

# 世袭天下

生态宜居区的豪宅理想

【上卷】

## 世家的人居传承

“世家”，泛指世代贵显的家族或大家，也称世禄之家。

《孟子·滕文公》曰：“(陈)仲子，齐之世家也。兄载，盖椽万钟。以兄之禄，为不义之禄，而不食也。”

如果说，《诗经》《离骚》等文学作品，陶冶了我们的精神，那么，周易、理学、禅宗等思想，则无疑拓展了我们的想象空间。

经典超越了特定社会的意识形态，成为全世界华人永恒的精神家园，但需要传承的，不仅仅是这些诗文经典，还有每一代文化传承中，所蕴藏在深处的世家文化。

著名学者陈寅恪先生曾说，“学术文化与大族盛门不可分离”。“文化名门世家”的背后，不仅有学术文化的底蕴，还有杰出学者、文化人的个体与其家族群体和时代文化相关联的历史情境。或许正是由于“文化世家”的存在，才使文化的多元性得以标著于世。

在中原厚土，在商都郑州，在二七塔到郑州市政府的核心区，学府林立、公园遍布，配套成熟、交通顺畅，生活闲适、植被丰富，是一个广植人心的宜居之地。

然而，就是这个公认的生态宜居区，至今尚无真正高品质“世家大宅”诞生。

是什么限制了该区域住宅的高端化？其中有历史的因素，也有现实的问题，更与城市的发展息息相关。

不过，随着西区宜居价值的日益凸显，它越来越成为开发商的掘金高地，和郑州市民购房的首选区域。

12年精耕细作的康桥地产，在工业文明盛行的现代城市，践行着古代先贤崇尚“临水而居、择山而栖”的生活理想，让世家生活成为一种可能。

如今，在嵩山路金水河畔，一座“世家”之所，正在揭开“世家文化”的千年渊源。而这个生态宜居区的“豪宅”梦想，也将因此实现。

梁冰