

# 来郑州,成本优势值得心动

在郑州投资物流成本

类别	铁路运输(元)	公路集装箱运输(元)	公路散杂运输(元)	港杂等(元)
连云港 600公里	20'集装箱	1550	4500	1155
	40'集装箱	2550	4700	1680
青岛 800公里	20'集装箱	2510.5	4000	1130
	40'集装箱	3273.3	5800	1750
天津 750公里	20'集装箱	无集装箱专列	6000	1115
	40'集装箱		8000	1530

数据来源: 郑州经济技术开发区管委会

在郑州投资人力成本

标准	最低标准	平均标准
工资	650	2206.33
社保缴费基数	1323.8(保底)	2206.33(平均)
养老保险(20%)	264.76	441.27
失业保险(2%)	26.48	44.13
医疗保险(8%)	105.9	176.51
生育保险(1%)	13.24	22.06
工伤保险(0.5%)	6.62	11.03
合计(成本)	1067	2901.33

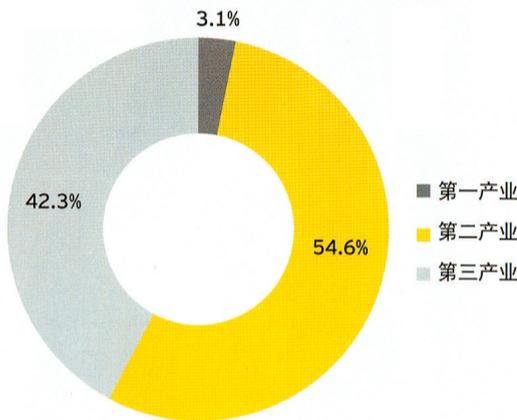
数据来源: 郑州市劳动保障局

2005-2009年郑州社会消费品零售总额



数据来源: 郑州市统计局

2009年郑州市产业结构分布



数据来源: 郑州市统计局

高速发展的郑州为外商提供了商机,但来投资还要讲求投入和收益比,在这方面郑州更有优势,郑州的区位优势在全国少有,另外低廉的人力成本、物业成本和物流成本都会为投资商节约不少开支。

晚报记者 裴蕾 徐纳领

## 市民消费能力年年大幅提高

郑州市规模巨大的消费市场是郑州发展内生力的增强和外张力的扩展。2009年,郑州市社会消费品零售总额达到人民币1434.8亿元,比上年增长18.9%,自2005年至2009年期间,郑州市社会消费品零售总额年均增长率为19.4%,高于我国同期社会消费品零售总额16.9%的增速。

郑州居民的收入水平正逐年提高。2009年,我市城镇居民的人均可支配收入为人民币17117元,2005至2009年的年均增长率为26.2%。

## 郑州的区位优势全国少有

郑州之“中”、“通”优势将为企业第一时间将产品高效快捷地输送至各主要市场,将为企业深耕中国、开拓市场,扩大内销提供巨大的发展空间。

以郑州为中心,依托高速公路建立的“1小时经济圈”,覆盖中原城市群10个城市,3590万人口、经济总量人民币6262亿元、消费总额人民币3460亿元。依托高速铁路建立的“2小时生活圈”,可以覆盖包括北京、武汉、西安、徐州在内的4.2亿人口、经济总量人民币10.8万亿元、消费总额人民币4.1万亿元。“2小时航空圈”可覆盖除新疆、西藏、海南之外的全国所有经济中心城市,涵盖全国12亿人口、96%的经济总量和社会消费。

郑州发达的物流以及良好的地理位置使其成为中部地区综合物流成本较低廉的区域中心城市。

## 人力成本只是东部发达城市的50%至60%

河南省人口过亿,是我国重要的劳务输出大省,每年有2100万外出务工人员,劳动力资源丰富。

作为省会城市,郑州拥有大批高等教育机构,包括研究生培养单位11个,42所普通高等院校,其中的郑州大学是国家“211工程”重点建设高校。

在郑州市雇佣员工的薪资较低,为东部发达城市的50%~60%。

## 办公场所租赁成本较为低廉

郑州市的商业写字楼主要集中在郑东新区的CBD区域和金水区内。郑东新区CBD规划了总共60栋高层,总体规模约280万平方米,商业面积超过80万平方米。CBD区域内高档商务写字楼的月租金一般集中在每平方米人民币39元~150元。

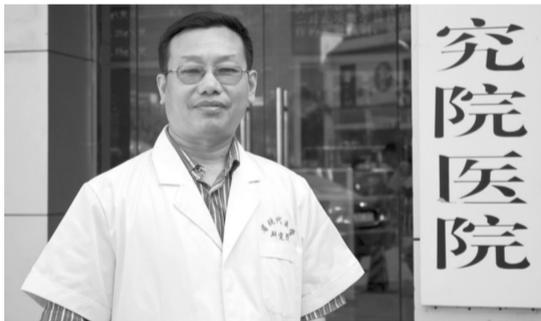
金水区区域内高档商务写字楼的月租金一般集中在每平方米人民币30元~180元。

# 中风3年,不知亲人是何人

1个月,头脑清醒,说话清楚。2个月,能唱豫剧,下地拔草

### 余胜利主任医师

我国著名老中医,脑血管病专家,山东中医药大学、浙江中医药大学特聘研究员、心理卫生学会会员、在国家核心期刊上发表论文十余篇。擅长治疗脑梗塞、脑缺血、中风偏瘫等脑血管病及疑难杂症。



一人中风,全家受罪,二次中风,更会随时到来,如何治疗和预防二次或多次中风?我国著名老中医、中国脑血管病专业委员会委员余胜利主任指出:“治疗中风和防治二次或多次复发的关键是分型分治,一人一方,这是名老中医的特长。只要经过名老中医系统的治疗,九成以上的患者都可以恢复日常生活能力,达到生活自理。”

### 百姓真情:相濡以沫,生死白头

“都说是‘少年夫妻老来伴’,有个伴可以遇事商量,后半辈子才不太孤单。2006年,老头子得了脑中风,说话困难,走路都得让人扶着,人也变得稀里糊涂,眼空洞洞的,连我都不认识了。中药、西药不知吃了多少,把医院的门槛都给踩烂了,可中风还是又犯了,口眼歪斜,不会走路,出门得坐轮椅,子女亲人们一个都不认得了。看着他,我从心里疼,这是那个知冷知热,说与我白头到老的老伴吗?”

“听亲戚说河南省现代医学研究院医院是名老中医定点医院,余主任擅长治疗脑中风,找到了余主任,余主任说发病时间不长,有很大希望。刷新农合医保住了20天院,自己没掏多少钱,可这20天,老头子变化可大了。身体不僵硬,能叫我和孩子的名字了。口眼歪斜也

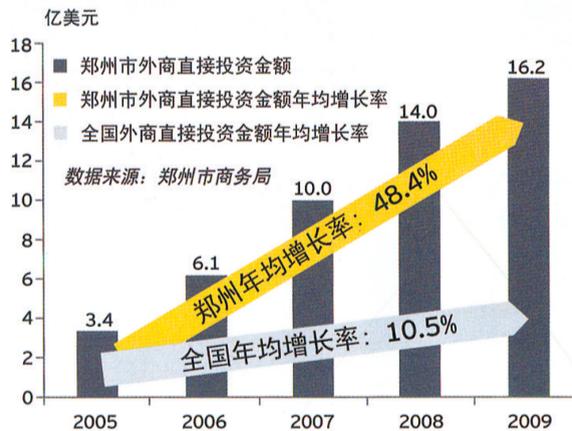
好了非常多。出院时,余主任嘱咐我一定要按疗程治疗,一月换一次治疗方案。1个月下来,头脑清醒了,很多过去的事都能想起来了,说话清楚,口眼不歪斜了。2个月,能唱豫剧,到地里拔草干活,邻居都说是我上辈子积德行善了,我说,这都是名老中医的功劳!”

### 名老中医:治病求根,标本兼治

余主任在接受采访时说:“名老中医治疗脑血管病,分型分治,一人一方,找准病根,按疗程治疗。经过几十年的临床验证,疗效准确,众多多年中风偏瘫、智力下降、肢体麻木、脑萎缩、口眼歪斜、脑外伤、神志不清、记忆失常的脑血管病人经治疗后,病人找回了自信,全家人如释重负,丢掉了拐杖、辞退了保姆,生活完全可以自理。”

相关链接:全国名老中医定点医院,省、市、新农合医保定点单位——河南省现代医学研究院医院,每天仅接诊45人,名额有限,急需就诊请提前拨打0371-60203366或114转名老中医预约。更多详情请收听郑州人民广播电台(中波711,调频93.1)每晚20:00-20:20的《名老中医在线》。

2005-2009年郑州外商直接投资趋势



数据来源: 郑州市商务局