

恒大担保 三重保障规避风险

自开业到现在,河南恒大投资担保有限公司一直保持着零投诉的好成绩。在竞争激烈的河南担保市场,能取得如此骄人的成就实属不易。荣耀背后有着怎样的独到之处?恒大担保推出的担保投资产品究竟是怎样使老百姓获利的呢?它有着怎样的安全保障体系呢?
 晚报记者 倪子 杨长生



服务宣言

以稳健担保诚信,
 以诚信铸就恒大。

——河南恒大投资担保有限公司

利用担保投资盘活资产

“都说担保投资既稳定又收益可观,它究竟是怎么回事呢?”恒大担保相关负责人说,每一个到这里咨询的新客户,都会有这样的疑问。

“炒股、炒基的投资者都知道,一旦市场转熊,多数人都难逃被套的噩运。对于担保投资,它并不参与资本市场的活动,所得利益完全来自融资方每月按时偿还的利息。这些融资客户都是经过恒大担保的专业人员细心筛选出来的,具有较强的还款能力。”为了进一步说明问题,该负责人专门举了个例子:

王先生,40岁,高校老师,月收入5000元;其爱人张女士,某公司职员,月收入3000元,家有

一女,10岁。王先生家庭现有房产2套,一套120平方米,全款购买,自住;另一套80平方米,以前单位房改房,100%产权,现出租。家有银行存款20万元,基金10万,股票10万;双方单位为两人均正常缴纳三金;王先生家庭每月正常支出3000元。对于这样的家庭,恒大担保给出了这样的担保投资建议规划:首先将基金、股票减至10万,将银行存款20万加这10万做担保理财,每月增加收入约4000元;其次通过对现有两套住房做恒大现房理财产品,每月增加收入约5000元;然后利用高校教师身份信用贷款20万作为首付,同时使用住房公积金贷款新购住房一套。

这样,王先生家庭每年增加家庭收入约10万元、新购住房一

套,收入支出情况、资产负债情况都有了明显改善。

多重保障确保资金安全

收益这么可观,安全性怎么样呢?该负责人说,恒大担保推出的担保投资产品具有三重保障,充分确保了投资者的资金安全。

第一重保障是资产折价抵(质)押。借款人提供符合条件、可供抵押的固定房产或可供质押的汽车等动产作担保,担保公司请专门的评估机构对资产进行评估,借款金额就在评估价的基础上打个折扣进行确定。之后,通过到房管局或车管所等机构办理抵(质)押登记手续,将可供抵(质)押的资产直接抵(质)押在投资人的名下,为确保资金不发生

意外而构造了第一重保障。

第二重保障是强制执行公证。投资人与借款人所签署的借据、借款合同、抵押合同都是经过公证处工作人员现场公证的,并出具具有强制执行效力的公证书。因此,投资人与借款人之间的借贷行为在任何时刻都受到法律的严密保护。

最后,第三重保障为担保公司信用担保。除了以上两重保障以外,担保公司还为此次借贷提供全程连带责任保证,并为投资人出具具备法律效力的担保承诺函:即借款方若在还款到期日未能及时、足额还款,担保公司将在事先约定的时间内(通常为3天)无条件垫付。保证投资人在获取较高收益的同时,本息也不会蒙受一分钱的损失。



河南恒大投资担保有限公司
 Henan Hengda Investment Guarantee Co.,LTD

为客户资金安全承担责任
 为企业应急贷款提供便利

公司荣誉

河南十大品牌担保机构
 最具竞争力投资担保机构

年度稳健运营投资担保机构
 投资担保行业最佳理财团队

支持中小企业发展先进担保机构
 理财类最具创新投资担保产品奖

担保理财：收益率高 贷款：具备条件者一天放款

理财专线：400-7798-400 0371-63731976 贷款专线：400-7798-600 0371-63731979
 地址：郑州市东风路与南阳路交叉口富田大厦10楼 网址：www.hnhddb.com