



中国2010年上海世博会全球合作伙伴

交流 融通 诚信 永恒

交行住房贷款 尽享安居好生活

快捷便利的贷款流程、丰富的配套贷款产品、灵活多样的还款方式、方便省心的贷后服务,交通银行的个人住房贷款,凭借便捷、高效、先进的服务理念,迅速获得了有住房贷款需求者的青睐。作为2010年上海世博会的全球合作伙伴,目前交通银行推出的系列房贷活动正在火热进行中。

贷款买房其实并不难

即将走入婚姻殿堂的婷婷,对个人住房贷款业务不太熟悉。为了深入了解房贷,她利用周末时间,和男友一起来到交通银行河南省分行,在该行零贷部首席产品经理金阳的接待下,他们从房贷对象、申请材料、贷款期限,到还款方式进行了全面而详尽的了解。

金阳说,圆满安居个人住房贷款是交行向借款人发放的,用于购买一手或二手住房(包括与住房配套的家用车库、车位)的个人贷款,包括住房公积金商业性组合贷款和纯商业性住房贷款。它具有丰富的配套贷款产品,例如住房装修贷款、转按贷款、e贷通、房产交易资金托管等多种配套产品和服务可供客户选择,同时,随着住房贷款逐步归还,还有机会使用已释放出来的额度,获得e贷通贷款额度。

此外,还款方式灵活多样。“交行支持等额本金法、等额本息法及分阶段还款法等7种还款方式,充分满足客户的不同需求。同时,我行还时刻提供方便省心的贷后服务,例如便捷的还款、贷款提醒服务、贷款变更服务等。”金阳介绍说,贷款买房其实并不难,只要是具有完全民事行为能力,持有合法、有效身份证件,资信情况良好,具备稳定收入来源和按期还本付息能力的自然人,一般都可以申请贷款买房,贷款额度最高可达产价值的80%,贷款期限最长可达30年。

多重好礼回馈客户

金阳告诉婷婷,交通银行正在举办“圆梦世博年,贷您乐翻天”多重好礼活动,现在申请个人住房贷款业务最划算。

“2010年1月15日起至6月30日,交通银行举办‘虎年安居·以礼相待’活动。活动期间在交行申请个人住房商业性贷款,且在8月31日前取得贷款的客户,可获得交行赠送的世博会相关礼品。”金阳介绍说,另外在“e贷达人·贷贷有礼”活动中,在交行申请教育贷款金额大于5万元,或汽车等综合消费贷款金额大于10万元;在“邀友共享·介贷有礼”活动中,由我行现有客户推荐其亲戚、朋友、同事或合作伙伴到交行办理个人贷款,在8月31日前取得贷款金额大于10万元的,可获得交行赠送的世博会相关礼品,被推荐者还可参加“虎年安居以礼相待”、“e贷达人·贷贷有礼”奖励计划。

另外,凡营销活动期间,在交行申请个人贷款并最终在8月31日前取得贷款的客户,还可参加“欢乐抽奖赢‘金’喜”活动。一等奖50名,中奖者均可获得6克世博会纪念金条;二等奖200名,中奖者均可获得3克世博会纪念金条;三等奖800名,中奖者均可获得世博会纪念银条。

这么多精彩活动与精美礼品,您是不是也心动了?赶紧登陆交通银行官方网站或者到交通银行各零贷网点进行业务咨询吧。

倪子

金融超市

中信银行高尔夫业巡赛打响

由中信银行独家冠名赞助的“中信银行中国业余高尔夫球巡回赛”(简称业巡赛)——郑州站将于4月18日~22日在河南思念高尔夫俱乐部打响。业巡赛迎来了其历史上的第48站比赛,同时也是中信银行连续4年独家冠名赞助步入第二年举办的第二站比赛。2009年,中信银行宣布连续4年(2009~2012)独家冠名赞助“中国业余高尔夫球巡回赛”,每年度举办7站比赛,为这项创办于2001年的传统赛事注入了“支持的力量”。中信银行全力投入,由零售银行部、公司银行部、信用卡中心共同举办,创造了中国高尔夫运动发展史上的多个先例。“业巡赛”已成为中国规模最大、规格最高、影响最广的业余巡回赛事。 尹政

招行少儿钢琴大赛河南赛区落幕

日前,招商银行“金葵花”杯全国少儿钢琴大赛河南赛区比赛落下帷幕,共有4名小选手脱颖而出,分别获得儿童A/B组、少年A/B组的第一名,4名选手将代表河南赛区参加总行在上海的总决赛。本次活动是继2008年举办“金葵花”杯全国少儿钢琴大赛之后再次举办,通过赛事的组织和选拔,进一步释放“超级明星”们的光芒,为少儿打造交流经验、展示才华的音乐盛宴。招行相关负责人说,希望通过大赛的组织和选拔,把对高端客户的服务从银行专业的金融、理财等功能拓展到对客户家庭和子女发展的关注上。

王军强

工行开通我省首个NRA帐户

近日,工商银行河南省分行营业部成功开立了全省首个NRA帐户。这是继外汇管理局批准中资银行开办NRA帐户后我省成功开设的首个NRA帐户,实现了全省NRA帐户的零突破,为金融业务创新揭开了新的篇章。NRA即NON-RESIDENT ACCOUNT,是指境外机构在境内中资和外资银行开立的外汇账户。目前NRA外汇账户主要可办理活期存款、定期存款、七天通知存款、外汇汇款、外汇票据、外汇买卖、全球现金管理等多项业务,是银行增强外汇市场同业竞争力的重要产品。本次NRA帐户的获准开立,是银行提高同业竞争力的重要手段和为客户提供多样化服务的良好机遇,标志着工行河南省分行营业部为客户提供全球现金管理服务的能力步上了一个新的台阶。

张晓辉 闫洛军

郑州市郊联社举办客户经理培训

近日,郑州市市郊农村信用合作联社为了全面提高个人客户经理队伍素质,成功举办个人客户经理培训班。来自辖内的140多名学员参加了学习。该联社特邀他行专家级教师讲授个人按揭贷款风险控制、营销技巧、个人客户经理服务流程与服务规范等专业知识。通过培训,彻底转变了个人客户经理畏难的思想,提高了个人客户经理的实战操作能力,为个人按揭贷款业务的全面铺开奠定了坚实基础。

白皓 鲁长在

亿达担保迎来周年庆

4月10日,河南亿达投资担保有限公司举行一周年司庆。作为郑州市政府确定的50家正规投资担保机构之一,该公司已成功为1000家中小企业提供了近1200多笔,约9.8亿元的贷款担保,帮助他们度过难关,赢得了社会各界的一致好评。曾先后被评为“2009河南投资担保企业十佳品牌”、“2009年度诚信投资担保机构”等多个荣誉称号。

杨长生



少看净值变化 减少交易次数

在现实中,我们往往会发现有些相当聪明的投资者们沉溺于对自己超凡的投资技术或技巧而不能自拔,这种情况被行为金融学专家称之为“自恋”。这类现象普遍存在于男性而非女性中。在一份调查分析报告的定量分析中第一次解释了为何会产生这类自恋或过度自信的投资行为。

据一份调查报告从45000个不同的投资者样本中获得的分析结果显示,在1991年到1997年期间,男性的交易次数要大大高于女性,男性在金融市场上每日交易的买卖次数平均比女性高出45%。

结果是,频繁的交易所带来的相应税收和交易费用减少男性投资者约2.45%的投资回报。与女性投资者相比,一个典型的男性投资者将1万美元进行期限30年的投资,可以获得7%的年投资回报率。如果减去相关费用,男性投资者将获得3万8千美元投资收益,而女性投资者将获得约4万6千美元的投资收益。

“行为金融学”向我们揭示了这种矛盾的投资心态,并指出这突出地反映了人的投资行为往往并不是那么理性的。因为,即便我们假定市场是理性的,但现实世界中的投资者(特别是男性)还是有可能受到极端情绪(如恐惧或贪婪、自恋的错觉和高估等)的影响,这既能说明人的投资行为并非是完全理性的,这些非理性的情绪也可能反映到金融市场上。所以要成为一名幸福的投资者,基民就应该少看基金净值,并尽量少交易。

海富通



神奇的“纸黄金”

这几天,刚上班的小刘迷上了账户金交易,一星期下来,整整有5%的收益。

建行账户金的全称叫个人账户黄金业务,也叫做“纸黄金”,投资人在建行开立个黄金账户,便可对账户中的份额进行买卖。投资者的黄金份额只在账户中记录,而不能转账、兑换、支取实物黄金,只需把握市场走势通过低买高卖就能赚取差价。

它的交易时间为周一上午7时至周六凌晨4时,通过建行网上银行和手机银行,可实现24小时交易。

不少人一听说和黄金有关,就认为账户金交易门槛很高,动辄上万元、几十万元。其实,建行账户金的投资门槛很低,它的投资起点为1克,按当前市价计算,约200余元就可参与黄金交易。

有些上班族担心账户金操作很麻烦,其实,用好挂单,炒账户金很省心。建行账户金采用实时和委托两种方式进行交易,委托交易也就是挂单。不管买入,还是卖出,都可以挂单。具体地说,挂单就是设定获利价格,并设置一定的时间(最长可达120小时),当金价达到获利价格后,银行自动帮忙买入或者卖出自己设定的账户金数量。

比如,在一段时间内,金价从250元克往下跌,你准备在245元克的价位买入,挂单时便可把获利价格设定为245元克。如果挂单时间为24小时,过了24小时,金价还没下跌到245元/克,所挂的单将自动变成废单,你可以重新挂单。当然,在还没有成交前,你也可以重新挂单。

更多理财产品介绍,请登陆建行网站“巧巧理财”专栏查询,网址: <http://www.ccb.com/ha/> 金水

河南省担保机构民间投资担保诚信联盟 承担社会责任 倡导行业自律的宣言

河南省担保机构民间投资担保诚信联盟是由省内12家具有一定规模和实力、愿意诚信稳健经营的投资担保机构共同协商,成立的行业自律组织,受政府担保行业主管部门领导。其主要工作是认真贯彻《河南省人民政府关于加快全省中小企业信用担保体系建设的若干意见》,促进各担保机构在民间借贷担保业务中,合法合规、行业自律、良性竞争、合作共赢,积极承担社会责任,保持行业有序健康发展。

自2007年成立以来,河南省担保机构民间投资担保诚信联盟已成功召开十一次联席会议,在经营、价格、广告投放等方面统一行动,有效地避免了行业恶性竞争。同时坚决与“两非”及“高利贷”划清界限,得到了省、市主管部门领导和省会各大媒体的一致肯定。

河南省担保机构民间投资担保诚信联盟成员共同占据行业80%以上市场份额。迄今,共为郑州市的银行和社会客户提供投融资担保服务90多亿元,服务投融资客户近三万名,直接及间接促进中小企业增加值200多亿元。融资服务的工业、商业、高科技等行业企业,创造了可观的经济效益,为社会提供了15万多个就业岗位,为国家增加了7亿多元税收收入。联盟机构已经组成河南省民间投资担保行业第一方阵。

联盟先后被省会主流媒体评为“09年度担保行业最具社会责任组织”;2010年2月,联盟在北京获得第三届中国理财总评榜“最佳营销传播机构”大奖。

为了进一步履行倡导行业自律,维护行业健康发展的社会责任,河南

省担保机构民间投资担保诚信联盟全体成员共同发出遵守行业八荣八耻的宣言:

《担保行业八荣八耻》

以合法经营为荣,以违法违规为耻;以行业自律为荣,以破坏规则为耻;以踏实稳健为荣,以盲目扩张为耻;以诚信规范为荣,以见利忘义为耻;以团结互助为荣,以谣言诋毁为耻;以光明磊落为荣,以违反公德为耻;以长远发展为荣,以短期利益为耻;以社会责任为荣,以自私自利为耻。

我们热诚欢迎有关部门及社会各界监督与指导,同时提醒广大投资者,谨慎选择合法规范、经营稳健的担保机构,避免出现不必要的风险和损失。

我们真诚邀请有志于规范发展的担保业同行加入诚信联盟,共同承担社会责任,为河南省民间投资担保行业的健康发展做出贡献。

河南省担保机构民间投资担保诚信联盟秘书处

入盟及监督电话:0371—65853133

郑州市中小企业局担保办 监督电话:0371—67178703

河南省担保机构民间投资担保诚信联盟成员单位

- 河南邦成投资担保有限公司 服务电话:0371—65853222
- 河南银信投资担保有限公司 服务电话:0371-66618336
- 河南省弘鑫创业投资担保股份有限公司 服务电话:0371-65937577
- 河南安信投资担保有限公司 服务电话:0371-67066807
- 河南豫商投资担保有限公司 服务电话:0371-86006820
- 河南省银融投资担保有限公司 服务电话:0371-69350701/03/09
- 河南兴邦投资担保有限公司 服务电话:0371-69102262
- 河南国银投资担保有限公司 服务电话:0371-63938999
- 河南银丰投资担保有限公司 服务电话:0371-65356507
- 河南银企投资担保有限公司 服务电话:400 700 2654
- 河南中服投资担保有限公司 服务电话:0371-66975208
- 河南永辉投资担保股份有限公司 服务电话:0371-66618608

(循环排名不分先后)