



## 网民、群众反映的问题,郑州晚报第一时间响应

# 凤凰苑小区 曝光半年了 还没人要我



凤凰苑小区成了没娘的孩子。晚报记者 常亮 图(资料图)

凤凰苑,一个地处郑州中心城区的居民小区,由于正好在金水、管城两区交界处,结果成了两个区都不管的尴尬地带。建成3年多来,该小区的“黑户”身份让居住其中的1000余户居民深受困扰,苦不堪言。去年底今年初,在本报的持续关注下,在市人大代表和政协委员的监督下,政府相关部门曾就其归属做了一些工作。但是大半年过去了,该小区归谁管还没有明确的说法。

晚报首席记者 周旷达 晚报记者 李丽君 左赞 实习生 赵柳影

### 探访:晚报协调的问题解决了,其他还是老样子

昨日下午5时,凤凰苑小区物业公司王宏斌告诉记者:“前段,你们报纸协调准生证的事后,报道中的5个女业主办了准生证。但上周,还有个怀孕3个月的女业主办准生证,结果跑了两三天,又出现了两不管的情况。刚才经过协调,她去金水区办证了,还不知道结果怎么样。”

王宏斌介绍,今年4月起,金水区凤凰台派出所开始接收小区业主的户口,除此之外,办社保、开证明、办独生子女证等还是不知道去找谁,“还是两不管的老样子”。

### 人大代表:至今没收到建议案的回复

今年两会期间,关注凤凰苑命运的市人大代表武明霞和市政协委员牛雷莉,曾到凤凰苑小区察看。

为督促相关部门解决问题,今年“两会”期间,武明霞代表提交了一份名为《关于请市政府尽快组织人员彻底解决我市“飞地”现状,减少矛盾,促进社会和谐建设》的建议案。

昨日下午,武明霞表示,“按照相关规定,人大代表提交的建议案,相关部门需在当年6月底前予以回复。但令人遗憾的是,至今还没有收到关于凤凰苑那个建议案的回复。”“如果再收不到回复,我将在8月份的市人大常委会主任接待日上,再次提出这个问题。”

### 市民政局:勘界办已经撤销,职能尚未完成交接

随后,记者联系了原市勘界办主任朱宝喜。他表示,在年初的政府机构改革中,市勘界办已经被撤销,相关人员正在等待重新分配岗位。

关于凤凰苑的归属,他们“已经没有了表态的台阶”。问到“勘界办的职能划归到哪个处室”,他回答说,自己没有见到相关文件,并不清楚。市民政局办公室一工作人员透露,勘界办的职能可能划归到了区划处,但区划处处长秦培丰回应,勘界办职能移交尚未完成。

朱宝喜透露,今年1月底,市政府曾召集金水、管城两区和相关局委,专门就凤凰苑归属问题召开了协调会,并出台了会议纪要,要求妥善处理此事。

记者提出能否看看并刊发这个会议纪要,朱宝喜说,他手头没有会议纪要,能否刊发,需向政府请示。

18点20分,记者拨打市政府七处一办公电话,但无人接听。

### 马上了解

#### 什么是飞地?

飞地是指属某行政区管辖,但与本行政区主体不相毗连的土地。

#### 城区有多少飞地?

在本报报道凤凰苑小区居民的“飞地”生活后,市民政局提供了一份关于“飞地”的相关文件,文件说,我市城区共有“飞地”4块,约1061亩,都是历史原因造成的。

# 21世纪社区 发水的噩梦 仍在继续中



21世纪社区内的地下车库,居民正从水中向外推车。晚报记者 张玉东 图

2008年7月12日凌晨的一场暴雨,使得北环21世纪社区地下车库中的百多辆车被泡。2009年11月18日,法院判决开发商和物业赔偿6名车主维修费用3.65万余元。那么今年他们顶住大雨的压力了吗?“我早就脱离苦海搬家了!”昨日,当时的受害业主刘先生,他们赢了官司后,开发商和物业又到大院上诉了,“不过前几天律师告诉我,对方又撤诉了,这应该算我们赢了!”

晚报记者 张璇 张玉东

### 探访:关注天气预报成“必修课”

昨日18点,秦先生正将他的尼桑轿车停入“湖左岸”地下停车场,当谈到19日那场水灾,秦先生的神色一下变得紧张起来。

“我正考虑要不要把车停在车库,因为我明天还要出差。”秦先生说,自己的车是2009年5月份买的,要不是当晚外出,车肯定泡汤了。

“刚买车时我天天都很警惕,每天都要关注天气预报。”他说,正因为自己目睹了2008年那场水灾,所以对天气才会特别敏感,一看下雨就会将车停在外边。

“我的车就停在路上,躲过了一劫!”朱先生说,经过2008年的灾难后,他几乎也是每天关注天气预报,只要有雨,无论大小都将车停在外面,但就是不知这种日子何时到头。

### 特写:用水盆往外擢水,把门槛加高至半米

老金搬到21世纪社区没多久,他一人住在湖左岸地下车库里一间十几平方米的地下室。“那水真大,都到这儿了。”老金说着,用手拍了拍自己的膝盖。

“这是我遇见的最深的一次。”老金说,几乎每次下雨他家门口都得淹,前几次还好说,这次直接灌进了他的屋里。“没办法,只有用盆往外擢。”

杨女士是2006年6月份买的负一层居住房,可这个房子令她住得很窝心。“一到雨季,家里的衣服晾了又晾,就没有干过。”杨女士说,遇到稍大点的雨,外面就会变成一个挂满衣服、被褥的“晾衣场”。

2008年那场大水,至今让她心有余悸。她说,当时半夜被外面的吵闹声惊醒,一看床铺周围已经成了汪洋,最可惜的就是刚买的五百斤煤。

后来,经不住接连的水灾,杨女士将门槛加高至半米。这个办法的确挺灵,但4岁的儿子因为爬这个门槛没少磕磕碰碰。

### 物业:啥时候改造完就省心了

记者在新楼中楼的1号、2号车库外看到,斜坡旁都堆放了不少编织袋,在靠近门的1号车库,斜坡被砸坏了不少,砖块都蹦起来了,在路边还放了几十个高约40厘米的方方正正的石墩。

两个车库里的水还没干,1号车库里一辆车也没有,只有少量的非机动车放在离门最近的地方。

“没去年雨大,稍微好一点,但还是淹。”居易国际新世纪物业新楼中楼管理处主任周节伟说,新楼中楼有十几个车库,离国基路最近的3个车库中,1号、2号车库进水了,3号没怎么进水。“这次没啥车受损,就是停在路面上的几辆车淹了。”

周节伟说,“国基路上的水往里面倒灌,只要这个问题不解决,咱再排水还是一点用也没有。”今年一修路还不如去年的排水,光是新楼中楼这一块,用来挡水的编织袋就有千八百。

周节伟说,一听说有大雨,主管都不敢回家,当夜值班主管都没有休息。周节伟19日早上5点20去巡查,车库还没事,走到17号楼,20分钟水就漫进来了。

“管道每年疏通两三次,一到4月份,天天开会,都是说排水的事,”对于如何才能根治,周节伟说:“不倒灌就没事,啥时候改造完就省心了。”