

郑州住房公积金管理中心昨日发出通知,2010年全市低收入家庭住房公积金贷款贴息将于10月8日起接受申请,单笔贴息额度由2000元提高至4000元,同时贷款贴息的比例也提高了10%。

晚报记者 胡审兵

# 公积金贷款贴息 10月8日开始申请

## 11月21日~12月10日发放 单笔贴息最高4000元

### 10月8日开始申请

贷款贴息,是指郑州住房公积金管理中心针对已办理个人住房公积金贷款的低收入职工,以其上年度偿还的贷款利息额为基数,按适当比例实行补贴的政策。旨在缓解低收入职工的还贷压力。

10月8日~31日,符合申请条件的职工可以向郑州住房公积金管理中心及所属的上街分中心和六县(市)管理部门申请贷款贴息。11月1日~20日为集中审核时间,11月21日~12月10日为公示、发放时间。

### 贴息比例提高10%

据相关负责人介绍,今年贷款贴息比例都有所提高。其中,申请人本人连续正常缴存住房公积金的,按上年偿还住房公积金贷款利息额的40%补贴利息,之前是30%;申请人及配偶均连续正常缴存住房公积金的,按上年偿还住房公积金贷款利息额的60%补贴利息,之前是50%。单笔贷款最高贴息限额为4000元,之前是2000元。

### 看看您是否符合申请条件

据介绍,申请人要符合下列4个条件:

- 1.连续正常缴存住房公积金两年以上;
- 2.贷款所购房产面积小于90平方米(含90平方米),且家庭只有一套住房;
- 3.正常还贷1年以上,尚未结清贷款,无恶意违约记录;
- 4.上年实发工资(已婚家庭取夫妻平均值)低于所在地城镇居民人均可支配收入标准(郑州市区和上街为17417元,六县(市)为12139元),或者申请人(或配偶)有尿毒症、恶性肿瘤、再生障碍性贫血、慢性重型肝炎、心脏瓣膜置换手术、冠性动脉旁路手术、颅内肿瘤开颅摘除手术、重大器官移植手术、主动脉手术等9种重大疾病之一。

### 申请时要带下列材料

- 1.房产证或购房合同的原件和复印件;
- 2.申请人及其配偶的身份证、户口本、婚姻证明材料原件和复印件;
- 3.还款存折、卡的原件和复印件;
- 4.申请人及其配偶单位出具的收入证明,无固定工作者由社区出具证明;
- 5.患重大疾病申请贴息的同时提供以下材料,县(市)级以上医院盖章确认的住院病历证明原件和复印件1份以及出院结算费用发票原件和复印件1份。

申请人可登录郑州住房公积金网 [www.zzgj.com](http://www.zzgj.com) 查询本人上年度偿还的住房公积金贷款利息额,下载郑州住房公积金贷款贴息申请表、个人收入证明、无固定工作(收入)证明等格式文本,也可到办理地点查询和领取。咨询电话:67172181

### 相关新闻

#### 这些情况下不得提取住房公积金

郑州住房公积金管理中心相关负责人提醒市民,以下情况不得提取住房公积金:经调查核实购房行为不真实的;购买小产权房;对异地购买、建造住房且房屋座落不在职工本人及配偶、父母、子女工作或户籍所在地的;异地拆迁房尚未取得房屋所有权的。

对于利用伪造材料非法骗取、套取住房公积金的职工,除了将其列入黑名单、记入银行个人征信系统、限制其住房公积金提取和住房公积金贷款外,还要责令其限期退回非法骗取、套取的住房公积金。对拒不退还的,要通报其所在单位督促其退还,仍不退还的将依法向人民法院起诉,强制追回。对提供伪造材料骗取、套取住房公积金的职工及涉嫌协助伪造材料从中非法牟利的中介机构,还将移交公安机关。

#### 二七区推出首席企业服务专员制度

昨日,二七区推出了首席企业(项目)服务专员制度,专门帮助企业解决问题。

服务专员的工作职责是:深入调查研究企业生产经营状况,帮助企业协调解决生产经营中遇到的困难;服务企业,帮助企业做好中长期发展规划,提升内部管理水平,支持企业加快技术改造和技术创新,推动企业转型升级。

首席企业(项目)服务专员服务对象为省、市、区确定的重点项目,纳入省、市、区企业监测点范围内的企业,规模以上民营企业,特别是招商引资新落地企业。

晚报记者 辛晓青

## 安全带消音插扣流行 暗藏事故隐患



当你发动爱车,安全带警报器“滴滴”响起时,你是老老实实地系上安全带,还是希望响声消失?目前,消除警报音而设计的安全带消音插扣正在我市流行。

昨日上午,记者来到郑州北环汽配大世界,发现灰太狼、流氓兔、SNOOPY等时尚卡通造型的安全带消音插扣大行其道。店主表示,这种消音插扣每天多则卖出几百个,少则几十个,价格从三五元至三四十元不等。一店主向记者演示说,当安全带未系闪光灯及警示音提示时,将消音插

扣直接插在安全扣上,即可消音。

“市区车速慢,没有必要系安全带。”车主小肖一边选购消音插扣,一边对记者说。

“即便在城市里低速行驶,不使用安全带也可导致重伤。”中国汽车技术研究中心模拟碰撞室主任张晓龙说,实验数据表明,当车辆仅以40公里的时速行驶时,一旦发生碰撞,身体前冲力就相当于从15米高空扔下一袋50公斤重的水泥块,血肉之躯根本难以承受。

晚报记者 左赞