



火热汽配铺 · 领涨大郑西

北环汽配市场由10年前的刚刚建市到今天车水马龙，一铺难求！成为郑州乃至整个河南的汽车后市场产业区。汽配旺铺也成为了与建材商铺相媲美的最为稳定的商铺投资。

错过这次！再等10年

实投 2980元

买汽配门面 买铺即得7万租金

>> 2年包租，签约即返，6年后1.5倍回购选择 <<

投资案例	铺位编号	铺位面积	单价	商铺总额	一次性返2年租金收益(17%)	实收现金	实投单价	3-6年收益(40%)	6年1.5倍回购总资产	6年总资产
	10#排18#	115.29m ²	3590元	413891元	70361元	343530元	2980元	165556元	620837元	856754元

15万 = 43m² 汽车百货区一层 带租约精品旺铺

中原汽配大世界崛起郑西发展核心区，立足郑州54.8%的汽车消费群体

河南汽车商会 } 携手 『500』 多家商户铸造郑西 河南汽车用品协会 } 财富聚宝盆！

财富热线：0371*67092333



* 区位优势，永续经营

北环汽配市场主要集中于紧邻三环道区域，随着城市框架的不断拉大，交通及周边环境的制约，大大限制了市场的继续发展。中原汽配大世界立足郑西汽配消费空白，雄踞西三环、四环间核心要地，向东沿地铁1号线、建设路辐射市区终端消费，向西辐射周边地市批发商户。市场每年500万专项运营基金更是进行全国推广，永续经营永不封顶！

* 规划中心，价值飙升

随着郑州“一心两翼”规划发展的定位，郑西成为郑州发展的另一个重点区域。西三环到西四环之间区域更是未来规划的核心区域。地铁1号线建设犹如以如茶、客运西站、火车站西站搬迁在即，贯穿中原汽配大世界的雪松路、紧邻市场的凯旋路也即将开工，郑西将迎来翻天覆地的变化，旺铺价值势必一路狂飙！

投资！还是看市场！

市场正常经营的500多家汽配装饰商户中，绝大部分来自北环、南三环等汽配市场，大部分商户拥有分店2—3家，经验足、客户多，经营自然有保障。郑州汽配市场平均50元—60元/月/m²的租金收益更是睡手可得！

销售中心：郑上路与富民路交汇处向西50米路南
招商热线：0371*68187888

全程代理：中原商业地产价值实现者