

迷你

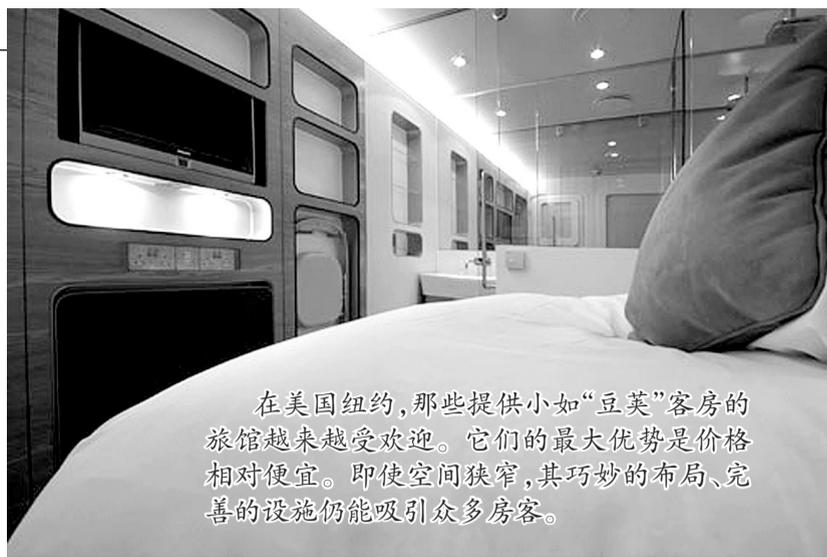
“珍妮旅馆”就是其中一家。居住在这栋有百年历史的红砖建筑里,旅客可俯瞰哈得孙河。

珍妮旅馆的150间客房由木板隔开,配有天鹅绒长凳及东方风格的地毯。大部分房间的面积仅4.6平方米,这让人联想到船舱。

一面大镜子挂在旅馆墙上,以免人们在狭小空间产生幽闭恐惧的感觉。

33岁德国房客凯·诺伊豪斯说:“在我的房间里,我可以转身,仅此而已。”

最先掀起这一潮流的是“豆荚”旅馆。它于2007年在曼哈顿中城开张。旅馆提供345间客房,房间大小从8平方米至12平方米,每晚价格从89美元至169美元。从镶嵌在墙壁里的不锈钢水槽到照明设备,房间内的简约设计让人联想到飞机客舱。免费的公用浴室设在楼梯中途平台。



在美国纽约,那些提供小如“豆荚”客房的旅馆越来越受欢迎。它们的最大优势是价格相对便宜。即使空间狭窄,其巧妙的布局、完善的设施仍能吸引众多房客。

为让儿子有个年轻爸爸 日本天皇次子白发染成黑发



日本天皇次子秋筱宫送儿子上学

日本天皇次子秋筱宫的满头白发是他独特的形象招牌,但最近,秋筱宫的白发变成黑发。原来,这样做是为了让刚进幼儿园就读的儿子,也是天皇唯一的皇太孙悠仁,有个看起来比较年轻的爸爸。

据日本皇室记者透露,秋筱宫从今年5月起,就开始一点一点地将头发染黑。9月6日悠仁生日当天亮相的秋筱宫,已是满头黑发。

据报道,现年44岁的秋筱宫从30多岁起头发就开始变白,40多岁时,一头带灰色的白发已成为他的“金字招牌”。

皇室记者指出,秋筱宫的爱子悠仁4月进入御茶之水女子大学附属幼儿园读书后,经常会提起学校同学的事。据了解,悠仁的同学家长都很年轻。悠仁因而问秋筱宫说:“为什么只有爸爸的头发是白的呢?”

悠仁的一句无心的童言,让秋筱宫下定决心染发。报道称,他染发的时期好像就在悠仁进幼稚园的一个月之后。

本报综合报道

胶囊公寓落伍,“豆荚”旅馆走红 房客:我能在房间里转身

便宜

珍妮旅馆先受到水手和残疾人喜爱,现在则吸引来世界各地的游客。如果你不嫌空间狭小或是睡觉时与他人距离太近,在那里住上一晚只要100美元。双层床稍贵,要125美元。

诺伊豪斯说:“只是住两晚,这个价钱还不错。旅馆地段不错,价格也不高,而且我只是在这里睡觉。”他选择“豆荚”旅馆是为节省住宿费用,这样他可以背着背包在纽约玩得更开心。

纽约是世界上消费最贵的城市之一。住在纽约的旅馆,平均每晚花费为260美元。凯悦饭店和诺福特饭店最便宜的房间每晚也需300美元至350美元,规格高些的标准间起价达每晚600美元。

金融危机爆发后,“豆荚”旅馆生意更好。

回报

“豆荚”旅馆推崇“迷你奢华”:空调、保险箱、平板电视及无线上网一样也不少。珍妮旅馆甚至为房客提供浴袍和拖鞋。

“豆荚”旅馆总经理戴维·伯恩斯坦说:“我们销售的不是床,而是房间……这里的环境更干净,与青年旅社相比,性价比也更高,房间大小旅客恰好可以接受。”

如今珍妮旅馆有40名顾客长期居住。旅馆以便宜的价格为房客提供居住在纽约的独特体验。“豆荚”旅馆的平均入住率达到93%。旅馆经营得如此成功,旅馆投资方计划2012年在中央车站附近开第二家分店。

纽约大学蒂施服务中心主任比约恩·汉森认为,相对其他旅馆,“豆荚”旅馆的回报率相对丰厚。首先,它们的空间利用率较高,房地产投资费用较其他旅馆低;其次,这些旅馆不以服务为主,所需员工不多,人力成本相对较低,而这部分费用让纽约大部分旅馆经营者头疼。

“他们开拓了有极大经济效益的缝隙市场。”他说。

王海林



美国康涅狄格州“大龄剩女”鲁斯·弗朗兹终于在85岁告别单身,嫁给她的“真命天子”,相识40多年的亨利·琼斯。婚礼将于10月4日举行。

相知

虽然弗朗兹和琼斯恋爱3个月就闪婚,但两人足有40年交情。上世纪70年代,弗朗兹在纽黑文接管父亲的企业。那时她认识了工程师琼斯,让他帮忙经营生意,一晃就是20年。

他们并肩工作,价值观相似,甚至笑点相同。两人互相欣赏。琼斯曾在康奈尔大学攻读学士学位,在麻省理工学院获得航空工程硕士学位,考取飞行执照。弗朗兹拥有化学学士和植物学硕士学位,这在当年女性中算是凤毛麟角。不过,那时琼斯已结婚,养育4个儿女。弗朗兹风韵迷人,但总不能觅到满意对象。

单身八十载 终嫁如意郎

相恋

随后20年,两人各自退休。琼斯妻子去年过世,而弗朗兹一直单身。虽然两人偶尔联系,但再未见面。

直到今年6月,琼斯打电话给弗朗兹。两人约好共进午餐,去教堂做礼拜。不想这成为他们第一次约会。

两人擦出爱的火花。琼斯迫不及待地向弗朗兹表白。

弗朗兹和琼斯十指相扣,她把头倒在琼斯肩上说:“我爱他的同情心和大度,他看起来高贵而优雅。”

琼斯说:“她是世上最美好的女人……她美丽动人。我一直觉得她很漂亮。”

相伴

由于婚礼日期近在眼前,弗朗兹最近几周一直忙得团团转。但她在婚礼前拒绝透露婚纱细节,因为她想让琼斯在教堂第一眼看到她时,给他一个惊喜。

弗朗兹说,我保证,当他看到我走上地毯时,连上帝都会看我几眼。琼斯说,他需要控制住自己不能大喊“感谢上帝”。

据新华社电

美国男子连中巨奖 概率为1/228万

美国密苏里州一名男子今年可谓鸿运当头。他6月赢得100万美元彩票大奖,本月“更进一步”,获得200万彩票巨奖。

密苏里州彩票部门工作人员约翰·韦尔斯28日说,退休军人欧内斯特·普伦所购两种彩票中奖概率各为1/228万。这两种彩票没有关联,难以估算两奖均中概率。

“这真是惊人巧合,”韦尔斯说,“密苏里州彩票业首度有人第二次中百万美元级大奖。”

普伦两次选择领取现金奖励,上次获得税前70万美元奖金,这次会得到税前大约130万美元奖金。他打算用这些钱装修新宅等。

普伦现年57岁,自认是“幸运儿”。他说,6年前他梦见赢了大笔钱。6月中奖后,他觉得这个梦还没完全实现,于是9月17日再次购买彩票。

如今梦境实现,他家有意继续买彩票。“我妻子说,下次她会中奖。”普伦说。

据新华社电