

# 长城地产 开启城中村改造“幸福门”



### 当经典汇集，一条路繁荣一座城

“买房子还得看位置，区域生活配套和交通便捷与否很重要，这些都是决定项目价值的关键要素。”近日，一直在看房选房的市民赵晓如是说道。

在她看来，挑中了好地段，自住舒服，还可以升值，尤其在绝版地段遇到经典户型，这样的房源绝对不容错过。

尽管在东区上班，赵晓还是对西区的房子青睐有加，长城六和幸福门已经成为她的首选，“这个项目位于郑州政务区、生活区、文化区三区的交会处，建设路、中原路、秦岭路交错通过，交通便捷，市政配套成熟，尤其是地铁1号线从项目周边穿过，地铁沿线项目的升值潜力不容小觑。”

幸福生活的风向主宰着城市的发展方向，六合幸福门周边遍布企事业单位、酒店、银行、医院、学校、公园等，良好的城市配套和科学的社区规划为人们营造了一个“出则繁华、入则宁静”的社区氛围。

这是一个被财、智定义的时代，买房子关注的是发展与价值，当前的刚性购房者大都是青年适婚一族，他们对居住空间有着苛刻的要求，如何开发出令他们满意的高性价比产品是开发商最关注的问题。

“项目的户型大都紧凑实用，不管面积大小，我们都力争实现功能的齐全完善，分区合理和超高的得房率很受大家欢迎。”该项目负责人表示。

据了解，在六合幸福门社区，郑州长城物业将进行全方位服务，他们深入研究并制定小区的安全环境及安防组合，梳理“高品质服务”的理念和“追求细节”的精神，对小区进行养护与管理，为业主打造安全无忧的社区生活。

谈及该项目的前景，申仕禄表示，秦岭路作为西区的主干道，目前分布着诸多大型娱乐场所，随着大型住宅社区的建设 and 入住人数的增多，这里将成为西区第二个商圈。

近年来，城中村改造成为郑州城市发展的热点，郑州长城房屋开发集团就是其中的主力军，继长城花样年华、长城阳光新干线之后，如今，集人居经典要素于一体的长城六合幸福门又得到诸多购房者的青睐。

晚报记者 王亚平

## “城中村改造，要做到三个满意”

旧城区和“城中村”由于历史和管理体制等原因，规划管理无序，布局结构混乱，基础设施缺失，环境卫生、消防安全、治安计生等问题突出，极大地降低了居民的生活质量，影响了城市的整体面貌。旧城区和“城中村”改造是改善人居环境、提升城市品位、推进城市化进程的必由之路。

在郑州城中村改造的历史记忆中，郑州市长城房屋开发集团董事长申仕禄和长城房屋留下了深深的足迹，尤其是对于西区城市面貌的改善而言，长城房屋旗下的产品总被最先提起。

2004年7月，在众多开发商对城中村改造望而却步时，申仕禄毅然斥资25亿元巨资，投入对中原区三官庙村、岗坡村、晁昇王村、罗庄、

周新庄等5个城中村的拆迁改造。如今，沿秦岭路两侧，从棉纺路到陇海路，经他手建造起来的长城阳光新干线，已经成为西区家喻户晓的名盘。

“城中村改造，要做到三个满意。一是政府满意，二是村民满意，三是开发商满意。只有这三方面都做到了，才算改造成功。”申仕禄这样认为。

他多次强调，在城中村改造过程中，始终遵循“宽”字原则。“开发商手松点，工作好做点，给村民多补点，社会稳定点。社会和谐了，我们的工作也能顺利开展，落后的城中村将尽快被现代城市建筑取代，郑州西区的城市面貌也将大改善。”

正是有了这样的原则和坚持，长城房屋成功改造了多个城中村项目，旧貌换新颜，不仅原居民感到幸福，新业主也享受到了现代城市生活的便捷和繁华。

熟悉长城房屋的人大都了解，他们对郑州西区的偏爱和重视，从振兴碧沙岗商圈到沿建设路、秦岭路启动城中村改造，通过一步步努力，赢得了社会各界的认可，申仕禄也把自己的成功归结为踏实。

近日，走到秦岭路与建设路交会处附近，人们大都能看到一个规模较大的高层社区，“这个社区建成入住后，将会对区域内的人居环境起到较大的提升和改善。”有购房者到长城六合幸福门项目咨询后坦言。

人才 / 生活 / 车辆资讯 郑州最大的实用资讯互动平台 找信息看晚报 刊广告登晚报 信息服务热线:63396000 24小时广告刊登热线:63399000 67655128

### 招聘

- ★ 人事代理进郑户口 63558971
- ★ 门诊部招科室 15938731911
- ★ 零加盟月薪5000元 13613842319
- ★ 高薪聘业务经理 13017652381
- ★ 有经商经历女优先 18737113589
- ★ 名校聘招生代理 68701120
- ★ 招聘服务人员 13938256494
- ★ 聘平安信用卡推销员 13838154223
- ★ 招聘小车司机 13333855227
- ★ 酒店夜班男女服务员 66581186
- ★ 学校聘优秀女教师 13513714678
- ★ 月薪3000聘主任 65216270
- ★ 高薪诚聘牙科医师 13623846297
- ★ 财务司机促销保安 1200元 65748589
- ★ 长期招聘各种司机 63882123
- ★ 聘机长助手设计机刀 67211018
- ★ 诚招:医生、护士(待遇面议) 电话 15936218657
- ★ 招优秀业务员,月薪2000+提成,本市户口,25-35岁 13633804069
- ★ 护士医生 15515777266

### 论文发表 13271597723

注册咨询师、学历证职称、电气工程师、建设八大员、电工证,招代理:65853525

### 快考

①先交报名费500元  
②证书档案办理半年  
③查实再缴清学费

北京高校直属辅导站,正规办学单位。证书速拿,真实合法有效。网址:www.hnbjcc.cn 地址:陇海路地理所 电话:0371-67935315、67935318

### 培训

- ★ 计划内招生咨询 15279160833
- ★ 隆源电脑免费试听 66327178
- ★ 自考远程电大项目包通过招合作免费电话 400-699-0039

### 郑州奥涵学校

美容美发,化妆美甲摄影,韩国技术 诚信办学 随到随学 0371-63370999 包教包会推荐工作 www.aohannet.com

### 艺术培训

- ★ 资深摄影培训 13015519279
- ★ 副教授声乐小课 13653831721
- ★ 电子琴成人速成培训 13503996288
- ★ 舞蹈编排速成 15981885020
- ★ 二胡小课(限十人) 13937168861
- ★ 书法专业培训 13525513538

### 熔艺音乐唱片培训

声乐、舞蹈、钢琴 13663831773

### 家教

- ★ 阳光保质家教 66992211
- ★ 中高考签约 63293319 一对一
- ★ 高级名师数学 13253685438
- ★ 高中数学,60后教 13653974426
- ★ 郑大家教保提高 68655404
- ★ 中考理化专辅 65059712 保提高

### 全国高考英语大师

传授独创英语技巧 冲刺120、140 500元每小时 61364459

### 各科一对一保提高

捷登教育 金水67069831 中原60123089

### 一对一签约 快速提分

北京起点教育集团郑州中心 咨询热线:金水区63588786 二七区67935255

### 医疗药品

- ★ 穴位埋线治疗前列腺疼 61156769
- ★ 针灸治疗腰间盘突出 15516911456
- ★ 面瘫口歪眼科 62550890

### 矫正口吃

★ 郑州新伦口吃康复中心 63733162

### 驾校信息

光大汽校 66826991 十佳驾校特等奖紫荆山北路66222232 紫荆山南路66222228

经纬驾校 63619097 聘优秀教练农业西路63822247

海鸥驾校 65801258 68786555 森林公园报名处

圣达驾校 66786868 聘优秀教练 68219366 66761595

众鑫驾校 68856222 汝河路办理从业证聘教练

### 开元驾校 68969111

蓝天驾校十佳驾校 68285333

### 德诚驾校 66836220

航海东路63中对面

### 东升驾校 66825128

航海东路旅游学院内聘教练

### 豫安驾校 68764444

京广南路眼镜城南50米

### 速达驾校 67238786

河医转盘西北角 65696877

### 友谊驾校诚聘教练

郑汴路66518171、66527760 大优惠

### 交通技校驾校

南阳路北段 63767559

### 鸿泰驾校

价优惠 67869066 67869088

### 大众驾校 农业路丰庆路

驾驶证最低1880元 63833088 从业资格证588元 60835215 自动挡手动档全新陪练车38元/小时(优惠价) 13027799000

### 陪练服务

- ★ 一路顺代驾 55519331
- ★ 平安汽车陪练中心 61520478
- ★ 驾校陪练快考证 13837112126
- ★ 驾考车 55516800 快速考驾照

### 二手车求购

- ★ 求购轿车、面包车 13017683055
- ★ 急转奥迪本田丰田 13554622252
- ★ 求购二手车面包车 15890615555
- ★ 求购二手车新车 15093121111

### 汽车租赁

- ★ 65969090 安通汽租 65655690
- ★ 景睿汽车租赁新价优 65955512
- ★ 70元起租朋友租车 69131616
- ★ 100普桑 150凯越 60941616

### 巴士旅游、商务车队 13343859071

- ★ 65655858 天天汽租 68897290
- ★ 别克商务租赁 18736060092
- ★ 直通汽租首租99元 86085238
- ★ 租车100起(66664388) 广本帕萨特
- ★ 轿车商务送车上门 68856731
- ★ 强林婚庆商务车队 66833363
- ★ 新加长林肯奔驰奥迪 65117777
- ★ 专业奥迪婚庆 87535117
- ★ 嘉鑫汽租 67365998
- ★ 150现代三千凯越车新 61527222
- ★ 安行车队5-55座 15003893050
- ★ 程林汽租 13838555755
- ★ 飞彪轿车商务专租 65623120
- ★ 鑫鑫汽租 66379168
- ★ 新中州车队9-55座 67015050

### 浩骏汽租 66333325

### 广本汽租 60140001

### 万佳汽租 65706057

### 博众汽租 66666628

### 出租汽车 66663337

### 63857722众通汽租

### 东方汽租 66666650

刊登分类、招聘广告 拨打热线 63396000 联系QQ 295312877 1小时内上门服务 郑州晚报

使用本栏目信息请认真核实,由此产生的后果自负。河南明治律师事务所张喆 13007608804