



开幕式上精彩的舞蹈

昨日上午10时30分许,本报主办的第十八届(2010年春季)郑州住交会在省人民会堂正式拉开帷幕。包括房地产、建材家居在内的40多家企业参加了本次展会,其中近30个商品房项目在展会现场集中亮相。此外,本届展会现场还将为市民提供金融、律师、验房等相关服务,帮助大家实现理性、安全置业。据了解,本届住交会为期四天,想买房的市民不妨趁周末去看看,说不定能找到您中意的楼盘。

晚报记者 徐刚领 程国平/文
常亮 张翼飞/图

第十八届(2010年春季)郑州住交会在省人民会堂开幕 40多家企业参加,近30个楼盘亮相 来吧,来这里找找你的家

开发商携旗下精品楼盘参展

昨日上午,省人民会堂的展会现场,鑫苑、正商、绿地、利海、远大、清华园、新希望等40余家品牌房企集体亮相。他们携带的参展项目均是旗下市场关注度较大、综合价值较高的产品,如鑫苑逸品香山、正商幸福港湾、绿地卢浮公馆、利海托斯卡纳、金蓝湾等。

本届住交会由本报主办,郑州市建委、郑州市房管局、郑州市城市规划局、郑州市国土资源局、郑州市土地储备中心、郑州日报社为支持单位。作为中原房地产业的主流展会,郑州住交会已经成功举办了十七届,随着其影响力的不断扩大,它不仅为越来越多的购房者提供选房便利,也为开发商与消费者搭建了一个优质的互通平台,更成为开发商展示实力与品牌影响力的舞台。

此次参展的这些项目占据着郑州各大区域的重要位置,社区规模大,交通、学校、医疗等配套设施齐全,还拥有良好的景观资源。

验房师、律师等现场解惑

记者了解到,“新消费 新人居”是本次展会的主题,整个展会将围绕此主题为参展企业和逛展者提供服务,以引导大家根据当前的经

济形势和各自支付能力作出正确的置业决定,避免盲目和冲动。

在此次展会现场不仅有品牌楼盘的盛装参与,还有专业验房师、律师及银行等有关人员为大家提供咨询服务,帮助大家解答在逛展过程中产生的疑惑。而为了展会达到最佳效果,使供需双方能够得到良好对接,畅快沟通,主办方还预备了许多专业化和多样化的服务措施。

海滨房产也来“捧场”

昨日,在省人民会堂的房展现场,记者注意到,开发商都在尽情地展示着自己的楼盘,促销员向看房者散发宣传彩页。记者看到,威海石岛凤凰湖的楼盘吸引了不少购房者的目光。开发商提出的口号是“传世珍藏山海湖,休闲养老度假胜地,投资保值增值”,据销售人员介绍,凤凰湖新区占地15000亩,整体建设规模达到1173.6万平方米,分多期滚动开发,项目总投资86亿元,开发商提出打造成中国休闲地产第一品牌。该项目分多期持续开发,开发周期约15年。市民付先生说:“在威海买房子,就只能投资用了,住是不可能的。一年去玩两次,这个价格还算吸引人,3800元一

平方米,将来应有一定升值空间。”

曲梁服装工业园前来招商

在昨天的展会现场,郑州曲梁服装工业园区也布置了展台。该园区是河南省政府重点建设项目,也是郑州政府跨越式发展重点园区,规划在五年内崛起一座服装生产、商贸、金融、物流、博览、居住为一体的郑南新区。郑州曲梁服装工业园区位于郑州城区与新密市曲梁乡及新郑市郭店镇金三角地段,是全国服装批发集散地。

郑州曲梁服装工业园区的客户经理说:“到这里参加这个展会,除了展示形象外,还要招商。大家可以到曲梁服装工业园区去买房,购买商铺,或者买地,建厂。当地政府将提供最大的便利。”

开发商大打“有房有车”牌

在昨天的会展现场,记者发现,很多开发商都在“有房有车”上大做文章。河南利海房地产开发有限公司的宣传彩页上显示,“7万元晋身有房有车精英生活”。7万元就能晋身有房有车精英生活?记者不禁有些疑惑。工作人员解释,买一套60平方米的房子,7万元就是首付款,这样,开发商会赠送3万元的购车款,可以用来买小排量的QQ等车。无独有偶,郑州丰源实业有限公司的宣传彩页上写着“市内一套房=诚

品+有房有车的贵族生活”。

几大特色丰富逛展体验

据了解,本届住交会有五大特色。“省内高端客户郑州看房团”,组委会将组织新密、焦作、新乡、许昌等占据郑州房地产市场消费过半的省内重点城市的高端客户群,到住交会现场看房、选房。郑州晚报“房产优购会”,目前已拥有3000余名会员,其中有相当一部分属于刚性需求和改善性需求者,他们精挑细选,只为等待高性价比的房产出现。“房产优购会”中的“投资者沙龙”,主要由以投资为目的的购房者组成,他们有着较强的投资欲望,对看准的项目会毫不犹豫地出手。现场征集“房产优购会”会员,并根据会员购房需求,以参展楼盘作为重点,在报名现场向所有新老会员进行推介。“来了就抽奖”、“报名还抽奖”和精彩的娱乐活动,让购房者开心逛展,精心选房。同时,组委会还将与参展商共同推出“签约送大奖”活动,丰富市民的逛展体验。此外,展会将为购房者提供金融、律师、验房一条龙服务,购房者在买房过程中会碰到一系列问题,组委会都将邀请专家为购房者答疑解惑。

乐活动,让购房者开心逛展,精心选房。同时,组委会还将与参展商共同推出“签约送大奖”活动,丰富市民的逛展体验。此外,展会将为购房者提供金融、律师、验房一条龙服务,购房者在买房过程中会碰到一系列问题,组委会都将邀请专家为购房者答疑解惑。



一家长用小自行车带孩子来参观



卡通造型在现场很受欢迎

郑州晚报第十八届(2010春季)住交会

“看下我们的楼盘吧”



各参展方使出浑身解数:美女助阵

来参观的市民在认真咨询



看,那里的房子多漂亮!



兴高采烈逛房展会



一商家将年代做成展厅内的装饰