



2010年12月2日 星期四 统筹 王长善 编辑 张柳 美编 夏普 校对 淑娟 版式 王姿

纵观郑州的整个楼市,高层、高端住宅、精品小公寓、别墅在日益崛起,之前只要价位低廉、适宜居住,购房者便火热抢购,而随着生活质量的提高,这已远远满足不了购房者的需求。

现如今,商圈与生活结为一体的模式,带给人们全新的享受,而中原新城就是当下炙手可热的选择。

晚报记者 马燕 王菁 实习生 韩雪/文 晚报首席记者 贾俊生/图

城中村改造出的“新贵”

国际化的居住集合体——中原新城

优越位置,投资居住两相宜

提起升龙集团,大多数购房者都不陌生。自它进驻中原之日起,其所带来的国际化的视野、高端的品质住区理念、为业主造就的优质生活深受购房者的追捧。而中原新城则是升龙集团为屹立中原打造的一座精品工程。

伴随着西区的改造,城中村旧貌换新颜,西区已经逐渐成为郑州发展中的“新贵”。位居陇海路与桐柏路两大主干道合围区域的中原新城,距离地铁1号线仅百米之遥,即将开工的5号线就在家门口,BRT快速公交出门即乘,通畅便捷的交通加之毗邻儿童公园、金水河畔清幽的居住环境,中原新城无疑是完美融进了都市的宁静与便捷。而大商集团的入驻,成功缔造了立体交通体系和新型国际化商圈。

经典风格,户型设计人性化

整个中原新城社区规模达180万平方米,涵盖了高端住宅、甲级商务写字楼、全能商业、五星级酒店等多种物业形态,是西区第一个真正意义上的国际化城市综合体。

据置业顾问介绍,项目采用国际经典的ART DECO艺术装饰建筑风格,共划分了王府1号、公园1号、观澜1号、学府1号和中原新天地5个黄金组团,分布在各个路段区域。拥有40至150平方米的全线户型,均价在6600元到6800元左右,可满足不同人群的需求。这里个别户型赠送超大阳台面积,两房可轻松变三房,拥有极高性价比和超高得房率。



完备设施

一站满足生活所需

中原新城项目临近郑州碧沙岗商圈,片区内有大型购物超市——世纪联华,裕达国贸、锦江之星旅馆、黄河饭店、北京饭庄、如一坊豆捞、洁利大酒店、鹰城鑫地大饭店、豪享来、阿瓦山寨等酒店、休闲娱乐场所在其周围环伺。

周边医院:河南电力医院、河南协和医院、中原医院、市二院、市七院、市第八人民医院、市中医院、省直第三人民医院、市精神病防治医院、市中原区红十字会医院、市计生中心医院、省地质医院、二砂医院、电缆厂职工医院等。

周边学校:伊河路小学、伏牛路小学、郑州中原区实验小学、中原区外国语小学、伏牛路四小、汝河新区小学、伏牛路二小、淮河路小学、外国语学校、市一中、69中、19中、42中、郑州大学、河南工业大学、解放军测绘学院、中原工学院、郑州轻工学校、工贸学校、郑州工专、河南省建校等。

看了其周围的设施,让记者为之惊叹,中原新城可谓是以稀为贵的楼盘,这应该也是众多购房者竞相购买这里的原因。

征集令 记者陪你看房

本报QQ1372207021等
你加为好友
两个号码13838117953、
67655013等你拨打

“四大基金”优惠

中原新城作为中原责任地产和楼盘,先行推出“四大基金”优惠措施来吸引购房者的眼球。

温暖基金:购房“即送”十年取暖费,真情关爱暖冬;

装修基金:按平方米购房“即赠”价值不等的装修费用,使美家梦想即刻成真;

家电基金:按平方米购房“即享”价值不等家电费用,品牌家电轻松拥有;

青年资助基金:购房“即赢”青年资助基金,快速实现置业梦想(购买小面积,每平方米减200元)。

燕子论房

从基础到高端,无论是位置、交通还是配套等条件中原新城均一步到位。它集中商业、购物、娱乐等资源,将生活打造得繁华而不奢华。同时新颖的“基金”优惠,给了青年置业者实现梦想的机会,优越的地段,给了投资者宜商的条件和价值。从各个方面看,中原新城都是一个好的选择。