

部分银行暂停第三套房贷

二套房认定有望以借款人实际持有房屋数量为准

□晚报记者 徐刚领

4月14日召开的国务院常务会议要求:对贷款购买第二套住房的家庭,贷款首付比例不得低于50%,贷款利率不得低于基准利率的1.1倍。

然而,第二套房子如何认定?是以“银行信贷记录为准”,还是以“借款人实际持有房屋数量为准”?这在业界引起争论。

令“房奴”欣慰的是,决策层倾向于最严格的二套房认定,即以借款人实际持有房屋数量为准。

目前,我市有些商业银行已经暂停发放第三套房贷。

各银行的第二套房认定标准不同

招行个贷部门称,以房管局登记的房屋为准,只要客户购买的房子在房管局备案,再买房子时就要算是第二套了。

建行则以银行信贷记录为准。“如果客户手中有一套房子,但是从未贷过款,再购买房子时仍按第一套房子来处理。”浦发银行、中行同样是按银行信贷记录为准。

交行个贷部门则说,以夫妻双方名下的房屋计算,有房贷记录的就算是购过住房,但是一次性付款的不算。“因为有关第二套住房的实施细则还没有出来,只好按老政策执行。”

银监会倾向于认房不认贷

据报道,银监会正就各银行二套房新政执

行情况进行摸底。

中国银监会银行监管一部主任杨家才接受媒体采访时表示,二套住房以家庭为单位进行认定,包括本人、配偶及未成年子女。商业银行的信贷登记系统可以查询到放贷情况,但要想准确判断住房套数主要还是以房管部门的登记信息为准。

部分银行暂停第三套房贷款

昨日记者调查得知,郑州市一些商业银行已经开始暂停第三套住房的贷款发放。

招行工作人员称,从本月21日开始,第三套房子的贷款就停了。

来自工行、浦发银行的消息显示,第三套住房的贷款现在已经不批。

4月26日至30日办个人老年卡

□晚报记者 张华 通讯员 杨春

自4月26日至30日止,对个人办理新老老年乘车卡、充值业务,逾期不再办理。

办理老年卡的,需携带身份证、户口本原件、卡(新证需带两寸彩照一张)、保险金10元,到中华大厦一楼办理大厅(郑东新区商务外环与商务西七街交叉口)办理。

时间:9时~12时,13时~17时。

市公交总公司专门开通直达的免费班车,紫荆山东立交桥下至中华大厦门口。班车时间:上午8点至10点30分,下午12点30分至4点。

市民也可乘坐26路、206路、B19路到郑东新区商务西六街下车,往南100米沿商务西七街往西100米路北。

4月26日起,122路线路调整

□晚报记者 张华 通讯员 罗鹏

4月26日起,122路线路进行调整,仍从农业东路永平路发车,到终点站北环路经三路站。

上行增设站点:经三路纬五路站、经三路红旗路站、经三路红专路站、经三路丰产路站、经三路德亿路站、经三路农科路站、经三路北林路站、经三路畜牧路站、经三路种子市场站、北环路经三路站、福彩路北环路站共10个站点。

下行增设站点:经三路纬五路站、经三路红旗路站、经三路红专路站、经三路丰产路站、经三路德亿路站、经三路农科路站、经三路北林路站、经三路畜牧路站、经三路种子市场站、北环路经三路站、鑫苑路枣庄站、福彩路晨旭路站、福彩路广电南街站、福彩路北环路站共14个站点。

撤销:金水路城东路站、紫荆山站。

2010春季郑州国际微笑行动启动 300多名唇腭裂患儿笑了

□晚报记者 邢进/文 廖谦/图

昨天上午,2010年春季郑州国际微笑行动在市一院启动。

此前,已经成功举办5次。

本次行动,来自美国、意大利、俄罗斯、肯尼亚等国家和香港地区的整形、麻醉及五官科医生等50余名专家及志愿者齐聚郑州。

截至活动当天,全省已经有300多名唇腭裂患儿报名。

经过昨天的集中筛查,符合条件的患儿将在4月23日~28日接受手术治疗。

在昨天等候筛查的过程中,来自海外的志愿者们给孩子们派发玩具、吹泡泡,逗他们玩。等待筛查的孩子们笑了。

市一院为接受免费手术的患儿购买了每人保额为3万元的意外保险。



银达投资担保 为你理财 帮你贷款
 融资渠道多快 理财收益高稳
 银达理财 理财年收益高
 理财热线:400-6888-905 地址:郑州市经三路北段金威国际广场6号楼东905室

郑州新世纪女子医院 | 市医保、新农合定点医院
 ZHENGZHOU NEW CENTURY WOMAN HOSPITAL | 全国医疗质量安全信誉AAA级医院

活动时间:2010年4月6日—4月26日

妇科单病种限价规范诊疗

为进一步贯彻落实卫生部关于医疗体制改革的精神,杜绝医疗费用虚高,有效解决百姓看病难、看病贵的问题,郑州新世纪女子医院率先推出妇科单病种限价规范诊疗活动,为河南女性呈上一份健康盛宴。

诚信天下

30多项
 女性妇科疾病实
 行限价诊疗

更多限价详情请见院内公告

单病种限价诊疗

限价病种	手术名称	包含项目	限价收费
无痛人流	无痛人流术	妇科常规检查、术前常规检查、人流手术费、无痛费、麻醉药、床位费	全程限价600元
乳腺疾病	乳腺微创手术	专家手术费、麻醉费、麻醉药	手术费限价700元
宫颈疾病	Leep宫颈修复术	专家手术费、术前普通冲洗一次、术后复查一次	手术费限价700元
妇科整形	微创处女膜修复术	妇科常规检查、术前常规检查、专家手术费、局部麻醉费、麻醉药	手术费限价800元
妇科肿瘤	子宫肌瘤剔除术	挂号费、专家手术费、麻醉费、床位费	手术费限价1000元
不孕不育	腹腔镜下输卵管疏通术	挂号费、专家手术费、麻醉费	手术费限价2000元

八大专业诊疗中心

不孕不育诊疗中心
 计划生育诊疗中心
 妇科炎症诊疗中心
 宫颈疾病诊疗中心
 子宫肌瘤诊疗中心
 妇科微创诊疗中心
 乳腺微创诊疗中心
 内分泌疾病诊疗中心