

用不到市中心住宅 **1/2** 的价格买汽配临街商铺
 稳赚 **10倍** 的收益



投资要看性价比

汽配黄金产业支撑，郑西绝版核心地段保障，
 低投入高回报稳收益，一本万利的投资你还不来？

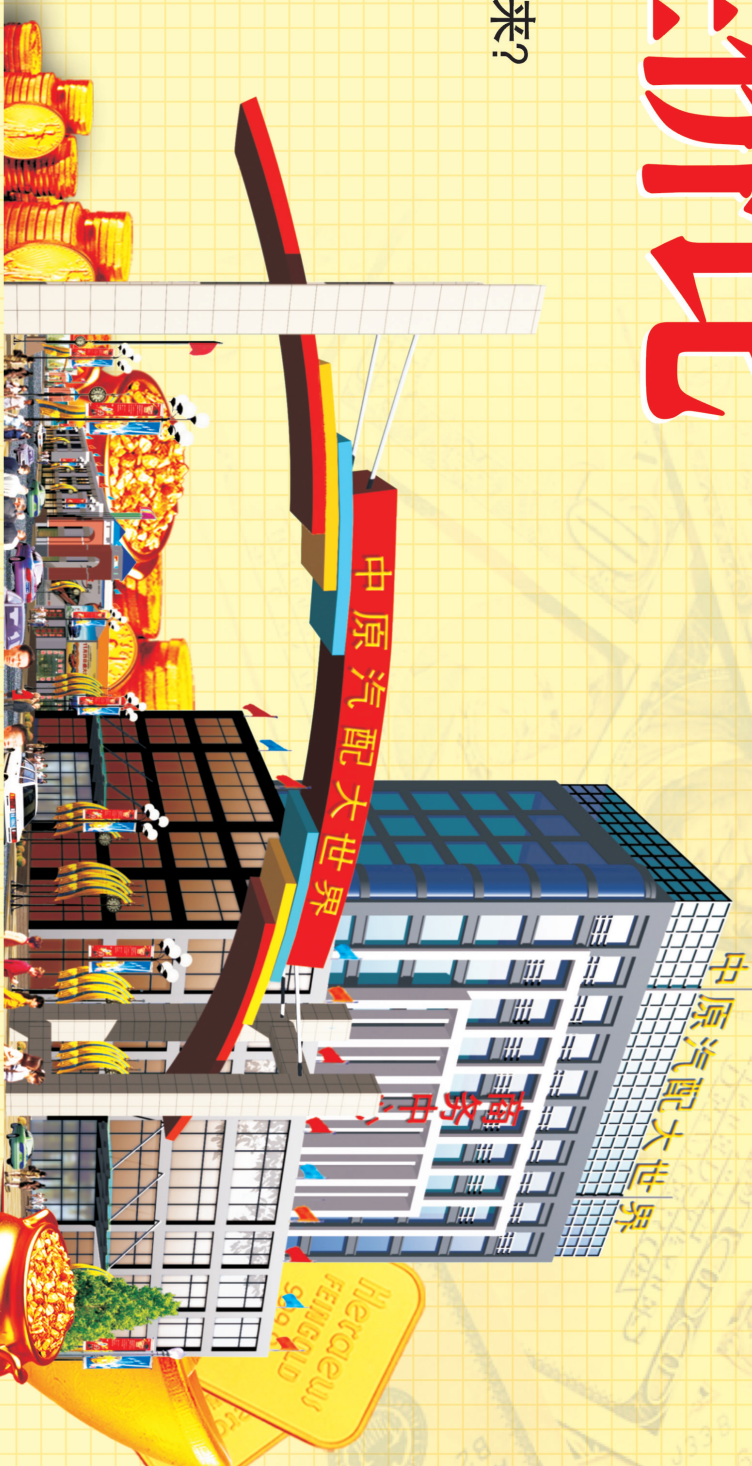
“杀敌一千，自损八百”的投资不可取

市内繁华商圈的街铺租金很高，而且易租，但实际回报却不乐观。一间20m²的街铺，50—60万的投入，按照常规租金水平至少要12年回本，扣除通货膨胀的贬值及空置时间实际回本年限更长，大笔资金被长期占用带来的损失尚未计算在内。当然可以随时转手赚差价，可目前的价格已包含许多虚高成分，在国家大力调控地产市场的背景下价格是否还会攀升就很难说了，即便耐心等待个5年、8年，上升空间也极其有限，实为“杀敌八百，自损一千”。

投资要看性价比，要算收益率！



市场风采



中原汽配大世界 4 驱动力助长财富暴涨

绝版地段：郑西黄金走廊绝版地段，地铁1号线始发站、新客站西站在咫尺，郑西南北主干道雪松路贯穿市场。
超大规模：20万m²一站式汽车后市场贸易中心，门户临街汽配商铺，八大业态互动，汽配装饰一站购齐。
黄金业态：郑州目前汽车保有量达到130多万，每年汽车后市场产值达到136.5亿元。
统一管理：200多家汽配装饰商户入驻经营，市场统一经营管理、招商推广，旺市无忧。

超低实投价 2680元/m²
2年包租，签约即返，6年后1.5倍回购选择！

财富热线：**0371*67092333**

招商热线：**0371*68187888**

销售中心：郑上路与富民路交汇处向西50米路南
 全程代理：人从众地产 铺王之王

