

# 省级政府稳定房价不力将问责

## 三部委联合发文,严查经纪机构炒卖哄抬房价

昨日上午,国土资源部官方网站发布消息,国土资源部、住房和城乡建设部、监察部联合发文明确省级政府稳定房价不力将问责。

### 稳定房价不力 追究责任

为进一步巩固房地产调控成果,促进房地产市场健康发展,国土资源部、住房和城乡建设部、监察部决定,对省级人民政府稳定房价和住房保障工作进行考核与问责:对政策落实到位、工作不得力的,要进行约谈,直至追究责任。

三部门要求,房价过高、上涨过快、供应紧张的城市,要在一定时间内限定居民家庭购房套数。

### 切实增加住房有效供给

三部门要求,切实增加住房有效供给,全力加快保障性安居工程建设。

同时,还要求严格住房用地供应和住房建设年度计划的管理,加大对各地2010年住房建设计划和用地供应计划实际完成情况的督察考核力度,切实落实中小套型普通商品住房和保障性住房建设计划和供地计划。

另外,三部门还要求房价上涨过快的城市,要增加居住用地的供应总量。

各地要全面落实保障性安居工程建设资金,加快建设进度,强化工程质量和施工安全管理,全面完成保障性安居工程建设任务。

### 加强监管 严查“阴阳合同”

同时,进一步加强市场监管,严肃查处违法违规违纪行为。加大住房交易市场检查力度,依法查处经纪机构炒买炒卖、哄抬房价、怂恿客户签订“阴阳合同”等行为。

对房地产开发企业土地闲置、改变土地用途和性质、拖延开竣工时间、捂盘惜售等违法违规行为,要继续加大曝光和处罚力度。对有上述违法违规记录的房地产开发企业,要暂停其新购置土地。

加快房地产市场和个人住房信息系统建设,为群众住房消费和加强房地产市场管理提供全面、及时、准确的信息。 本报综合报道

速览中国

### 我国计划5年内将造30艘海洋执法船

中国国家海洋局南海分局局长李立新11日透露,中国目前的海洋执法船尚未达到每千平方公里的海域内配备一艘的水平,和其他发达国家相比差距甚大。为提高海洋维权执法能力,中国计划在未来5年内建造30艘海洋执法船。 本报综合报道

### 南京城管抓拍不文明行为,乱吐痰将曝光

南京市城管局设立抓拍小组对付随地吐痰、乱扔垃圾杂物等五类不文明行为。从10月25日起,随地吐痰的市民被城管设立的抓拍小组“抓拍”后不接受劝导、屡教不改的,将在媒体公开曝光。城管局指挥中心主任称曝光是“对事不对人”,曝光是行为,而不是具体的某个人。 本报综合报道

### 今年前三季度30个城市卖地收入增长七成

对房地产行业来说,今年无疑是调控政策最为频繁的一年。中国指数研究院数据显示,今年前三季度全国土地市场相当火爆,30个城市土地出让金累计接近9000亿元,同比增长七成。然而从供地面积来看,不少城市目前仍远未完成计划。 据《广州日报》

### 北京警方专项行动,严打涉黄“养生馆”

昨日上午,北京市公安局正式在全市范围内启动“电网3号”专项行动,重点打击以出租房、发廊、足疗店、养生馆等处所掩护的黄、赌、毒等违法犯罪活动。警方表示,半年以来,禁黄、禁赌、禁毒工作已经取得了明显效果,涉黄涉赌警情连续6个月处于历史同期最低水平。 据《北京晚报》

### 专家:带小孩乱入厕可能致性变态

10日是第19个“世界精神卫生日”。广州市卫生局、市残联和市脑科医院举办的大型宣传咨询活动上,有精神心理专家指出,目前社会上不少家长独自带异性孩子外出(如爸爸带女儿,妈妈带儿子)时,为图方便,就把几岁的孩子带入自己性别的卫生间、更衣室,这样或会导致孩子性变态。

专家建议,3岁以下的孩子,应委托与儿童同性别的可靠人士带入洗手间,万不得已时,应避开人后进入与家长同性别的洗手间;对于4岁或以上的孩子,家长可让孩子单独上厕所。 据《广州日报》

### 钱塘江潮卷人事件已确认2人遇难

据杭州市萧山区政府新闻办最新通报,截至11日中午,经过公安消防、海事等部门全力搜救,已经打捞出2名失踪人员遗体,尚有2名失踪人员仍在全力搜救中。

10日14时许,钱塘江非观潮点围垦一工段水域发生一起溺水事件,初步统计有6人落水,其中有2人旋即被附近渔船救起,无生命危险;另外4人下落不明。 据新华社电

## 网上,她是“中国最性感女教师”

### 生活中,她是个学生欢迎的好老师

网友:这样的衣着打扮,有心思去教书育人吗?



朱松花的自拍照

### 网络上 性感靓照颠覆教师形象

最近记者浏览猫扑、优酷、新浪等各大网站以及各贴吧,发现关于朱松花的靓照和视频俨然成了最吸引网友眼球的“焦点”。其中在猫扑的贴图区,就有67张朱老师的靓照,各种时尚装束无一重复,主人公俏皮可爱,或莞尔一笑,或火辣性感,引得无数网友跟帖、转载,直呼美艳。

由于朱松花是名小学教师,这样性感的自拍照一经被传上网,她就获得了“中国最性感女教师”、“第一美女教师”等“重量级封号”。但也遭到很多网友的质疑甚至非议。她的靓照彻底颠覆了教师形象,甚至有人质疑,她这样的衣着打扮,有心思去教书育人吗?更有人担心,这样的老师,会不会把孩子带坏了?但也有人“力挺”朱松花,“学东西不是在于老师穿着怎样,更在乎教学方式……”

### 现实中 “性感教师”是个“教学能手”

记者在南通师范第一附属小学了解到,毕业于南通师范学校之后,朱松花一直在该校附属小学担任语文老师兼导师至今。网上的朱松花似乎是个思想开放、时尚新潮的美女,但工作中的朱松花却是成绩优秀的教师。网络走红之后,她的很多学生家长并没带异样的眼光看她,认为女性爱美是天性,美女上课或许会使课堂气氛更加活跃和轻松一些,家长更关心的是老师的教学水平。

她的同事告诉记者,热爱教学的朱松花一直是教师队伍中的佼佼者,平时她着装并不像拍摄的写真那样尺度很大,而是时尚简约,并依靠优秀的教学水平与亲和的教学态度深受学生的欢迎。近年来她曾获得过校青年教师教学比赛一等奖,也曾代表学校参加教学比赛,获南通市崇川区二等奖,此外还获得南通市崇川区粉笔字大赛一等奖,并撰写了多篇论文发表在省级刊物上。



### 对话 “有家庭有孩子,想过平淡日子”

在教学期间,因为气质出众、长相秀美,她多次被邀请作为杂志及专业摄影机构模特儿,拍摄了大量写真,她把很多写真照片只是发表在自己QQ空间里,但是不知哪位好事者,却将照片转载到网络,使她莫名其妙地成为网络红人,也给她带来了很大压力。

“我只是一个很平凡的人,不想被炒作。”经历了性感照片的炒作之风,朱松花疲于应对外界的捕风捉影以及流言飞语,她谢绝了一切商业模特活动,决定全身心地投入到教学工作中去。实际上,朱松花早已有了一个幸福的家庭,还有一个活泼可爱的孩子。“我很喜欢自己的工作,今后希望大家更关注我的职业,自己也会努力做一名更优秀的教师。”朱松花说。 据《扬子晚报》

曼妙的身材、精致的脸蛋、甜美的笑容,加上时尚性感的装扮,几乎一夜之间,天生丽质的朱松花就蹿红网络,网友疯狂转载她的照片及视频,而让网友更为惊讶的是她的身份——江苏南通师范第一附属小学的语文老师,她也因此获得了“中国最性感女教师”的称号。

连日来,她在网络上拥有超高人气的同时,也遭受着非议和质疑。

