | 商铺总额    | 一次性返还2年租金收益(17%) | 实投现金    | 实投单价  | 3-6年收益(40%) | 6年1.5倍回购总资产 | 6年总资产   |
|------|-------|----------------------|-------|---------|------------------|---------|-------|-------------|-------------|---------|
|      | 2排08# | 115.29m <sup>2</sup> | 3108元 | 358321元 | 60915元           | 297406元 | 2580元 | 143328元     | 537482元     | 741725元 |

财富热线 | 0371\*67092333

◎销售中心: 郑上路与富民路交汇处向西50米路南  
◎整合推广: 人从众地产 铺王之王