

郑州市第七期经适房将公开销售

共9个项目4118套房源,9月11日至17日报名

2007年底以前取得经济适用房购房资格证的市民注意了,郑州市第七期经济适用房将于近期摇号销售,共推出9个项目4118套房源,市民可于9月11日至17日到各个项目的申购地点进行报名。监督电话为67889927(市房管局行风办)、67883316(市经济房中心)。

晚报记者 胡审兵

价格 目前本市经济适用房高层价格在每平方米2700元左右,多层价格在每平方米2000元左右,最终价格以市物价部门核定的为准。

对象 此次销售对象为2007年底以前取得《购房资格证》且已通过复审的。另外,“北文雅”、“通源国际”、“百合花苑”、“华瑞·紫薇苑”(1号楼、2号楼)已入围未落实房源的家庭优先解决。

报名 市民在办理申购登记时,需持《购房资格证》、申请人身份证及复印件一份到申购登记现场进行登记。

摇号 本次经适房销售为郑州市经适房销售最后一次实行摇号的方式,将按每个项目分别摇号确定入围选房名单。

市民在报名时,每个家庭只能选择其中1个项目办理申购登记手续1次,且不能变更,对于不按规定、多项目登记的,一经发现取消此次参加摇号资格。

另外,“北文雅”、“百合花苑”、“华瑞·紫薇苑”(1号楼、2号楼)按原选房序号的先后选房,“通源国际”人

员报名后单独产生选房顺序,并将产生过程和结果进行公示。

凡是在本次公开销售中没有入围的家庭,将在其他项目多余的房源中进行补报。

提醒 在本次公开销售中,凡出现以下3种情形的,视为自动放弃购房资格。

这3种情形是:不按规定时间报名申购的;在此次公开销售已入围而放弃选房的;在此次公开销售中未入围,且未在规定时间内补报本次项目多余房源的。

监督 该中心负责人介绍,摇号销售时,先采取微机摇号的方式,在9个项目的申购家庭中随机产生25户购房家庭代表,届时将邀请人大代表、政协委员、监察机关、公证机关和新闻媒体参加,由人大代表和政协委员现场操作随机选取。并从25户家庭选举产生的代表进行现场摇号操作。

本次公开销售结果将在郑州市房地产网(www.zzfdc.gov.cn)和各项目报名处公示。

项目情况及报名地点

- 项目 红河二期**
位置 五龙口南路北、秦岭路东500米(3#、6#、15#、16#)
套数 410
备注 五证齐全
报名 五龙口南路与秦岭路交叉口红河瀛园售楼部
电话 86031116
- 项目 鸿基·西湖春天(四期)**
位置 五龙口南路南、化肥东路东(35#、36#、37#)
套数 420
备注 已取得四证(在建)
报名 农业西路与冉屯东路交汇处向北300米路西,西湖春天售楼部
电话 67549999
- 项目 裕恒花园**
位置 五龙口南路南、化肥东路东(1#、2#、3#)
套数 376
备注 已取得四证(在建)
报名 农业西路与冉屯东路交汇处向北300米路西,西湖春天售楼部
电话 67548888
- 项目 同汇花园**
位置 郑上路以北、站前路以东(2#、5#、6#、7#、11#、14#、15#)
套数 301
备注 五证齐全
报名 嵩山路与建设路交叉口天龙大厦B1201室
电话 67532333
- 项目 清华紫光苑**
位置 丰庆路西、庙李路北、国基路南、同庆路东(4#、7#、10#)
套数 700
备注 在建
报名 国基路与丰庆路交叉口,清华紫光园项目部2楼接待室
电话 63665122
- 项目 裕华美晨**
位置 新柳路以北、常青路以西(1#、2#、4#、8#)
套数 498
备注 已取得四证(在建)
报名 三全路与长兴路交汇处(裕华第九城市销售中心)
电话 63601111 63602222
- 项目 聚龙花园**
位置 秦岭路西、航海路北(2#2层以上、4#)
套数 384
备注 在建
报名 中原区煤仓街7号(桐柏路与西站路交叉口向北500米路西5楼)
电话 67519111
- 项目 永恒尚东**
位置 南三环北、郑尉路南、中州大道北(1#、2# 剩余房源)
套数 150
备注 五证齐全
报名 南三环与中州大道交叉口向东1000米路北
电话:66727006 66727007
- 项目 紫荆苑**
位置 西干渠以北、紫荆山南路以西(1#、2#、3#、7#、9#、10#)
套数 879
备注 已取得三证(已开工)
报名 紫荆山南路与城东南路交汇处(紫荆苑售楼部)
电话 61007000

由于此次推出的房源,有的属于在建项目,项目地点与报名地点不一致,市民报名时要看清。