

好房子自己会说话 走进怡丰·森林湖

错落有致的庭院,配上郁郁葱葱的绿荫,入住这样的花园洋房是许多都市人购房置业的梦想。但现如今郑州市区内花园洋房的售价却让很多心怀梦想的人不得不望而止步,记者搜罗了一下发现,位于惠济区天河路的怡丰·森林湖现房销售,均价也较为适中,故本次将这里选为推荐楼盘。

晚报记者 王菁 马燕 实习生 韩雪/文
晚报首席记者 贾俊生/图



燕子算房

项目一期共30栋楼。其中在建项目中,1号楼为高档会所,16号楼、17号楼、18号楼、19号楼、20号楼为湖畔联排别墅,2号楼、3号楼、22号楼、23号楼、26号楼、27号楼、28号楼、29号楼、30号楼为花园洋房。

项目二期中,规划及在建共计73栋楼,其中16栋花园洋房,57栋湖畔联排别墅。目前在售为二期230~370平方米湖畔联排别墅,88平方米花园洋房。

价格:一房一价,以花园洋房为例,5层的80平方米左右的户型均价5500元,总价算下来需要44万元。

强大绿化+完美水系 撑起一片森林湖

如果不是亲眼所见,你也许不会相信郑州还有具有如此高性价比的花园洋房。在湖光林影浪漫尊荣里,结识一种生活叫森林湖。

怡丰·森林湖,郑州600亩城市生态大盘,湖畔联排别墅、花园洋房,傍依百米景观大道天河路,是市区唯一主干道旁生态大盘,与地铁2号线轨道交通咫尺之遥,拥揽惠济中央政务区,尊享300亩东湖、60万亩黄河湿地、千米宽防护林带、9平方公里花西湖。

在这里,设计师、建筑者以品质鉴赏家的眼光,以生活雕琢者的品位,于湖光林影之间,打磨出湖畔联排别墅、花园洋房、珍稀多层、伟岸小高层,打造出户户有天有地,层层空中花园的经典房型。既继承了独栋别墅的高贵,又避免了独栋别墅的冷清落寞。

怡丰·森林湖以别墅的标准打磨洋房。宜兴手工打制的红色筒瓦、有着粗砺质感的文化石、漂洋渡海而来的原木廊架、汽车钣金工艺打磨的马蹄窗、彩色涂料和铁艺栏杆……细节之处的着意雕琢,构建出颇具高性价比的洋房。

多种户型+较好配套 钩织一片森林湖

这里乍看像别墅区,实则多种户型可供购房者选择:湖畔联排别墅、退台洋房、花园洋房、小高层、商业。

看看室内配套怎么样:

建材装修:室内毛坯
扶梯:木质镂空扶手
地面:水泥抹平
入户门:木质门、可视对讲
窗户:双层中空玻璃
制冷采暖:地源热泵系统

再看周边配套有啥:

教育:北大学城、河南省理工学校、社区小学、幼儿园
休闲:黄河花园口旅游区、黄河湿地公园、自然防护林、花西湖水库、东风渠沉沙池
商业:地中海风情购物街
其他相关配套:会所、室内外游泳池
交通状况:双向八车道—天河路、地铁2号线
公交线路:78路、91路、怡丰·新都汇设置专属看房班车

燕子论房

感觉怡丰·森林湖的房子还是具有较高性价比的,均价5000元的花园洋房现如今在市区十分难找,走进项目更是喜欢上这里的绿化配套。找缺憾的话,可能就只能从该楼盘的地理位置来算了,如果你是喜欢购物,喜欢娱乐的人,这里距离市区繁华核心区较为偏远。

征集令 记者陪你去看房

本报 QQ1372207021 等
你加为好友
两个号码 13838117953、
67655013 等你拨打

