

本版
 话题

胡葆森:房价不能过快增长
 郑州将开展公共租赁住房试点

2010全国“两会”之河南团

胡葆森建议政府大力发展政策性住房,抑制投机 “市场的归市场、保障的归保障”

在房价不断狂飙的背景下,很多人
 大代表、政协委员都在关注住房保障问
 题。全国人大代表胡葆森近日在两会上
 建议,要大力发展政策性住房,整顿市
 场,抑制投机,满足人民群众的基本住
 房需求。
 晚报特派记者 李萌

【代表建议】

全国人大代表胡葆森 “市场的归市场、保障的归保障”

胡葆森说,房价不能过快增长,所谓合理
 增长,应该是和老百姓收入增长幅度以及国民
 经济发展速度相适应的增长。要大力发展政
 策性住房,整顿市场,抑制投机,满足人民群
 众的基本住房需求。

如何让市民能买得起房,住得起房,胡葆
 森建议要正确处理市场与保障的关系,中央政
 府实施宏观调控政策,是为了保障全国人民能
 够安居乐业,但应坚持“市场的归市场、保障
 的归保障”原则,区别对待商品房市场与保障
 房建设问题。对商品房市场,应坚持市场化改
 革的方向不动摇,充分发挥市场对资源的基
 础性配置作用,坚持按市场经济规律办事,避
 免频繁调控。对于城市低收入群体的住房问
 题,地方各级政府部门应切实负起责任,采取
 各种有效措施予以解决。

全国人大代表周国允 把农民工住房纳入住房保障体系

根据国家统计局对农民工的统计监测调
 查,截止到2009年初,全国共有农民工24522
 万人。

由于农民工数量庞大,住房数量和环境设
 施没有及时跟上,且农民工的收入普遍偏低,
 以致他们不得不选择简陋的住房。在寸土寸
 金的大城市,许多低收入农民工为了节省费
 用,“租住城市最简陋、陈旧的房子,有的是租



全国人大代表王鹏杰 经济适用住房要扩大享受面

“遏制房价过快上涨,希望地方政府从民
 生的角度,更加重视对中低收入阶层保障性
 住房的供应,全面推进包括廉租房、经济适
 用住房、动迁安置配套商品房和公共租赁住
 房等保障性住房建设。”王鹏杰说,廉租房
 方面要对符合廉租保障准入条件的申请家庭
 做到“应保尽保”,并通过配建、改建、收购等
 多种渠道筹措廉租房源,提高实物配租比

例。经济适用住房方面当前要做好各地区
 的配售试点工作,在此基础上,根据实际情
 况,逐步放宽准入条件,扩大建设和供应规
 模,扩大享受面。公共租赁住房方面应加
 快研究各项制度和配套政策,从规划、建
 设、供应、管理和退出等方面,建立较为完
 善的运行机制,有效缓解本市引进人才、来
 豫务工人员等的阶段性居住困难。

【马上落地】

郑州为“蚁族”打造公共租赁住房

郑州市住房保障和房地产管理局相关
 负责人昨日介绍,针对不同人群的住房需
 求,郑州正在打造建立包括经济适用房、廉
 租房、限价商品房、公共租赁房在内的多
 层次的“郑州模式”住房保障体系。今年,
 全市经济适用房年内新开工150万平方米,
 竣工100万平方米,向社会公开供应1万
 套经济适用房;廉租房新开工15万平方
 米,筹集1000套实物配租房源,符合廉租
 住房保障条件的家庭实现“应保尽保”。

对于那些刚毕业的大学生、外地打工
 者,以及既无力购买商品房,又不符合各
 种保障性住房购买条件的城市“蚁族”人
 群,该负责人表示,将在外来务工人员相
 对集中的高新区、经开区和劳动密集型企
 业开展公共租赁住房试点。

晚报记者 胡申兵

金吉列留学
 留学,必须三心二意
 全球众多名校任你选择
 第30届 世界名校巡回招生面试会
 2010.03.13 中州皇冠假日酒店(中原区)
 金水路经三路向南
 预约热线:60228686 网站:WWW.JJL.CN
 地址:经三路东风路招商银行大厦1201-1205

长虹寻找30年“长寿”电视机

——3·15期间购买指定平板加赠一年保修

3·15来临之际,长虹宣布“寻找长虹
 最老的电视”活动正式启动。据长虹电器郑
 州分公司总经理谢宝明介绍,只要是长虹
 生产的电视机,“年龄”越大,就越宝贵;参
 与的用户将有可能获得长虹50寸欧宝丽
 护眼电视、42寸网络电视和24寸LED电
 视。3·15期间,凡购长虹网络电视及LED
 欧宝丽电视,即可获赠1年延保服务。凡
 是使用长虹电视超过30年的老用户,都
 可以带上老电视标志牌到各地长虹公司或
 商场参与报名。

长虹为何敢率先在业内寻找老用户呢?
 成立于1958年的长虹,是中国彩电业发
 展历史最为悠久的厂家。在每一次重大的
 技术变革过程中,长虹电视扮演着行业领
 导者角色。目前,长虹完成了LED、LCD、
 PDP等三大品类的布局,而且大手笔实现
 了上下游产业链的整合。

军工出身的长虹在我国现今航天航空
 技术应用上发挥了重要作用,长虹多年来
 也成功地将军工可靠性技术应用到了电
 视机领域,形成了长虹电视的军工品质,
 赢得了广大消费者的好评。

借居民住宅楼的地下室,有的是在边缘
 地带搭建简易住房”。这样的住房不仅给
 农民工的日常生活造成诸多不便,还隐藏
 着火灾等隐性的不安全因素及治安问题。

人大代表周国允建议把农民工住房纳
 入城市住房保障体系。另外还可以采用农
 民工拿一部分,企业缴一部分,政府补贴
 一部分的方式,在企业比较集中的地方兴
 建农民工公寓。

据权威机构统计,长虹电视已连续19
 年保持了全国销量第一桂冠。对于这一奇
 迹,行业资深专家、中国电子商会副秘
 书长陆刃波评价,长虹电视就是中国彩
 电业的缩影和模板。追究和分析长虹发
 展和成功的原因:品质可靠、科技领先
 和消费者信赖。

近年来,网络电视的相关技术应用已
 被推广普及,长虹再次成为行业领军者。
 目前,长虹已经完成了全系列网络电视
 产品线的布局。长虹LED920、液晶820、
 810系列和等离子欧宝丽928、738、
 818系列电视成为市场上的明星产品。

当下,网络电视正迅速从“看电视”
 进入“用电视”和“玩电视”的时代。据
 介绍,集“网络在线”和“超薄LED”新
 技术之大成的长虹LED网络电视,将成
 为2010年LED阵营的差异化产品。同
 时为消费者带来更大的实惠,315活动
 期间,长虹对多款电视进行了优惠让利
 销售。

据悉,为切实给消费者带来更大的实
 惠,3·15活动期间,长虹电视对多款电
 视进行了优惠让利。

樊无敌

圆梦贷 交通银行个人贷款

办圆梦贷 圆人生梦 享世博礼

6月30日前,申办交通银行个人贷款,世博大礼享不停,金条大奖等您赢!
 现在就登录 www.bankcomm.com, 点击 E贷在线, 足不出户即可申请个人贷款!

缤纷一重礼 圆梦有心意
 2010年6月30日前,凡申办交通银行个人贷款,或推荐亲友申办,或通过全新电子渠道
 “E贷在线”申办,并于8月31日前成功取得贷款的客户,均有机会获赠世博相关礼品,
 数量有限,先到先得!

惊喜二重礼 PK好运气
 2010年6月30日前,凡申办交通银行个人贷款,并于8月31日前成功取得贷款的客户,
 均可参加**幸运抽奖**活动。
 一等奖50名,奖品为6克世博会纪念金条
 二等奖200名,奖品为3克世博会纪念金条
 三等奖800名,奖品为世博会纪念银条
 好礼多多,惊喜不断,即刻申办不等“E”!
 本活动解释权归交通银行所有,礼品图片仅供参考,具体以实物为准。

客服热线:95559 www.bankcomm.com

EXPO 2010 SHANGHAI CHINA 交通银行 BANK OF COMMUNICATIONS
 交流融通 诚信永恒