

# 郑州晚报

2010年4月3日 星期六  
农历庚寅年二月十九

晚报新闻热线 67659999  
东区新闻热线 60955255  
发行服务热线 67655600  
广告服务热线 67655668

郑州日报社主管、主办  
国内统一刊号 CN41-0002  
邮发代号 35-4  
http://www.zynews.com  
总第 11218 期



**兽兽：  
那时太傻了**  
A20

用新闻纸建设郑州



## 第十八届(2010年春季) 郑州住交会开幕

四十多家企业参加,近三十个商品房项目亮相

A03、A04

很多热情市民选购心仪的楼盘。本报记者 常亮 图

距农历庚寅年黄帝故里拜祖大典还有 **12** 天

**拜祖集邮藏品 邮政网点专供**

**惠普全球软件外包中心 有望落户郑州** A02

**致读者**  
根据国务院节假日安排通知,4月3日至5日,清明节放假公休。本报4月4日(周日)无报,4月5日(周一)停报,4月6日(周二)恢复出版。  
本报编辑部



超低实投价: **2580元/m<sup>2</sup>**, 最后3天抢购! **4月6日起**价格全面**上涨100元/m<sup>2</sup>**  
200多家商户进驻经营,现房带租约,财富机会势不可挡...

## 怎么就这么赚

——揭秘中原汽配大世界火爆销售背后的真相

2年包租,签约即返,6年后1.5倍回购选择



**黄金产业 /Gold Industry**  
车轮滚滚——财富滚滚

**前景一:** 2009年我国国产汽车产销分别为1379.10万辆和1364.48万辆,首次成为世界汽车产销第一大国。紧随而来的便是被称为汽车产业链条中“黄金产业”的汽配产业井喷式发展。

**前景二:** 汽车配件是汽车产业链中最稳定的利润来源,占总利润60—70%,并且保持着每年20%—30%的增长速度,预计2013年总规模将突破1900亿元。

**前景三:** 据统计,郑西汽车消费群体占郑州市的54.8%,再加上荥阳、上街、巩义、新密、洛阳等消费群体倾向汽配消费,市场广阔,空白商机显而易见。

**汽配商铺 /Car The company spread**  
商铺中的VOLVO——安全性高

**安全系数一: 低投入**  
郑西“黄金十字架”中心区域临街旺铺实投价2580元/m<sup>2</sup>,相比同地段住宅价格还要低。

**安全系数二: 大发展**  
地铁始发站建设、雪松路8月份开工,郑州西客站10月份动土,高规划带来高速发展潜力!

**安全系数三: 高收益**  
2年包租,签约即返,6年后1.5倍回购选择资产变现70万,长期拥有收益高达300万!

投资案例	铺位编号	铺位面积	单价	商铺总额	一次性返还2年租金收益(17%)	实投现金	实投单价	3-6年收益(40%)	6年1.5倍回购总资产	6年总资产
	10排18#	115.29m <sup>2</sup>	3108元	358321元	60915元	297406元	2580元	143328元	537482元	741725元

财富热线 | **0371\*67092333**

招商热线 | **0371\*68187888**

◎销售中心: 郑上路与富民路交汇处向西50米路南  
◎全程代理: 人从众地产 铺王之王

**第八届中原自行车电动车博览会暨家庭购车节**

时间: 2010年4月3日~6日 地点: 中原国际博览中心(郑州市郑汴路)  
电话: 0371-66759160 范围: 自行车 电动车 电动三轮 电动汽车 电池 配件

**恒大担保 现房生财**  
——让房子为你赚钱  
理财热线: 400-7798-400

**打造中原第一报刊高端展示网**  
全面覆盖3800个高端场所 锁定目标 服务精英 精准传播  
报架黄金广告位招商,数量有限,机不可失。  
招商热线: 66616088

**题花 中缝**  
63399000 67655128  
刊登 热线

**郑州手机报** 全球视野 郑州情怀  
移动用户发送ZJSB到10658300  
订阅读3元/月  
咨询电话: 18838039123 67655708

今日二叠28版 零售价0.50元

**天气预报**

今日 多云 8℃~20℃

明日 晴 11℃~22℃

本期总值班 陈君琰 美术总监 周鸿斌 本版主编 王绍禹  
图编 王梓 美编 李薛 校对 李辉 版式 杨卫萍