

“河南制造”期待各类人才4.29万

全省180个产业集聚区组团招贤纳士

中专学历月薪最高8000元,唯一条件是5年工作经验

产业集聚区人才需求情况

按区域分	
郑州市	3147人
开封	339人
洛阳	3653人
平顶山	2563人
安阳	3654人
鹤壁	346人
新乡	4239人
焦作	1926人
濮阳	540人
许昌	3710人
漯河	265人
三门峡	1587人
南阳	3585人
商丘	1215人
信阳	1765人
周口	8219人
驻马店	1759人
济源	409人

按产业分	
机械制造业	12255人
纺织服装业	10415人
食品加工业	4538人
电子信息业	4362人
冶金化工业	1354人
新材料产业	1045人
商贸投资业	651人
钢铁产业	650人
生物医药业	628人
文化产业	516人
有色金属业	382人
高科技产业	371人
新能源产业	339人
建筑建材业	307人
农副产品业	152人
其他产业	4956人

中专学历能拿多少工资?昨日,在省人才市场的招聘会现场能找到这样的答案:4000到8000元。安阳一重工企业的招聘人员说,我们要的人才需要有5年工作经验,但是学历要求中专就行。

随着我省产业集聚区的快速发展,大量的企业期待着专业人才加盟。昨日,全省180个产业集聚区“抱团儿”招贤纳士,据统计,目前需求各类人才4.29万人,详情可登录“中国中原人才网”。这些企业对人才的定位也正发生着急速的转变,从过去的“唯学历”,变成了“经验至上”。

晚报记者 辛晓青

“经验”至上 中专学历月薪也能拿到8000元

安阳一家企业虽然去年刚成立,但是投资近40亿元,即将在海外上市,背景让求职者格外心动。一个招聘工作台挤不下,工作人员就在走廊上给围得里三层外三层的求职者讲解。

“电力电气主管,5年工作经验,中专以上。仓储物流经理,大专,5年供应链经验,8000元/月……”这样的招聘条件非常吸引人眼球。“现在学历高并非就有很高的能力,一些真正能发挥在工作上的能力是上多少年学也学不来的。”工作人员解释说。

该企业还用大字号特意标明:“大中专应届毕业生:愿意从基层做起。”主管人员说,他们更希望新人能够踏实地一步一步成长。

记者注意到,昨日的招聘会现场更多的要求是有多少年工作经验,或者取得某个职业资格认证。

“情商”第一 热爱祖国,孝敬父母

一位新乡的产业集聚区负责人介绍,学历已经不再是企业看重的第一条件,求职者的情商甚至比学历更重要。

特色产业人才需求旺盛

我省优势特色产业人才需求旺盛,排在人才需求量前六位的分别是机械制造业、纺织服装业、食品加工业、电子信息设备业、冶金化工业和新材料产业,其中机械制造业人才需求12255人,占总需求的29%;纺织服装业需求10415人,占总需求的24%;食品加工业、电子信息产业人才需求都超过4000人;冶金化工业和新材料产业的人才需求都在1000人以上。

昨日,一家企业的招聘广告吸引很多人驻足。“我们对员工要求极高:热爱祖国,孝敬父母,重感情,有极强的家庭责任感,有理想,有抱负,积极进取。”如果应聘者感觉自己符合条件,加入企业后能得到超出预期的满足。

“很少见把这么多感性条件放在第一位的单位啊。”一位求职者看后笑道,“不过我觉得还不错,起码这样的老板是重情的人。”

“硬性条件不多,转一圈总有收获。”昨日,在人才市场上求职的很多人都认为,招聘会给人感觉条件都很平淡。

“艺”压群芳 七成岗位不看学历只看技能

企业用人单位中75%的岗位没有学历要求,主要集中在普工和技能人才。

要求具备技术职称和专业技术证书的占70%,专业技术人才以中高级职称为主,技能工人以中初级技能为主。

只有25%的岗位有学历要求,主要是专业技术人才和中层管理人员。要求硕士、博士等高学历以及高级技术职称的岗位主要是研发人员及高级管理人员。

普工急缺 技工需求量大

企业对普工的需求量最大,占到总需求的50%,其中周口需求普工6850人。专业技术人才主要是工程师、研发人员、生产主管、技术人员等,占总需求的21%。焦作市对专业技术人才的需求量最大,需求1426人。

技能人才需求主要集中在车工、钳工、焊工、模具工等工种,占总需求的25%,对技能人才的需求量最大的是平顶山市,需求2197人。

企业对经营管理人才的需求量仅占总需求的4%。

开发商代交房屋维修资金,逾期未交者,需补交双倍利息

房屋专项维修资金管理细则征求意见

联系人:李国铭 传真:67889618 邮箱:wxjlgm@sina.com

□晚报记者 胡申兵

市住房保障与房地产管理局昨日在郑州房产网就《郑州市房屋专项维修资金交存管理实施细则》(以下简称“细则”)向广大业主征求意见,有异议者,可于2010年11月6日前进行反映。

四类房屋要“按时”建立维修资金

细则要求,建立房屋专项维修资金的,应当在规定的时间内到维修资金管理机构开户,其中,商品房在取得预售许可证时;拆迁安置房在办理回迁安置手续时;公有住房在办理出售手续时;未建立房屋专项维修资金的房屋补建时。

维修资金交存方式,要在购房合同中约定

为避免以往开发商代收维修资金不及时上缴的情况,细则规定,开发商在售房时,应当将首期维修资金交存的标准、数额、时限、地点、交存方式等情况一次性告知业主,并在《商品房买卖合同》中明确约定房屋专项维修资金的交存方式。

另外,业主委托开发商代交的,开发商应及时存入房屋专项维修资金专户。逾期未将代交的维修资金存入专户的,代交单位应按照规定双倍补交利息。

房子转让,维修资金也要过户

以往在二手房买卖中,出现过房子过户了维修资金没过户,造成房子维修时无法动用维修资金的情形。

对此,细则规定,当房屋所有权转移时,应当办理房屋专项维修资金过户手续,受让人应当将结余的维修资金支付给原业主。如果当事人之间另有约定,从其约定。未按规定办理过户的,应当补办。否则,产生的后果由当事人承担。

维修资金可以多退少补

针对市民买房时出现的实际面积与房产证上的面积存在误差的情况,细则规定,可以多退少补:如果房产证上的面积高于购房合同的面积,购房者需要补交维修资金。反之,要退还购

房者多交部分。

除此之外,办理退款的情形还包括:发生房屋灭失、重复交存、未售代交维修资金冲抵后的余款、公房出售原价退回或计算误差等。

维修资金可以续交和补建

针对有些小区出现房屋维修资金大量使用、余额不足或者一些老的小区没有建立维修资金的问题,细则专门规定了续交和补建的办法。

续交维修资金的,可以一次性足额续交,也可以分期续交。分期续交的,可按建筑面积每月每平方米不低于1元续交,但续交的期限不得超过24个月。

补建维修资金的,可以一次性足额补建,也可以分期补建。分期补建的,可按建筑面积每月每平方米不低于1.5元补建,但补建的期限不得超过12个月。

我省最大体检机构开业

昨日上午,我省最大体检机构——郑煤集团下属的郑煤仁仁体检院在中原西路正式开业。据悉,该体检院功能完备,分设男士、女士、VIP三个独立的体检区域,日最大接待量为600人次。

该医院相关负责人介绍,该体检院共投资5000万元,营业面积6000平方米,设置有内科、外科、眼科等30多个科室,可以开展300多项的检查项目,并且可实行“一对一”的服务,能够充分保护顾客的个人隐私。

晚报记者 胡申兵

第十届中国经济学会下月在郑召开

世界银行副行长林毅夫、著名经济学家吴敬琏、樊纲等中国经济学界领军人物将齐聚河南财经政法大学。11月19日至21日,第十届中国经济学会暨中国经济学年会十周年庆典将在该校举行。

晚报记者 张竟秋

心肌缺血不怕了

“搭桥”药吃了都说好

“药物搭桥”——不手术康复心脏病

胸痛、闷气、心慌、呼吸困难、头晕乏力心脏病病人每天都要吃药去减轻这种痛苦的折磨!时常半夜被憋醒,要死的感觉都有,更可怕的是随时都有发生意外的可能!

国际上,一种比心脏搭桥手术效果更好的“药物搭桥”治疗模式让病人成功的摆脱了这种危险!国家药监局特批的国药【恒通冠通片】采用药物搭桥理论,通过软血管,搭心桥建立自身血管再造的侧支循环系统,能迅速且永久性改善心肌一部位的缺血症状。同时稳压,降脂,疏通已堵塞血管,修复坏死心肌,达到杜绝心梗和治愈心脏病的目的!

的!心肌缺血,冠心病,心绞痛,心肌梗塞,房颤早搏可直接拨打 0371-66058106 详询或订购。

北京多家权威机构临床实践证实:服用后当天心不慌,胸不闷,胸不疼,睡眠好,心脏泵血有力,浑身有劲;2-3个疗程心脏全面转好,身体恢复和正常人一样。

专家热线 0371-66058106 (4盒一疗程 买三送一)
经销地址:紫荆山医药部/泰隆大药房(建设路祥艺宫东门)/亚细亚医药部3区/黄河路市五院对面向南同德堂大药房/北京华联西门堂德堂大药房(省医保)/世纪联华(东风路店)

奇! 耳鸣一贴就停 耳聋一用就灵

耳聋、耳鸣看似小毛病,实际最难治。原因在于耳部属于微循环末端,口服药物到达病灶部位时药力几乎所剩无几,所以很难达到满意的效果,同时还有很大的副作用。而一些外用的滴耳液,虽然能暂时缓解一些症状,但无法调整耳部血氧供应及阴阳平衡,所以也收效甚微。

几十年的耳鸣、耳聋,不吃药,不打针,不滴耳,只需每天晚上同时贴一下耳蜗和脚底,耳鸣、耳聋竟然都好了!被称为我国医学重大创新项目并被国家药监局特批为“准”字号的“胡氏一绝”耳聪贴,给千万耳病患者带来了惊喜。

由国内数十位专家刻苦攻关研制的“胡氏一绝”耳聪贴,突破单贴耳腔治疗局限,新创耳足双贴四穴疗法。临床证实,只有通过耳足双贴共同作用,才能疏通经络,开通开窍,改善微循

环,修补听觉神经。所以该药对各种久治不愈的耳鸣耳聋耳胀耳背耳痛中耳炎等有特效。

贴上一周期就能明显感觉到:耳边不停的蝉鸣声、嗡嗡声、轰隆声和刮风电线杆子的声音明显减轻了,耳朵也不那么背了。用上两个周期,听东西一点不费劲了,别人小声嘀咕也瞒不过你,有人敲门也能听见了,公交车报站听得清清楚楚。耳边的嗡嗡声、知了叫声全没有了。

很多老患者反馈说:“这么好的方法为我们解除了这么大的痛苦,应该获诺贝尔奖!”如果您是耳鸣、耳聋、耳痒、耳胀的患者,不妨体验一下“胡氏一绝”耳聪贴。

“胡氏一绝”耳聪贴真正实现了不吃药,不打针就能康复的绿色疗法。

咨询电话: 0371-66210311 66266722

经销地址: 大学路医学院对面九州通大药房、百货大楼医药部、黄河路五院对面同德堂大药房、东明路纬五路交叉口向东30米路北万隆大药房、郑州市第一人民医院向东200米路北大街大药房、汽车北站丹尼斯融元医药部、东风路世纪联华医药部、西郊群艺宫东门泰隆大药房、中原商厦一楼医药部、嵩山路华润万家医药部