

郑州住房公积金贷款首付提高10%

10月15日起执行,第三次公积金贷款暂停

□晚报记者 胡申兵

郑州住房公积金管理中心昨日发出通知称,从10月15日起,对首次使用公积金贷款购房者,贷款首付比例提高10%。同时,首次明确了第二次和第三次使用公积金贷款的具体要求,暂停第三次公积金贷款买房申请。

首次公积金贷款首付比例提高10%

通知指出,对于第一次使用公积金贷款购房的家庭(家庭成员包括借款人、借款人配偶及未成年子女,所购住房包括普通商品房、经济适用房、限价商品房、拆迁安置房等),购房首付款

不低于30%;所购住房为二手房的,购房首付款不低于40%。与目前正在执行的办法相比,首付款比例均提高了10个百分点。

第二次公积金贷款需间隔一年

昨日的通知明确规定,第二次申请公积金贷款购房的家庭,要在还清上笔公积金贷款以后满一年时间才能申请贷款,并且第二次公积金贷款金额不得高于所购房产总价的50%。

第三次公积金贷款暂不受理

目前,本市对公积金贷款的使用次数没有具体要求,只要市民还清了上次的贷款,就可以

接着继续贷。本次通知提出,暂不受理第三次使用住房公积金贷款的申请。

两种情况仍执行老办法

不过,单笔最高住房公积金贷款限额仍为40万元,同时公积金贷款政策的其他方面仍按原规定执行。

同时,为便于新老规定正常执行,此次通知指出,10月15日之前已经受理但未发放的公积金贷款,或者申请人所购住房已经在房地产管理部门备案的,仍按原规定执行。

此外,各行业系统住房公积金分支管理机构可结合实际情况参照执行,没有做强制要求。

【快讯】

存款准备金率上调0.5个百分点 涉及6家银行

中国人民银行昨天通知6家大中型银行,上调它们的存款准备金率0.5个百分点。这6家银行包括工商银行、农业银行、中国银行、建设银行、招商银行和民生银行。本次上调后,它们的存款准备金率将达到17.5%。

今年1月、2月和5月,央行曾3次上调存款准备金率,每次上调的幅度均为0.5个百分点。

A股的银行股昨天全部上涨,未受上调存款准备金率消息的影响。截至收盘,涨幅最小的银行股是农业银行,涨幅为1.12%。 据《北京晨报》

9月份

我省煤炭价格微调

据河南省商务厅监测,9月份我省重要生产资料价格涨多跌少,重点监测的58种商品,有46种上涨,12种下跌。

煤炭价格上涨1.07%。9月份全省煤炭均价为663元/吨,较8月份上涨1.07%。 晚报记者 徐刚领

10月份

两场大型展会

10月份我市将先后迎来两场全国性大型展会,分别是第八届中国国际农产品交易会暨第十四届中国国际农业机械展览会。

第八届中国国际农产品交易会、第三届中国郑州农业博览会将于10月18日-22日在郑州国际会展中心举行,是国内最具权威和影响力的国家级农业盛会。

2010年全国农产品订货交易会暨第十四届中国国际农业机械展览会,将于2010年10月29日-31日在郑州国际会展中心举办。 晚报记者 徐刚领

11月份

期货从业人员资格考试

昨日,记者从中国期货业协会了解到,2010年度第五次期货从业人员资格考试将于11月13日至14日在全国35个城市举办。

考生可登录中期协网站“2010年11月期货从业资格考试报名通道”进行报名,报名截止时间为10月20日,于11月8日至12日登录协会网站“准考证打印通道”打印准考证。

考试成绩将于考试结束日起7个工作日内在协会网站发布。 晚报记者 徐刚领

“中国驰名商标” 郑州上榜两件

10月8日,国家工商总局商标局新认定217件驰名商标,其中郑州上榜的有两件:渡森服装、华德HD地毯。

晚报记者 程国平

乡镇排名榜

金水区庙李最强

昨日,市统计局发布了在全市94个乡镇经济社会发展的综合评价排序结果。

综合排名:金水区庙李镇、中牟县城关镇、金水区柳林镇、巩义市竹林镇、登封市大冶镇、新郑市薛店镇、新郑市龙湖镇、中牟县白沙镇、巩义市回郭镇、巩义市北山口镇。 晚报记者 程国平

国际油价创下近5个月以来新高 我国成品油价格最快在两周内上调

10月8日,国际油价盘中曾最高触及84.43美元/桶,创下近5个月以来新高。业内人士分析,维持了4个多月的国内油价调价窗口或将于两周内开启。 晚报记者 徐刚领/文 周雨/图

国际油价刷新5个月以来新高

截至10月8日,国际原油价格报82.84美元/桶。期货方面,纽约商业期货交易所11月原油期货收涨0.99美元,或1.21%,报每桶82.66美元。10月8日,油价盘中曾最高触及84.43美元/桶,创下近5个月以来新高。

此前的很长一段时间,国际原油价格一直在每桶70美元至80美元来回震荡。

“国际油价今后的整体走势一定是走高。”著名能源经济学家、厦门大学中国能源经济研究中心主任林伯强称,此轮上涨周期油价将达150美元/桶,但他并不认为该峰值会在今年出现。

民营加油站促销力度强于两巨头

昨日,记者来到东风路一家中石化加油站,看到0号柴油的价格为6.27元/升,93号汽油为6.35元/升,97号汽油为6.71元/升。这正是2010年6月1日零时起,我国最近一次调整汽柴油价格时,我省相对应的汽柴油价格。

在南阳路一家中石油加油站,记者看到,加油站外打出了每升降0.1元的广告牌。在这个加油站,0号柴油售价为6.27元/升,93号汽油售价为6.30元/升,97号汽油6.66元/升。这个价格也只是比中石化加油站每升低0.05元,柴油价格一致。

不过,民营加油站的降价力度要大一些,农业路一家民营加油站93号汽油售价为6.10元/升,建设路一家民营加油站93号汽油售价为6.20元/升。



在南阳路一家石化加油站,打出了“加油站送礼,优惠1角/升”的促销牌。

9月份全省成品油批发价上涨

零售市场如此,汽柴油的批发价又是怎么一种情况呢?

从全国工商联石油业商会发布的2010年10月11日国内成品油市场简报看,郑州市场柴油资源相对紧张,价格暂时保稳,柴油批发基本停止,主保零售,或小量走单。

昨日,记者从省商务厅了解到,9月份全省成品油批发价为7797元/吨,零售价为8181元/吨,分别较8月份上涨0.29%和0.27%。其中,柴油批发价为7015元/吨,零售价为7386元/吨,分别上涨0.25%和0.39%;汽油批发价为8109元/吨,零售价为8499元/吨,分别上涨0.43%和0.22%。

国内油价调价窗口或将于两周内开启

截至昨日,国内油价未调整已达100天。根据发改委发布的《石油价格管理办法(试行)》规定,当国际市场原油连续22个工作日移动平均价格变化超过4%时,可相应调整国内成品油价格。

林伯强认为,“4%”的条件将先被满足,而后是等待满足“22天”的条件。他认为在未来一周多的时间里,调价双条件将全部满足。

省商务厅有关人士分析,预计在国家没有上调油价之前,我省成品油价格仍将在目前的价格窄幅波动。

2010民营企业500强名单出炉

我省9家企业上榜,济源钢铁排名第75位

由中国民营企业联合会、中国统计协会、中国管理科学研究院企业发展研究中心联合组织的2010年中国民营企业500强企业调研排序工作顺利完成,并向社会发布。

研究结果显示,江苏沙钢集团有限公司、苏宁电器集团、联想控股有限公司名列第一、二、三位。

我省共有9家企业上榜,其中,济源钢铁排名第75位,最为靠前。从所属行业看,我省上榜企业主要从事金属冶炼及压延加工业、医药制造业等。 晚报记者 徐刚领

我省共有九家企业上榜

名次	单位名称	所属行业
75	河南济源钢铁(集团)有限公司	黑色冶炼及压延
84	天瑞集团有限公司	非金属矿物制品业(含水泥、玻璃、陶瓷、耐火材料等)
152	河南龙成集团有限公司	黑色金属冶炼及压延加工业
233	河南财鑫集团有限责任公司	医药制造业
271	辅仁药业集团有限公司	医药制造业
334	河南省浙川铝业(集团)有限公司	有色金属冶炼及压延制造业
356	卫华集团有限公司	装备制造
392	郑州思念食品有限公司	食品加工与食品、饮料制造业
493	河南省湖波水泥集团	建材

49家企业营业收入超过200亿元

在入选2010年中国民营企业500强企业中,有49家企业的营业收入超过200亿元,有123家超过100亿元,分别比去年增加13家和24家;资产总额超过200亿元的企业有51家,超过100亿元的企业也有77家,分别比去年增加30家和14家;缴税总额共计1775.70亿元,户均3.56亿元,同比增长20.13%。

浙江、江苏两省仍是入选企业大户

从2010年调研数据发现,入选今年中国民营企业500强企业中,在地区分布上,虽然中西部地区发展迅速,但东部地区仍占有绝对主体地位。

在所有参与调研的省份中,浙江、江苏两省仍是入选企业大户,其企业数量分别为171家和110家,占入选企业总数的56.2%。另外,入选2010年中国民营企业500强企业前5位的省份分别为浙江、江苏、山东、上海和广东。