

本论

为什么我们觉得自己不是中产？

中国的中产阶级其实已经开始有了,但是中国现在的“中产”看上去不是“中产”,只是因为房价过高。中国的房子现在比美国还贵!这怎么可能?中国现在每年大学毕业生三四千万,按照国际的定义,他们可以算是中产了,但是因为房价太高,买不起房子,他不会觉得自己是中产。



谢国忠
玫瑰石顾问公司
董事

开封菊花会 10月18日开幕

记者昨日从省旅游局获悉,第十届中国菊花展览会暨中国开封第28届菊花会将于10月18日至11月18日举行。

据介绍,今年开封菊花会主会场设在龙亭、天波杨府、中国翰园,分会场设在清明上河园、开封府、铁塔、大相国寺、包公祠、禹王台、万岁山游览区等景区(点)。花会期间,开封市的大街小巷都将布满姹紫嫣红、造型各异的菊花。

据了解,目前开封市近千亩菊花长势良好,其中高品质、多造型的菊花多于往年。另外,收录菊花品种达1606个,创全国有史以来菊类专著收录品种最多的《菊谱》,在历经10个月的编纂后,已于日前交付印刷,10月份将正式面世。

晚报记者 胡审兵

市民危房可及时报告

记者昨日从二七区房管局获悉,近日阴雨连绵,为确保辖区公房安全,二七区房管局专门组织人员对管理的房屋进行登记造册,将危险房屋作为解危修缮的重点,并制定避险预案,一旦发现安全隐患将及时维修解决,杜绝塌房伤人事故。同时,实行24小时值班制度,市民所住的房屋如果存在安全隐患的,可以向该局及时反映,咨询电话68891107。

晚报记者 胡审兵 通讯员 吴双

调查空置房催生新行当

北京作为空置房调查试点城市的消息刚见诸报端,就有人推出“空房管家”服务。

据在网络发布信息的王先生介绍:“入户调查时可以按照要求留人;查水电,每月可以派专人定期进房间放水、开灯,只要水表电表走字,调查部门就没话说;到物业查询,我们也可以有人专门与物业接洽,必要时可以‘身份扮演’。”

据介绍,管家服务按月收费,针对不同年限和户型的房子有不同报价,大宗客户还能打八折优惠。 据《北京晨报》

三亚十一期间将干预客房价 最高涨幅不得超过基价的10%

记者从三亚市物价局获悉,为更好地维护节假日旅游宾馆酒店客房价格的基本稳定,三亚市决定在今年十一期间对宾馆酒店客房价格实施临时干预。

价格干预时段:2010年10月1日至7日,假期结束限价措施自动解除。

价格干预范围:三亚市辖区内所有宾馆酒店(包括各类型客房)。

价格干预方式和幅度:以2009年10月2日各类客房的实际销售价格为基价,十一期间最高涨幅不得超过基价的10%。

对于转型、扩建或新开业等宾馆酒店,去年同期价格不可比或没有同期可比价格的,以同一区域(地段)相邻相近的同等级宾馆酒店2009年10月2日各类客房的实际销售价格为基价;客房销售价格实行备案管理,三亚市辖区内星级及待评星级各宾馆酒店务必于今年9月15日前将今年十一期间各类客房的实际销售价格向市物价局申请核准备案,经价格主管部门核准备案的客房价格,将在《三亚物价网》进行公布。 据新华社

快
浏览



家住伦敦的珍妮弗去年没少花钱。作为一家旅行社的大客户经理,尽管收入受到经济衰退影响,珍妮弗多次告诫自己,工作不是生活的全部。于是,她照旧去去牛津街的商场购买化妆品,逛专卖店,定期去美发。

其实珍妮弗的消费方式或多或少仍受到经济大环境影响。英国明特基金会日前发布报告说,由于经济前景并不明朗,许多英国人对自己的工作和收入心里没底。现在大部分英国人都不敢尝试长期大宗消费,使得珍妮弗这样短平快的消费方式大行其道。从整体上看,2009年英国人总共花费9740亿英镑(1英镑约合1.54美元),较5

英国人账簿中的冷与暖

年来平均花费减少6%。

每天下班后携三两好友站在街头酒馆里来上一杯威士忌或黑啤,是英国人最喜爱的休闲方式。然而,在经济前景不彰时,不少英国人可能要少饮几杯。尽管世界杯期间啤酒销量大增,但据市场分析人士预测,今年全年英国酒类消费将下降1.4%,到2015年可能进一步萎缩8%。受此影响,不含酒精的软饮料消费却会有所增加。

对于英国政府而言,经济复苏之路任重道远,而民众却更愿意扮靓自己,直面颓势。去年,英国人在化妆品和做头发上的消费超过了13亿英镑,而服装消费增加了8%。在

一些消费者看来,梳妆打扮也是投资,毕竟,经济不景气之际,帅哥美女更容易找到工作。

经济乏力也波及餐饮业。去年以来,提供美味珍馐的大饭店业绩平平,但街头小吃铺却生意兴隆。为省钱,向来被认为厨艺平平的英国人不得不更多下厨,去年英国人在家做饭的开支上涨19%。

虽然大部分英国人感受到经济危机的寒意,但英国的宠物们除外。

去年,英国宠物待遇不减反增,主人们省吃俭用省出钱来花在这些小东西身上,推动英国宠物行业创造了24亿英镑的销售业绩。 据新华社

世界
观