

# 据称：有关部委正酝酿直接干预房价

## 直接限制利润水平、直接限定销售价格

记者8日从有关渠道获悉,有关部委正着手制定相关管理办法,根据该办法,价格主管部门将对房价进行直接行政调控。

据了解,该办法的核心内容包括:当房价出现较大幅度上涨时,经省级人民政府同意,省级物价部门有权直接出手限制商品房销售价格,如直接限制利润水平、直接限定销售价格等。

一位房地产业内人士评价称,国家有关部门如发改委通过有形之手对房地产进行调控并不为奇。因为按照现行《价格法》,价格部门采取上述措施完全可以做到有法可依。

《价格法》规定有五类商品和服务价格可以实行政府指导价或者政府定价,其中有三项分别为:一是与国民经济发展和人民生活关系重大的极少数商品价格,二是资源稀缺的少数商品价格,三是自然垄断经营的商品价格。不少分析人士据此认为,结合现实情况,普通商品房价格回归到房改之前的“政府定价”有其合理性。

值得注意的是,在运用《价格法》对房地产市场进行调控方面,一些地方政府已经有所尝试。在今年9月1日起实行的《深圳市房地产市场监管办法》中就明确规定:房地产市场价格总水平出现剧烈波动等异常状态的,价格综合管理部门可以会同有关部门对相关房地产开发企业,采取公告、会议、书面通知、约谈等方式给予提醒告诫,对提醒告诫仍未规范价格行为,违反价格法律法规的,由价格监督执法部门依法进行处罚。

早在今年5月,曾有媒体报道称,发改委正在牵头起草一部比“国十条”更严厉的房地产调控政策,该政策涉及政府在楼市中该起到何种作用。在今年国务院关于落实《政府工作报告》重点工作部门分工意见中,“促进房地产市场平稳健康发展”一栏,住建部为牵头单位,发改委则位列第二。

据《证券时报》

### 已有625家政府驻京办被撤销

国务院机关事务管理局有关负责人近日表示,截至2010年7月底,驻京办事机构清理撤销工作已基本完成,除50家省级政府(包括计划单列市、副省级城市和新疆生产建设兵团)及经济特区政府驻京办事机构和296家地市级政府驻京办事机构保留外,撤销的驻京办事机构共625家。各级政府及主管部门要加强督促检查工作,对贯彻落实《意见》要求不力的,拒不撤销驻京办事机构以及以其他名义变相保留或新设驻京办事机构的,一经查实,要严肃处理,并追究有关人员的责任。

据新华社电

### 王宪魁当选黑龙江省省长

黑龙江省第十一届人民代表大会第五次会议11月9日选举王宪魁为黑龙江省人民政府省长。

新华社电

## 网络再现雷人宣传语： 简阳，一座壮阳的城市

四川简阳官方：此话摘自网帖，我们持反对意见

近日,网上热传一张“简阳宣传语”图片,图上赫然写着“简阳一座壮阳的城市”。网友纷纷为之折服:“雷得外焦里嫩!简阳的宣传语太霸气了!”不过,也有大量网友对此提出质疑。记者从简阳市委宣传部核实:该图片内容并非官方宣传语,可能系网友误传。



### 简阳 一座壮阳的城市

简阳羊肉汤 西部第一锅

网络所传的宣传语图片

### 网友叹服雷得外焦里嫩,太霸气了!

记者近日在某四川论坛首页见到一条“震撼”的网帖《雷得外焦里嫩!简阳的宣传语太霸气了!》。帖子配发的图片上写着“简阳一座壮阳的城市”,并用小字注明“简阳羊肉汤西部第一锅”。发帖人感慨道:“简阳简直什么都能想得出来!”

网友在被“雷”到的同时纷纷质疑:“这真是简阳的宣传语吗?”

### 记者追查:可能是商业网站广告

记者通过搜索发现,最早公布该内容的网帖出现在某四川论坛,时间为11月4日。发帖人以《这是简阳的城市宣传语?雷翻》为题,贴出了该图片,并称“此图来源网络,未经求证是否为官方所为,请知情网友告知。”截至记者发稿时,该帖已被近11000人阅读。跟帖的网友评论道:“与‘一座叫春的城市’有异曲同工之妙啊!”“现在讲求的是自我炒作,这才是初衷。”

自称来自简阳的网友表示:“我没看到过楼主所说的简阳城市宣传语,也没听说过这是官方宣传行为。”另一网友称,一个名为“简阳搜索”的商业网站发现了以广告形式显示的该图片,称这可能是该图片的出处。

### 官方回应:这是网友误传

这是否真是简阳市的宣传语?8日,简阳市委宣传部外宣办主任吴洋海表示,官方从无这样的说法,这只是一个民间说法。是在5天前由一个名为“简阳搜索”的网帖提出的,其内容大概为简阳羊肉滋补、适合养生等。“我们对此提法是持反对意见的。”吴洋海表示,这种说法并不准确,并且断章取义。对于是否会追究相关人员责任,吴洋海表示:“我们只能从正面进行舆论引导。”将尽量与这家私人网站沟通。

据《天府早报》

### 新闻延伸：雷人的城市宣传语

**宜春:**宜春,一座叫春的城市  
网友点评:当初红遍全国,现已改为“宜春,一座春的城市”。  
**合肥:**两个胖胖欢迎您  
网友点评:两个胖胖……太可爱了。  
**重庆:**没到过重庆,不了解中国  
网友点评:这句话会让不了解中国的人误解中国。  
**上海:**上海,精彩每一天  
网友点评:很“加油好男儿”,像某

**护肤品广告。**  
**珠海:**浪漫之城,中国珠海  
**大连:**浪漫之都,中国大连  
网友点评:如雷贯耳,异曲同工,简称“雷同”。  
**咸阳:**中国金字塔之都——咸阳  
网友点评:咸阳没有金字塔,谢谢。  
**承德:**游承德,皇帝的选择  
网友点评:听上去像房地产广告。

## 画个圈圈保护你

### 合肥启动“人身保护令” 施暴者须远离被害人200米开外

近日,合肥市庐阳区法院就开始试水“人身保护令”,简而言之,夫妻间如果一方存在家庭暴力行为,无论双方离婚与否,都可以免费向法院申请人身保护令,而有关部门将通过强制性手段来保护受害方的人身安全,一旦试点成功将在合肥全市的法院推广。值得一提的是,庐阳区法院跨出最引人注目的一步——被下了限制令的人不得在被保护人的家庭、工作单位和经常出入地点200米范围内出现。

### 遭遇家庭暴力可申请保护令

安徽省合肥市庐阳区法院研究室的工作人员王鹏说,从这个月起,根据庐阳法院对“人身保护令”的相关规定,申请人遇到家庭暴力,能明确施暴者的姓名、地址,能提供具体的请求和事实、理由,尤其还能提供一定的证据证明,就可以向法院提出“人身保护令”的申请。

### 不得靠近申请人200米

庐阳区法院研究室主任阮兵说,这项刚刚开始实行没几天的人身保护令,也充满着争议。“禁止被申请人在特等场所200米范围内活动(包括申请人的住所、学校、工作单位或者其他申请人经常出入的场所)。”

王鹏说:“这个200米也是我们最头疼的,到底如何界定呢?”当时提出这个200米也是参照了国内其他地区的相关规定,并不是他们凭空想出来的一个距离。“所谓200米也是参考,在实际操作中,可能就是在一定的、合理的范围内即可。”阮兵也强调,不能刻板理解这种200米的距离概念,还要看具体情节,假设申请人与被申请人在某场合偶然遇见,被申请人并无过错,这也不算是违反了人身保护令。

据《现代快报》