



中原论建·郑州经济高层论坛

“中原论建·经贸洽谈会”签约4个项目

投300亿建“百步亭郑州新城”

3至5年,打造出“百步亭郑州新城”,西安荣氏果汁有望在郑州产,郑东新区又将新建综合商业体,新郑港区北部有望新建大型体育休闲项目……

昨日上午,2010中原论建·郑州经济高层论坛郑州市市情说明暨经贸洽谈会在郑州国际会展中心举行。本次经贸洽谈会共签约4个项目,投资总额328亿元人民币。投资领域主要涉及商业地产、食品加工、体育休闲等行业。

晚报记者 裴蕾/文 晚报首席记者 贾俊生 晚报记者 马健/图

经贸洽谈会上共有4个项目签约

“相知无远近,万里尚为邻”,750万热情好客的郑州人民真诚邀请有识之士、创业楷模、社会精英和企业家到郑州游览观光,投资兴业,开展贸易和商务活动。”

昨日,在郑州市市情说明暨经贸洽谈会上,郑州市委副书记、市长赵建才发出了诚挚的邀请。

现场,共有4个项目签约:投资总额328亿元人民币。投资领域主要涉及商业地产、食品加工、体育休闲等行业。

其中,西安海星投资控股(集团)有限公司与河南晨光实业有限公司签订总额3亿元的果汁饮料加工项目意向书、北京星牌集团与航空港区管委会签订总额20亿元体育休闲项目意向书、科瑞集团与郑东新区管委会签订总额5亿元综合商业体项目意向书、武汉百步亭集团与中牟产业园管委会签订总额300亿元共建百步亭郑州新城意向书。

本报特别采访到了有关方面负责人,对4个签约项目进行详细解读。

郑东新区综合商业体项目 科瑞集团5亿元建综合商业体

“根据我们的框架合作协议,科瑞集团计划在郑东新区投资兴建的这个综合商业体项目,将是一个综合性的商业建筑,包括百货、超市、电器、影剧院、餐饮等集旅游、购物、休闲、娱乐为一体的大型商业广场,其中,还将包括现代服务业等各种业态,成为一个真正意义上的综合商业体。”昨日负责该项目签约的郑东新区管委会副主任杨东方介绍说。

截至目前,郑州宝龙·城市广场这一大型的综合商业体已经入驻郑东新区,同时,由加拿大枫华置业有限公司引进的亿万豪和王府井集团,也即将入驻郑东新区的龙湖南区。

“除了这些,目前,还有不少综合商业体项目正在和我们东洽谈。”杨东方说,根据规划,郑东新区的龙湖中环路两侧、运河两岸,其中规划的相当一部分都将有商业综合体或者城市综合体入驻,而所谓城市综合体,就是居民住宅。

“随着众多综合商业体项目的进驻,将会为郑东新区聚集更多人气,这些更是东晚上配套城市设施,满足居民生活的必然要求。”杨东方透露,此次郑东新区签订的框架合作协议中,与科瑞集团计划总投资约5亿元人民币,建设规模在150亩左右。



经济论坛签约仪式现场。

中牟产业园百步亭项目 3至5年打造“百步亭郑州新城”

也许很快,武汉百步亭社区先进的管理模式和运营理念,将原汁原味地被“移植”到本市的社区管理中。

作为昨日意向签约金额最高的一个项目——中牟产业园管委会与武汉百步亭集团,签署了“共建百步亭郑州新城”的意向,计划总投资规模在300亿元以上。

据中牟产业园有关负责人介绍,“百步亭郑州新城”计划借鉴百步亭的成功经验和模式,建设成为国内一流的现代复合型城区。

初步设想的目标是:将用3至5年时间,打造5平方公里以上规模的“百步亭郑州新城”,一期用地规模在3000亩以上。

百步亭社区最重要的创新在于其“以企业(百步亭集团)为主导的社区建设”模式,政府通过“面向市场招投标”方式,将有条件的企业推向社区管理,实现了由“政府主导、职能组织”转为“企业主导”,打破了我国在城市社区建设中的条条框框,企业实现了由纯经济组织到既作为经济组织又作为社会组织的历史性转变。在武汉江岸区委、区政府的直接领导下,不设街道办事处,管理由社区管委会、物业管理公司和居委会承担。管委会得到区政府的授权,通过社区服务中心直接履行政府部分职能,如办理户口、结婚证等。社区始终坚持“居民永远都不错,我们永远有不足”的服务理念,建立起一套完整的服务网络体系。

晨光实业果汁饮料加工项目

您品尝过朴素堂养生果汁吗?如今,被誉为“中国养生果汁专家”的朴素堂,又将迎来新的合作伙伴——荣氏果汁。

昨天,河南晨光实业有限公司与西安海星投资控股(集团)有限公司签订了总投资额达3亿元的饮料加工合作意向。

根据昨日签订的合作意向,“朴素堂”果汁将迎来新的发展机遇:计划与荣氏品牌果汁和乳饮料在郑州合作生产,以及负责这些产品在河南及周边地区的销售工作,建立起在双方共

西安荣氏果汁有望在郑州产

同合作利益基础上的进一步深度合作关系。

“荣氏果汁”一旦进驻后,“朴素堂”品牌还会继续保留吗?对此,张其亚给予了肯定回答:如果我们合作成功,这两大品牌会同时加工。

据记者了解,昨日的签约仪式结束后,西安海星投资控股(集团)有限公司董事局主席荣海等相关公司负责人一行,立即赶赴河南晨光实业有限公司所在地新郑国际机场台商投资区,前去考察洽谈。

航空港区体育休闲项目 在港区北部建大型体育休闲项目

郑州航空港区,将有大型体育休闲项目入驻。

北京星牌集团与航空港区管委会签订了体育休闲项目意向书。如果一旦顺利实施,未来,郑州市民又将多一个现代化体育休闲的大型场所。

据介绍,该项目将由星牌集团投资开发

建设,总体设计用地在1500亩左右,总投资约20亿元人民币。

“初步计划该项目选址位于航空港区北部的物流园区。”航空港区相关负责人表示。

北京星牌集团是一家融体育、地产、投资等多产业为一体的综合性企业集团,星牌集团的地产开发总建筑面积目前已达100多万平方米。

有朋自远方来

海航董事长不吃鸡肉 接待员都提前摸清了

每一位来郑州的客人都会受到热烈的欢迎。海航集团董事长陈峰、北京星牌集团董事长甘连舫都觉得“河南这么热情,不在这儿投资有点过意不去”。

对这18位尊贵的客人,郑州市接待办采取了“一对一”的服务:客人来郑州之前就一对一沟通,何时到郑州,到哪儿接人,跟哪辆车等,工作人员直到将客人接进酒店才能喘一口气。而客人进酒店后,则有酒店服务员一对一服务。

海航集团董事长陈峰不吃鸡肉等胆固醇高的食物……几乎每一位客人的性格特点、饮食喜好等,接待办工作人员都会提前与对方的秘书沟通,尽量为客人提供最好的服务,力争让他们在郑州吃住行满意。

“来的都是客,对于每一位客人,我们都会拿出最好的服务,展示出河南人最好的形象,让客人感受到我们的诚意。”郑州市接待办一名工作人员告诉记者。

晚报记者 程国平 李丽君
见习记者 李恒

浮肿水肿 危及生命

许多患者对浮肿水肿不够重视,不及时治疗。中科院专家指出:浮肿水肿是顽症,对组织器官潜在危害极大,易导致尿毒症、腹水、心脑血管疾病、内分泌紊乱,心肺衰竭猝死等!

表现为:腿、脚、手肿胀,眼皮肿,全身肿,无名肿,腹胀尿少,时肿时消,胸闷气短及腹水、积液。

由天津乐仁堂(1921年创立)独家生产的茵陈五苓丸(国药准字Z12020514)是专用特药,一天一次,对各种腹水、糖尿病、高血压、心、肝、肺、肾、甲状腺、浮肿、无名水肿、腿脚肿胀当天改善,身体轻松;轻症患者1疗程即可;重症患者2-3疗程除根。买4赠1,8送3

咨询:0371-65562900 地址:同德堂大药房(市五院对面)

建业青岛啤酒广场诚招加盟

郑州航海体育场建业青岛啤酒广场(球迷之家)现火热招商中……

诚招特色小吃摊位

另招聘:经理、收银员、服务员、保洁员若干。

联系人:段小姐:13598885343

孙先生:13700882655

地址:郑州市航海路体育场院内