



要看品质、内涵、气质,还要讲究实用和环保 选建材就像挑那个他

用什么样的砖,刷什么样的墙,挑什么样的洁具……一切都要按照梦想中的样子来装饰。正如选陪伴一生的爱人,人品是第一位的。所以,在选建材时一定要不能马虎,要着品质、内涵、气质,还要讲究实用和环保。

本报记者 熊维维

首要条件:品质好,有内涵

有内涵的爱人最有魅力。同样,品质好、有内涵的建材也最受消费者欢迎。

劣质建材与优质建材最大的区别在于产品的质量和售后服务差别很大。

目前,我国家居建材行业发展迅猛,市场上的建材种类和品牌数以万计,而大多数消费者都并非建材专家,对建材的挑选并不在行,所以选择品牌有保证的产品是最简单有效的办法。

无论产品的价格多占优势,销售人员如何将产品吹得天花乱坠,如果没有品牌的支撑,质量是否可靠值得怀疑,如果等出了问题再找他们,恐怕已是人去楼空。

除此之外,在哪里买建材也很重要。选择大的专业卖场当然要比街边店更让人放心。为了最大限度维护消费者利益,郑州的各大卖场如红星美凯龙、居然之家、新家居等专业卖场都推出了完善的售后服务体系,可在第一时间有效解决消费者的投诉问题。

必要条件:好看还要更实用

近几年,家居市场的产品极其丰富,让人们的选择更多,也更“彷徨”,不少逛过家居卖场的业主对记者表示:“对这爱不释手,对那也心痒痒,想把它们都搬回家。”

美颂雅庭首席设计师陈周表示,家庭装修最忌杂乱,“如果什么都想要,往往最后啥也得不到”。

许多业主在选产品时,见到喜欢的东西就想放在自己家里。很多东西单独放很漂亮,但搭配到一起却很容易“撞车”。陈周还建议,家居建材产品的选择符合家装设计风格,搭配



专业家居卖场都有比较完善的售后服务体系,消费者能享受更多服务保障。

能够浑然一体。

河南超凡装饰首席设计师张殿瑞也提醒消费者,当看到样品打折时,先别忙着出手,带着自己的平面尺寸图,向销售人员详细咨询后,再定夺买与不买。如同大型号的地砖适合大面积的空间,淡色的涂料在小空间中表现更出色、小型的卫生间就得配小马桶一样,适合的才是最美的。

张殿瑞还提醒说,在家庭装修中,一定要分清主次,重点材料、重点部分要重点展示,装修美观固然重要,然而使用起来,实用和环保才更重要。

重要条件:要用达标的环保建材

近几年,随着人们环保意识的增强,环保之风也在家居界备受青睐,但是很多装修业主

并非行家,那么,选择大型卖场内有保证的品牌产品是较为简单有效的方法。

目前,装修业主都很重视主材,选材时都很注意是否环保,甲醛释放量是否达标,而在选辅材时却有所疏忽。

据美颂雅庭装饰郑州公司首席设计师袁鹏透露,“使用同样板材的橱柜,辅料如胶、黏合剂如果不达标,空气质量差别也会很大。”

家居环境污染还有“叠加效应”,南京钟凯丽装饰郑州公司总经理钟凯声告诉记者,如果购买的单件家具是环保的,但多件在一起就会产生污染,室内空气检测肯定也会不合格。

据记者了解,为了最大限度维护消费者利益,郑州的几大专业卖场都有比较完善的售后服务体系,比起单个品牌来,消费者享受到的后期服务要多重保障。

居家面对面

下雨,验房好时机

“房屋漏水渗水,要不是连着两天都下暴雨,平时也不太容易发现。”家住西区某小区的林先生说,连续雨天,他家房子渗水现象严重,外墙面受雨水冲刷,以致屋内墙面留下大片水渍,墙漆也鼓了起来。

连日来的这几场暴雨,让不少市民家中的房子都经受了雨水的考验,有的房屋出现了渗漏现象,但这对于准备验房的业主而言,却不失为一个提醒:下雨,正是验房的好时机。

晚报记者 王亚平

业主反映:新房渗水,装修白费劲了

看到家中渗水,刚装修完住进去还没半年的林先生非常郁闷,前年他在西区购买了一套房子,顶楼的两室一厅。由于是人生的第一套房子,还没交房,他就安排好了所有装修的事,一交房他就兴冲冲领了钥匙,历时一个多月装修,谁知道住进去还没半年,大雨就浇灭了他的兴奋。

最终在反映了问题后,物业公司对墙壁渗水部分进行了维修,飘窗也进行了密封,家里被弄了个一团糟,让他感觉大受折腾,“很多细节还需要重新来装,以后也不知道还会不会渗水”。

专家建议:小区排水系统也要检查

大雨过后,房屋出现渗水现象并不少见,因此,对于即将收房或已收房的业主来说,一场持续的大雨无疑是个“好事”。因为,这场持续的大雨会显现出您所购的房屋存在的渗水问题。一位房地产建筑专家表示,从施工的角度来说,外墙、窗台渗水与施工人员技术高低、材料、工艺有直接关系。收房时,由于业主对专业知识的缺乏,不能直观地了解自己房屋哪些部位存在渗水问题,那么,一场大雨则显得尤为关键和及时。

暴雨后,业主应及时检查天棚(跃层应特

别注意)、窗台、内墙各部位以及阳台门左右墙裙的渗水情况,对于出现的渗水,要查明造成渗水的原因,如外墙、砖缝开裂,外窗台开裂、屋面防水层接缝不好等,从根本上解决渗水问题。

除此之外,还要注意检查小区排水系统。持续的大雨,无疑对小区的排水系统是个考验,业主在检查房屋渗水情况的同时,也要对小区道路有无积水、电梯有无因积水无法正常使用的现象等方面进行检查,对于影响日后居住生活、安全的,应及时要求开发商进行整改。否则,应考虑退房。

在激情与感动中捕捉点滴拾趣

“郑州楼市”杯和谐人居摄影大赛实地拍摄圆满结束

上周末,近120名摄影家和摄影爱好者走进怡丰·森林湖、信和普罗旺世、绿城百合公寓和绿地老街,为此次摄影大赛集中拍摄活动画上了圆满的句号。记者自7月24日以来,对拍摄活动进行了跟踪采访,收获颇多感受颇多。

感受一:范围广

“郑州楼市”杯和谐人居摄影大赛集中实地拍摄走过了正商蓝钻、正商金色港湾、正商四月天、思念·果岭山水、新田·鹿港小镇、美景天城、美景鸿城、亚新橄榄城、帝湖花园、银基王朝、名门盛世、富田太阳城、鑫苑·景园、鑫苑·逸品香山、利海·托斯卡纳、新希望·澳园、建业·香樟圣园和建业·森林半岛、怡丰·森林湖、普罗旺世、绿城百合公寓和绿地老街等项目。

在拍摄过程中,诸多摄影家纷纷表示,此次摄影大赛集中实地拍摄项目多,范围广。在实地取景过程中,通过公司人员专业的讲解,能够充分了解每个项目的开发理念,足不出户就能

充分领略各种建筑风情。

感受二:热情高

在集中拍摄活动过程中,记者真实感受到了摄影家和摄影爱好者的高涨热情。第一周的“雨丝”,第二周的“烈日”,丝毫不能阻挡大家参加活动的热情。

自从集中实地拍摄活动开启后,每周报名参加活动的摄影爱好者人数不断攀升,“老面孔”、“新面容”共同掀起了一股楼市摄影的热潮。当活动主办方宣布摄影大赛集中拍摄活动圆满结束后,诸多摄影爱好者向工作人员详细咨询凭摄影卡到项目进行个人拍摄的相关事项,并恋恋不舍地表示,希望今后多多举办此类活动。

感受三:感动多

记者跟随集中拍摄活动一路走来,内心感到“每一站都蕴含着一份深深的感动”。这份感动来自于专业,来自于执著,更是来自于内心的热爱。

为拍到一幅“映照主题”的照片,记者看到



摄影爱好者走进郑州楼市

了摄影爱好者的烈日蹲守,水下潜伏,可谓是“上天入地”。在众多摄影爱好者中,年过八旬的老大爷扛着机器,奔走在项目中,这一刻年龄只是“执著”和“热爱”的代名词而已。

“郑州楼市”杯和谐人居摄影大赛集中实地拍摄虽已圆满结束,但参赛作品还在火热征集。凡是热爱生活、热爱家园、热爱摄影的市民均可免费报名参加。本报将及时跟进活动进展情况,为您带来最新的赛事报道,敬请关注。

晚报记者 王磊

超凡装饰
CHAOFANZHUANGSHI

体验·样板房
百套样板房让您有所启迪

本期参观工地: 升龙国际A4-1-19
参观户型: 三室一厅
装修风格: 简约
随车设计师: 陈鹏飞
现场监理: 陈传猛

新一期的超凡装饰样板房直通车又将发车啦! 截至日前,超凡装饰已成功举办了十二期体验样板房的看房活动,超凡总部客服中心接到业主打来的咨询、报名电话也日渐增多。

上一期体验样板房活动中,超凡装饰为大家提供的是正弘山小区内的一处已完工的工地。在去往工地的路上,业主们就装修技巧以及需注意的装修问题咨询了随车设计师,随身带有自家户型图的客户,更是获得了设计师一对一的详细分析与讲解。到达样板房后,业主们认真参观了每个房间,每处细节,摆放得整整齐齐的材料与装修工人精湛的装修技术,让大家对超凡装饰的超国标工艺赞不绝口,纷纷表示十分放心把自己的家交给超凡来装修。

本期的样板房直通车活动,超凡装饰为大家准备的位于升龙国际小区内一处即将完工的工地,采用的是现代简约的装修风格。有兴趣的朋友,请带上您家的户型图,于8月14日下午3:00到郑州百货大楼楼下,跟随设计师一起出发吧!

发车时间: 8月14日下午3:00 (本周六)
发车地点: 郑州百货大楼超凡装饰总部
报名热线: 0371-66289206

本栏目由超凡装饰协办

Maydes 美涂士漆

健康家园

美涂士:环保是一种持续的态度

日前,广东美涂士建材股份有限公司联合团中央,在10省开展以“绿色生活,有你有我”为主题的保护母亲河主题宣传实践活动,广东美涂士建材股份有限公司为本次活动提供经费和20万个环保购物袋,支持基层团组织开展保护母亲河行动主题实践活动。

除了环保公益,投身专业环保事业,美涂士在生产、研发上同样遵循环保理念,形成了整套企业环保体系。

据了解,美涂士漆的目标是“打造中国健康漆第一品牌”,多年来一直坚持“环保、低碳、无污染”的产品开发理念,2001年8月,顺利通过了英国UKAS权威认证机构的认证,获得了ISO9001国际质量体系认证证书,标志着美涂士产品在环保和品质方面达到了与世界水平同步。2009年,美涂士荣获“中国企业环保500强”。

国标颁布后,企业研制的美涂士“健康星”、“无苯五合一”和“无苯金刚”聚酯漆经检测全部优于国标,其中美涂士“健康星”做到了漆、固化剂和稀释剂都不含三苯,经国家建筑材料测试中心检测,该产品混合液游离TDI含量仅为0.008%,远远优于欧共体0.5%的“无害级”标准和0.7%的国标GB18581-2001安全标准,可与乳胶漆同步施工不会使乳胶漆膜变黄,其综合优势较“水性木器漆”有过之而无不及。

“保护环境,对于企业来说,是持续的态度。不积跬步,无以至千里;不积小流,无以成江海。从日常生产生活开始,时刻践行环保,使环保成为习惯,那么我们的行动才有意义。”美涂士负责人最后表示,只要大家一起努力,多方面环保,持续环保,共同环保,培养主动意识,那么创建绿色生活将指日可待。

招商热线 0371-66528200